

12 июля — 4 августа
2024 года

Московская область, Истринский р-н,
коттеджный поселок «Грин Лаундж»



ВЫСТАВКА ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ OPEN VILLAGE 2024

50+

жилых домов

100+

компаний участников

Современная архитектура, дизайн, ландшафт

Более 10 строительных технологий

Экскурсии, семинары, шоу-программы

Генеральный
партнер выставки

ISTKULT

Генеральный
информационный
партнер выставки

FORUMHOUSE

Стратегический
информационный
партнер выставки

 **ЦИАН**

 **МособлренламГ**



Популярность обладания своим загородным домом возрастает с каждым годом. Логично, ведь в современных реалиях все большее количество людей планируют свою жизнь, подстраивают рабочую деятельность, отталкиваясь в первую очередь от комфорта всей семьи, будь то увеличение жилой площади, возможность растить детей в экологически чистых и безопасных пространствах, заводить домашних животных и при этом создавать максимум уюта и приятной атмосферы в семье.

Проект Open Village помогает воплотить в жизнь мечту о своем доме без ошибок и потерь. Так случается, что на пути к этой мечте люди теряют деньги, столкнувшись с недобросовестными застройщиками, и в конечном счете вместо дома получают печальный опыт.

Многолетняя работа на рынке ИЖС позволила Open Village в полной мере изучить проблемы, с которыми сталкиваются конечные потребители и сами застройщики.

Так была создана площадка, объединившая обе стороны и позволившая выстроить между ними конструктивный диалог.

Сегодня Open Village является полноценной бизнес-экосистемой, сплотившей ключевых игроков рынка ИЖС. Участники активно взаимодействуют друг с другом, обмениваясь опытом в сфере строительства, производства товаров, дизайна, а также финансовых и консалтинговых услуг.

Цель проекта — помочь потребителю выбрать наилучший вариант загородного дома, а бизнесу — продемонстрировать свои возможности в сфере малоэтажного и индивидуального строительства.

Глобальная миссия Open Village – сделать рынок ИЖС честным и прозрачным не только в Москве и Московской области, но и по всей стране. Улучшить грамотность заказчиков. Объединить представителей бизнеса и конечного потребителя в едином информационном пространстве.

Ежегодная Выставка загородной жизни – это та самая площадка в офлайн формате, где участники рынка ИЖС могут продемонстрировать свои лучшие достижения для конечного потребителя. В 2024 году мероприятие пройдет в коттеджном поселке «Грин Лаундж» на Новорижском шоссе. К посещению будут доступны более 50 домов, построенных по разным технологиям, с интересными планировками и современными архитектурными решениями.

Формат мероприятия комфортен для всех членов семьи. Для этого предусмотрены зоны отдыха, детские площадки, летнее кафе, аниматоры, шоу-программы.

Если вы являетесь компанией, которая работает на рынке малоэтажного и индивидуального строительства, у вас есть возможность присоединиться к бизнес-экосистеме Open Village и проявить себя на наших совместных мероприятиях.

**Open Village — территория возможностей
для всех участников!**



- | | | | | | | | |
|---|--|---|------------------|---|--|---|---|
|  | Информационный стенд |  | Охрана |  | Парковка для сильных духом (для инвалидов) |  | Зона для отдыха. Здесь можно зарядить телефон на станциях подзарядки (Участок 59) |
|  | Зона выставки товаров, материалов и услуг для ИЖС |  | Администрация |  | |  | Зона самостоятельного приготовления пищи |
|  | Туалет (Участки 1, 3, 26, 48, 59, 67 и у VIP парковки) |  | Кофе |  | Фудтрак (Участок 27) | | |
|  | Вход, зона выставки стендов участников |  | Камера хранения |  | Комната матери и ребенка (Участок 26) | | |
|  | Медицинский пункт |  | Платная парковка |  | Детская площадка (Участок 26) | | |

Больше чем газобетон



Получите скидку
на газобетон

8 (800) 100-41-40
istkult.ru

ЛЕКТОРИЙ

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ДОМ №2

КОМПАНИЯ STEINER
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «СИМВОЛ»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

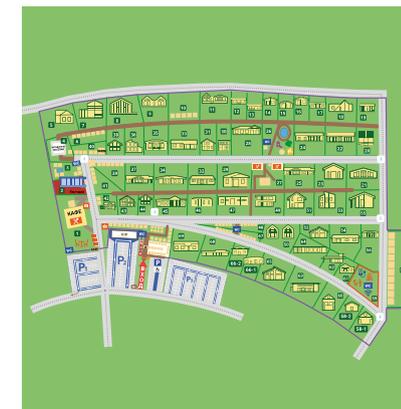
«Парящий» дом с двумя спальнями для ценителей современной архитектуры. Силуэт здания образован двумя параллельными линиями: кровли и основания. Микс скандинавского стиля и конструктивистского подхода, дерева, стекла и металла придаёт дому современный и актуальный вид.

Здание – пример грамотного применения CLT. Автор проекта Евгений Циулин. Благодаря прочности и эстетике материала формируется визуально лёгкий образ при значительных пролётах и тонкости линий, недоступная другим технологиям.

Так, например, зона кухни-гостиной лишена опор. Отсутствие визуального шума в сочетании с тонкими раздвижными оконными конструкциями стирает границы между внутренним пространством и природой снаружи.

При всей визуальной лёгкости здание обладает высокой энергоэффективностью. Утепление крыши и основания выполнены с помощью прочного полимерного утеплителя, стен – с использованием каменной ваты. Заполнение светопрозрачных конструкций – современные одно- и двухкамерные стеклопакеты с И-стеклом.

Визуальная простота, лёгкость и модульность здания, продиктованная технологией возведения, позволяет добиться уникального сочетания, казалось бы, несочетаемых вещей. Дом, являясь сборной крупнопанельной конструкцией, лишён визуальной бедности панельных зданий, обладает современной эстетикой и актуальностью.



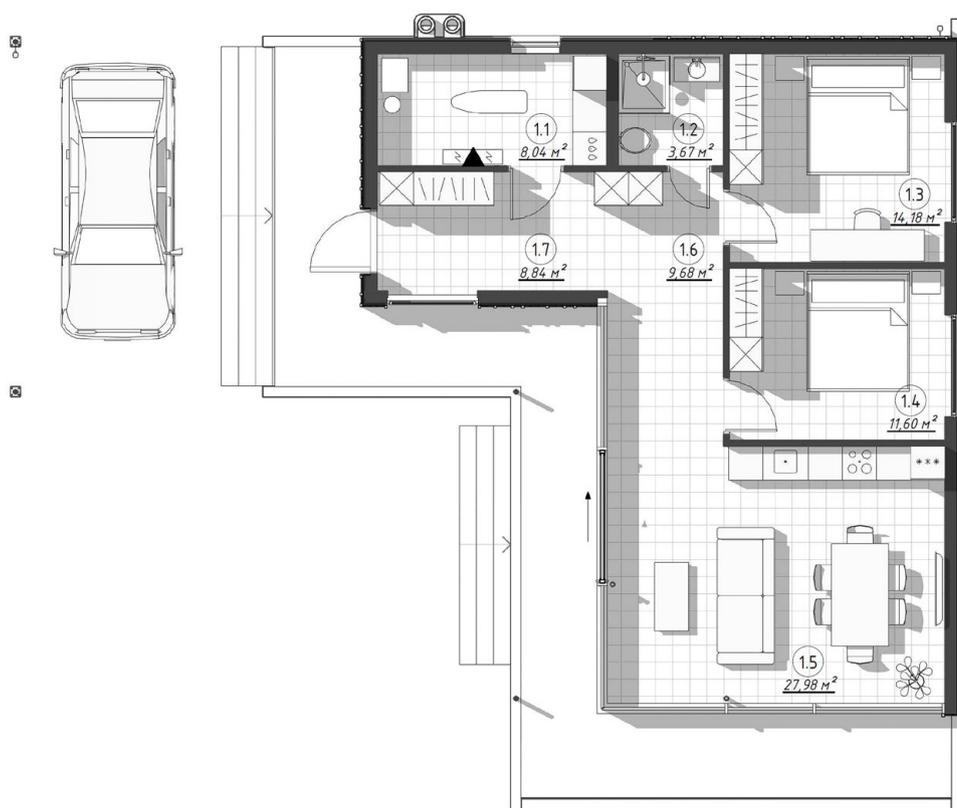
ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	800 м ²	Кол-во санузлов	1
Общая площадь дома	118,6 м ²	Терраса	34,7 м ²
Жилая площадь дома	84 м ²	Фундамент	Мелкозаглубленный столбчатый
Кол-во этажей	1	Материал стен	CLT панели
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 143409, Московская обл.,
г. Красногорск, ул. Успенская, д.5
☎ +7 (495) 190-71-76

✉ alla@steiner-build.com
🌐 steiner-build.com



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

УЧАСТНИКИ		РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Pro Bio	Аэробная биологическая очистка для коттеджного сектора	Септик
GoodZem	Система подачи воды и света	Подача воды, света, продажа участка
ТехноНиколь	ТехноНиколь	Кровельная гидроизоляция
TEGOLA	TEGOLA	Гибкая черепица UNICA
Segezha Group	Segezha Group	Производство CLT панелей для возведения каркаса дома
Ilma	Ilma	Приточно-вытяжная вентиляция
Геометрия пространства	Геометрия Пространства	Панорамное остекление, двери
Private Money	Private Money	Разработка линейки доходной недвижимости
FrontStage	FrontStage	Современный дизайн для Вашего комфорта

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ДОМ №5

КОМПАНИЯ OPEN VILLAGE
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «БЕЛАЯ ЧЕРЕШНЯ»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Этот одноэтажный дом с функциональной антресолью выполнен в современном архитектурном стиле в сочетании со старорусскими традициями. Наличники на окнах и резные фронтоны переносят нас во времена купеческого зодчества.

Главными особенностями планировки пространства является Г-образная антресоль в качестве зоны отдыха, просторная гостиная и спортивный зал в правом крыле дома.

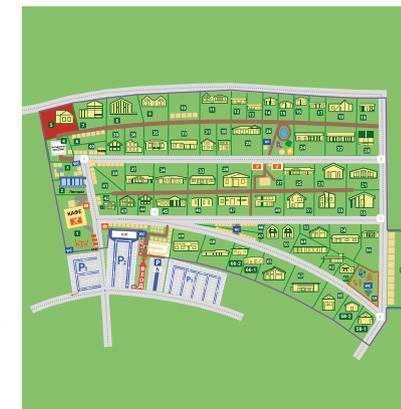
Цветовая палитра (светлые стены и коричнево-красные окна) строения выбрана неспроста. В самом названии проекта «Белая черешня» заложена целая история владельцев дома. Однажды, в светлый праздник Пасхи дочь главы семьи подарила на день рождения своей маме трехлетний саженец белой черешни. Вся семья принимала участие в высадке растения. Теперь каждую весну домочадцы смогут наблюдать буйный цвет черешни из просторных окон одноименного дома.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	15,2 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	258,21 м ²	Спортзал	
Жилая площадь дома	161,96 м ²	Фундамент	Ростверк + плиты перекрытия
Кол-во этажей	1 + антресоль	Материал стен	Газобетонные блоки Istkult
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 93А, пом. 1/Ц ✉ info@openvillage.ru
☎ +7 (495) 215-08-82 🌐 openvillage.ru



УЧАСТНИКИ		РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ГлавДачТрест	ГлавДачТрест	Проект дома, отделка, инженерия
ISTKULT	Istkult	Газобетонные блоки
GRAND LINE	Grandline	Кровля для крыши
ЭКОДОМ	Экодом	Внешние инженерные сети
ДДМ	ДДМ-Строй	Клеёные балки
Tulikivi	Tulikivi	Камин
cersanit	Cersanit	Плитка, сантехника
ГАРАНТ БЕТОН	Гарант Бетон	Бетон
HI-TECH TOOLS	Hi-Tech.Tools	Видеонаблюдение
Строй Геология	Стройгеология	Инженерно-геологические изыскания
СПАДАР	Спадар	Штукатурка
ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Доступные окна	Окна ПВХ
Roto	Roto Frank	Окна. Фурнитура для окон, дверей и разделительных конструкций.
BIOFA	Биофа	Напольные покрытия
АКВАЛОКС	Аквалюкс	Водоочистка
WILLIAMS INTERIORS SOLUTIONS	Williams Interiors Solutions	Дизайн интерьера

OPEN VILLAGE Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №7

КОМПАНИЯ HOLTSOVHOUSE
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «2.97»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

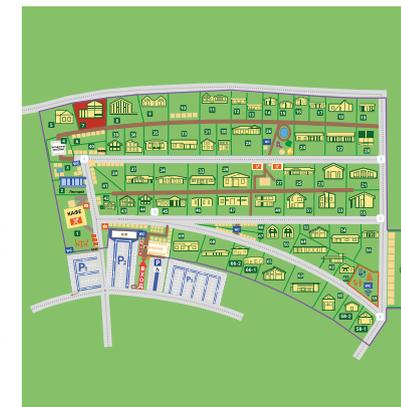
Модульный дом HoltsovHouse, выполненный по каркасной технологии. Каркас из сухой строганой доски, утепление каменной ватой, топовые мембраны для пароизоляции и ветрозащиты, двухкамерные энергоэффективные стеклопакеты. Дома изготавливаются в заводских условиях и доставляются на участок по модулям в максимальной готовности, со всей внутренней отделкой, внутренними сетями (водопровод, канализация, электрика, все светильники и розетки, отопление, вентиляция), готовым санузлом (ванная, раковина, бойлер, унитаз, смесители, зеркало), дверями и окнами.

Мы производим типовые модели в типовых планировках, продуманных и проверенных временем, отделка и комплектация также стандартные. Почти каждая модель в будущем может быть увеличена с помощью дополнительных модулей.

Представленная на выставке модель HoltsovHouse 2.97 с большим боковым модулем имеет тёплую площадь 120 м² и рассчитана на круглогодичное проживание семьи из 4-6 человек (4 спальни, 2 санузла, просторная кухня-гостиная).

HoltsovHouse – один из лидеров рынка модульного домостроения, мы произвели и смонтировали для клиентов уже более 450 домов. Силовой монтаж занимает всего 1 день и буквально через несколько дней (1-10 в зависимости от модели) вы сможете заселиться в полностью готовый к проживанию дом.

Два производства (Петербург и Москва); фундамент, доставка на 100 км и монтаж включены в цену каждой модели и осуществляются нашими силами и под нашим контролем; услуги по подготовке участков; собственная служба сервиса; гарантия по договору 20 лет.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	1449 м ²	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	160,2 м ²	Терраса	40 м ²
Жилая площадь дома	120,2 м ²	Фундамент	Свайно-винтовой
Кол-во этажей	2	Материал стен	Каркас
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Санкт-Петербург, дер. Вартемяги,
Производственный массив, 14А
+7 (812) 645-95-28

info@holtsovhouse.ru
holtsovhouse.ru





ДОМ №8

**КОМПАНИЯ АЗ КОНСТРАКШН
МОДУЛЬНО-КОМПОЗИТНЫЙ ДОМ ПО ПРОЕКТУ «АЗ PLYDOM OPEN VILLAGE»**

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Модули дома, площадью 141 м² — это готовая сборная конструкция Д×Ш×В: 14,7×9,6×4,7

Планировка дома представляет собой:

- кухня-гостиная 25 м² с панорамным остеклением;
- две отдельные спальни 11 м², 14 м²;
- мастер-спальня с гардеробом и отдельным с/у общей площадью 19 м²;
- с/у 4,5 м² и постирочная 5 м²;
- просторная прихожая с возможностью установки шкафа 5,5 м²;
- терраса 41 м².

Вся конструкция дома выполнена из фанеры повышенной прочности и водостойкости, толщиной 18 мм. Силовая рама толщиной 140 мм. Все элементы модулей произведены с высокой точностью на станках с ЧПУ. Сборка элементов осуществляется по системе шип-паз. Утепление кровли и стен выполняется минеральным утеплителем до 250 мм, пол ЭППС 150 мм. Внешняя отделка фальц и планкен.

Остекление дома: ПВХ профиль с ламинацией.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14,49 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	145,70 м ²	Терраса	41 м ²
Жилая площадь дома	104 м ²	Фундамент	Забивные сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Фанера
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Зеленоград, Савелкинский проезд,
д.4, офис 2210

✉ mail@a3.house

☎ +7 (499) 647-81-54

🌐 plydom.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

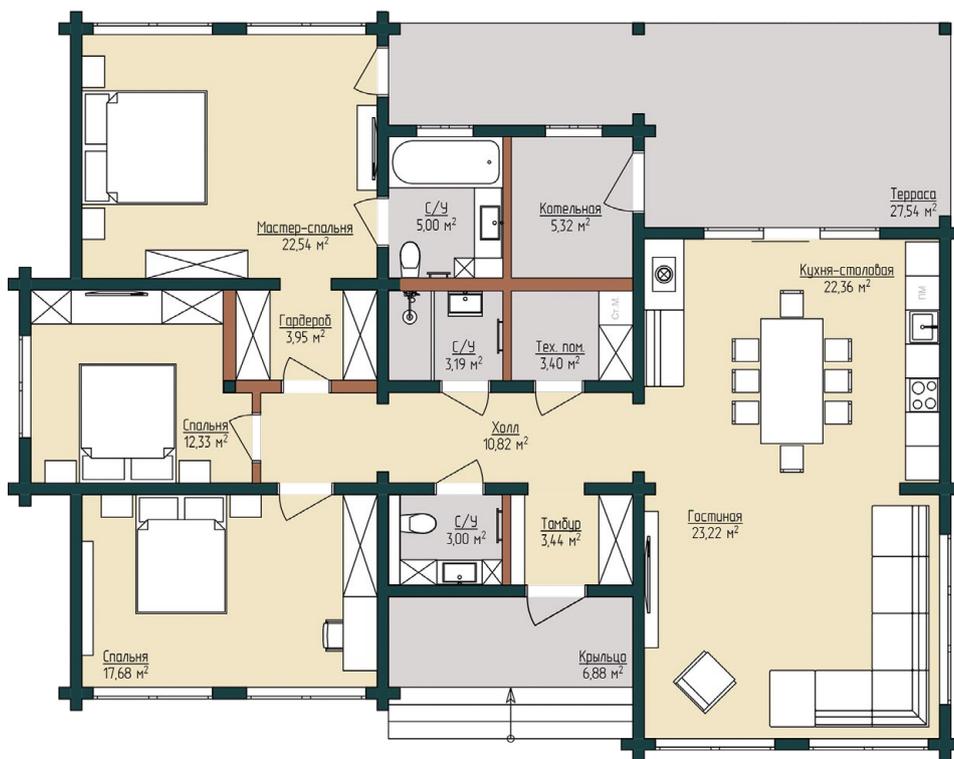


Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №9

КОМПАНИЯ HOLZBALKEN
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ЛУНА»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом по проекту «Луна», выполненный из клееного бруса сечением 365(н)х202 мм. (собственное производство), навес на 2 автомобиля с хоз. блоком реализованный по технологии «Фахверк» (собственное производство). А также, силами партнеров и нашими специалистами выполнены ландшафтный дизайн, газон с авто поливом, наружные коммуникации и общее благоустройство территории.

Дом по проекту «Луна» - эргономичное пространство для жизни и отдыха большой семьи. Дом реализован в одном уровне, что комфортно для перемещения как детей, так и взрослых. Внутреннее пространство разделено на 3 основные зоны - зона отдыха, сан. техническую и зону кухни-гостиной. Зона отдыха включает в себя 3 уютных спальни, одна из которых мастер спальня с индивидуальным санузлом, гардеробной и выходом на улицу. Сан. техническая зона разделяет спальни и гостиную, что благоприятно влияет на шумоизоляцию помещений. Зона кухни-гостиной встречает нас большим панорамным остеклением и прямым выходом на террасу и задний двор.

Навес для 2-х машин с хозяйственным блоком позволяет свободно припарковать любого размера автомобиля и защитить от осадков и солнца. А хозблок вместит все необходимое для обслуживания машин и своего домовладения.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14,52 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	180 м²	Терраса	30 м²
Жилая площадь дома	150 м²	Фундамент	Забивные ж/б сваи с обвязкой конструкционным клееным брусом
Кол-во этажей	1	Материал стен	Клееный брус сечением 365 x 202 мм. Holzbalcken
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Киров, ул. Воровского 99

✉ holzbalken@mail.ru

☎ +7 (800) 700-55-09

🌐 Holzbalcken.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ДОСТУПНЫЕ ОКНА высокое качество по разумной цене	Доступные окна
Roto Window & Door Technology	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Fa-Ma PROFI CENTRE	Российский производитель красок и масел
BIOFA Биофасадные краски и масла	Краска для фасада
GRAND LINE	Фальцевая кровля
ТЕХНОНИКОЛЬ	Кровельный утеплитель
BRAVA INTERIORS	Разработка дизайна интерьера, комплектация объекта, авторский надзор

OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №11

**КОМПАНИЯ PRO-DSK
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «PRO-BARN»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом PRO-BARN от компании PRO-DSK построен по уникальному проекту «2 в 1», который идеально сочетает в себе зону для проживания и зону для отдыха. Основной идеей при проектировании было – создание дома с минимальным числом деталей и максимальным комфортом.

Внешний вид дома, является его визитной карточкой. Создается ощущение, будто два различных проекта объединены общим проходом. Но дом интересен не только своим внешним видом, но и эргономичным, и комфортным внутренним наполнением. Внутри дом разделен на две зоны.

Первая правая одноэтажная часть полностью спроектирована с учетом всего необходимого для комфортной жизни. Просторная кухня-гостиная, спальня, гардеробы, санузлы.

Вторая левая часть дома отведена для приятного времяпровождения и отдыха. Здесь мы можем увидеть несколько особенностей: парную, комнату отдыха со вторым светом и антресоль. Можно сказать, это как отдельный дом-баня, но он соединен с основной частью дома тамбуром и в холодные зимние вечера, не нужно тепло одеваться и перебегать из одного помещения в другое. Также тут вы сможете разместить своих гостей или близких, которые решили у вас остаться переночевать на выделенном втором этаже строения – антресоли.

Обратите внимание как продумано все для вашей жизни в проекте PRO-BARN. Два соединённых полноценных дома: первый, в котором комфортно жить, второй подходит и для отдыха, и для уединения.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	15 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	227,32 м ²	Терраса	44,96 м ²
Жилая площадь дома	111,25 м ²	Фундамент	Сваи забивные железобетонные
Кол-во этажей	1	Материал стен	Деревянный каркас
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, Ленинградское шоссе, 188

☎ +7 (920) 118-41-47
+7 (800) 550-32-34

✉ info@pro-dsk.ru

🌐 pro-dsk.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Агат. Кровли и фасады для людей	Кровля и водосточная систему Grand Line, утеплитель Paros и техноблок TN, пленки Юта и TN, вентиляцию Vilpe
Grand Line	Кровля и водосточная система
Turkov	Производство вентиляции с рекуперацией
KZS. Королёвский завод свай	Производство и монтаж свайного фундамента
Доступные окна	Производство и установка пластиковых оконных систем
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
ЭкоДом	Внешние инженерные сети – септик, бурение и обустройство скважины



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №12
КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «КАПИТАЛ П6-6»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

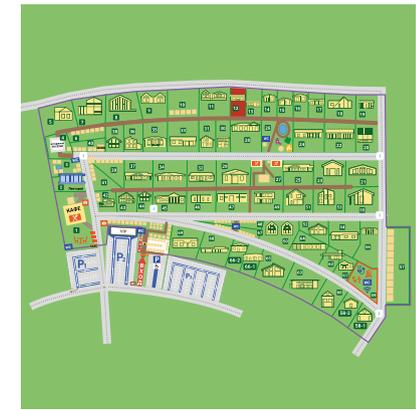
Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 4-6 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации White Box
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор
- терраса



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во спален	3
Общая площадь дома	116 м²	Кол-во санузлов	2
Жилая площадь дома	103 м²	Фундамент	Монолитный ж/б ростверк и плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А,
этаж 3, офис 23 А

☎ +7 (495) 150-38-13

✉ info@artelinvest.ru

🌐 artelinvest.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
 ГазДачТрест	Застройщик
 Бор Строй	Застройщик
 ISTKULT	Газобетонные блоки
 GRAND LINE	Кровля
 ЭКО ДОМ	Внешние инженерные сети – септик
 ГАРАНТ БЕТОН	Бетон
 HI-TECH TOOLS	Видеоконтроль строительства
 ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Оконные изделия

OPEN VILLAGE
ISTKULT
 FORUMHOUSE
 Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №13
КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «АРТЕЛЬ 95-5»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 4-6 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации White box
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор
- терраса

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во спален	3
Общая площадь дома	95 м²	Кол-во санузлов	2
Жилая площадь дома	90 м²	Фундамент	Монолитный ж/б ростверк и плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А, этаж 3, офис 23 А

✉ info@artelinvest.ru

☎ +7 (495) 150-38-13

🌐 artelinvest.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ГлавДачТрест	Застройщик
Бор Строй	Застройщик
ISTKULT	Газобетонные блоки
GRAND LINE	Кровля
ЭкоДом	Внешние инженерные сети – септик
ГАРАНТ БЕТОН	Бетон
HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Оконные изделия

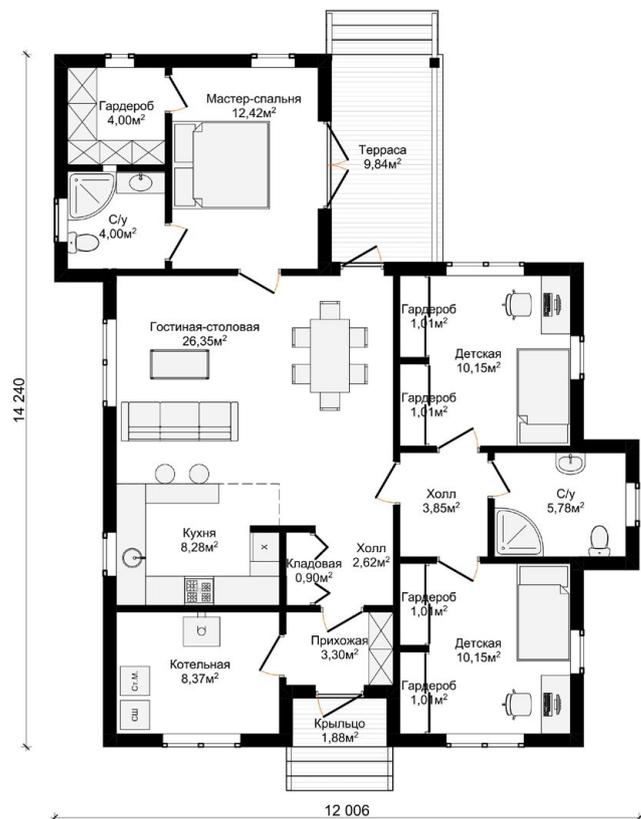
OPEN VILLAGE Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 ISTKULT Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 FORUMHOUSE Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №14

**КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ФОРВАРД П6-4»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 4-6 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации «теплый контур» (без внутренней отделки), с террасой
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- система дренажа участка
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	116 м²	Терраса	10 м²
Жилая площадь дома	104 м²	Фундамент	Забивные ж/б сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Деревянный каркас
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А,
этаж 3, офис 23 А

✉ info@artelinvest.ru

☎ +7 (495) 150-38-13

🌐 artelinvest.ru

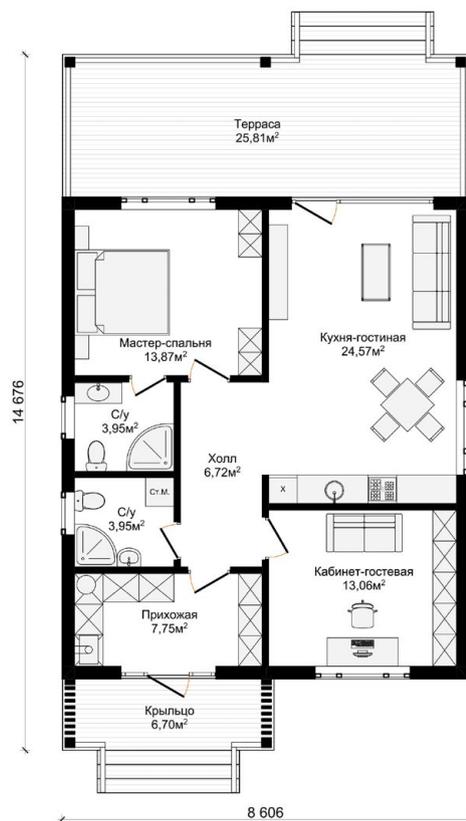
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Балашовские Дома	Застройщик
KZS – Королёвский Завод Свай	Железобетонные забивные сваи
ТД «Крона»	Пиломатериалы
KNAUF INSULATION	Утеплитель, ветро- и влагозащитные мембраны, пароизоляция, клейкая лента
Hi-Tech.Tools	Видеоконтроль строительства
Завод Металлопрофиль	Фальцевая кровля, снегозадержатели
ТД «Фактум»	Поставщик стройматериалов

OPEN VILLAGE Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 ISTKULT Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 FORUMHOUSE Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №15

**КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ХЕДЖ 106-3»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 3-4 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации «теплый контур» (без внутренней отделки), с террасой
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- система дренажа участка
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	106 м²	Терраса	26 м²
Жилая площадь дома	74 м²	Фундамент	Забивные ж/б сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Деревянный каркас
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А,
этаж 3, офис 23 А
+7 (495) 150-38-13

info@artelinvest.ru
artelinvest.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Балашовские Дома	Застройщик
KZS – Королёвский Завод Свай	Железобетонные забивные сваи
ТД «Крона»	Пиломатериалы
KNAUF INSULATION	Утеплитель, ветро- и влагозащитные мембраны, пароизоляция, клейкая лента
Hi-Tech.Tools	Видеоконтроль строительства
Завод Металлопрофиль	Фальцевая кровля, снегозадержатели
ТД «Фактум»	Поставщик стройматериалов

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №16
**КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
 ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «КАПИТАЛ П6-2»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 4-6 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации White box
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор
- терраса



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во спален	3
Общая площадь дома	116 м²	Кол-во санузлов	2
Жилая площадь дома	103 м²	Фундамент	Монолитный ж/б ростверк и плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А,
этаж 3, офис 23 А

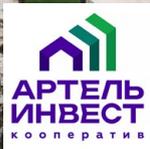
☎ +7 (495) 150-38-13

✉ info@artelinvest.ru

🌐 artelinvest.ru

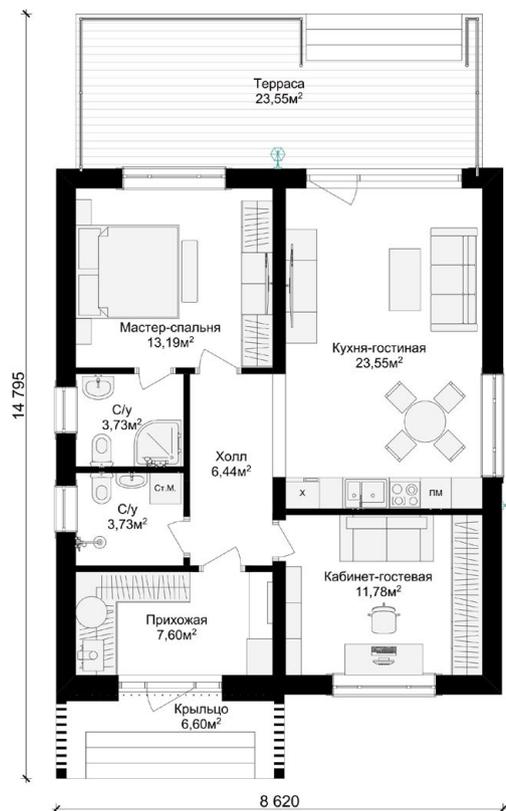
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ГлазДачТрест	Застройщик
Бор Строй	Застройщик
ISTKULT	Газобетонные блоки
GRAND LINE	Кровля
ЭКОДОМ	Внешние инженерные сети – септик
ГАРАНТ БЕТОН	Бетон
HI-TECH TOOLS	Видеоконтроль строительства
ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Оконные изделия

OPEN VILLAGE
ISTKULT
 FORUMHOUSE
 Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №17

**КОМПАНИЯ КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «АКТИВ 77-1»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Главной идеей данного домовладения было создание наиболее востребованного на сегодня дома для семьи из 3-4 человек на небольшом участке, с грамотной планировкой и оптимальной комплектацией с точки зрения используемых технических решений и материалов, чтобы получить лучшее соотношение цена-качество для будущего покупателя этого домовладения.

Качество домовладения обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен, в рамках участия в выставке, и оптимизация налогов при взаимодействии компаний внутри Кооператива гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Прозрачность процесса строительства в рамках Кооператива включает в себя полную открытость себестоимости проекта и прибыли всех участников, а также онлайн-трансляцию со стройплощадки и видеозапись хода всех работ. Что придаёт покупателю домовладения максимальную уверенность в получаемом продукте.

В состав домовладения входит:

- участок 7 соток
- дом в комплектации White box
- подключение дома к воде и электричеству
- устройство канализации (септик)
- парковка
- дорожки
- газон
- озеленение
- забор
- терраса



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во спален	2
Общая площадь дома	77 м²	Кол-во санузлов	2
Жилая площадь дома	70 м²	Фундамент	Монолитный ж/б ростверк и плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, дом 93А, этаж 3, офис 23 А

☎ +7 (495) 150-38-13

✉ info@artelinvest.ru

🌐 artelinvest.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ГлавДачТрест	Застройщик
Бор Строй	Застройщик
ISTKULT	Газобетонные блоки
GrandLine	Кровля
ЭкоДом	Внешние инженерные сети – септик
ГАРАНТ БЕТОН	Бетон
HI-TECH TOOLS	Видеоконтроль строительства
ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Оконные изделия

OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ARTline

ДОМ №18

КОМПАНИЯ ARTLINE
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ARTLINE»



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Отделка фасада в оригинальной цветовой гамме с применением различных фактур находится на пике популярности и будет актуальна еще долгие годы.

Здание дома и примыкающее к нему техническое помещение с хозблоком и навесом для машин смотрятся единым целым. Планировка дома основана на разделении зон: автономное левое крыло и частная правая часть. Из вместительной прихожей мы попадаем в левую часть дома, где находится кабинет-гостевая спальня, гостевой санузел и сауна. Общая часть дома и холл ведут в частную правую часть здания, которая начинается с большой гостиной-кухни.

В интерьере гостиной присутствуют яркие цветовые акценты, ультрасовременные формы мебели, оригинальная отделка стен, удобная кухня с островом. Из гостиной через раздвижную дверь мы попадаем на открытую террасу с местом для барбекю, которая может служить летней кухней или зоной отдыха. Также из гостиной можно пройти в зону спален. В этой же части дома находится мастер-спальня со своей личной гардеробной и ванной помещением, красоту которого подчеркивает панорамное окно.

Весь ландшафтный дизайн выполнен с соблюдением общей концепции и создаёт неделимый ансамбль загородного дома.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	192 м²	Сауна	
Жилая площадь дома	156,70 м²	Терраса	35,30 м²
Кол-во этажей	1	Фундамент	Плита монолитная
Кол-во спален	4	Материал стен	Блоки газобетон (толщина стен - 400 мм)

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

+7 (499) 110-46-91

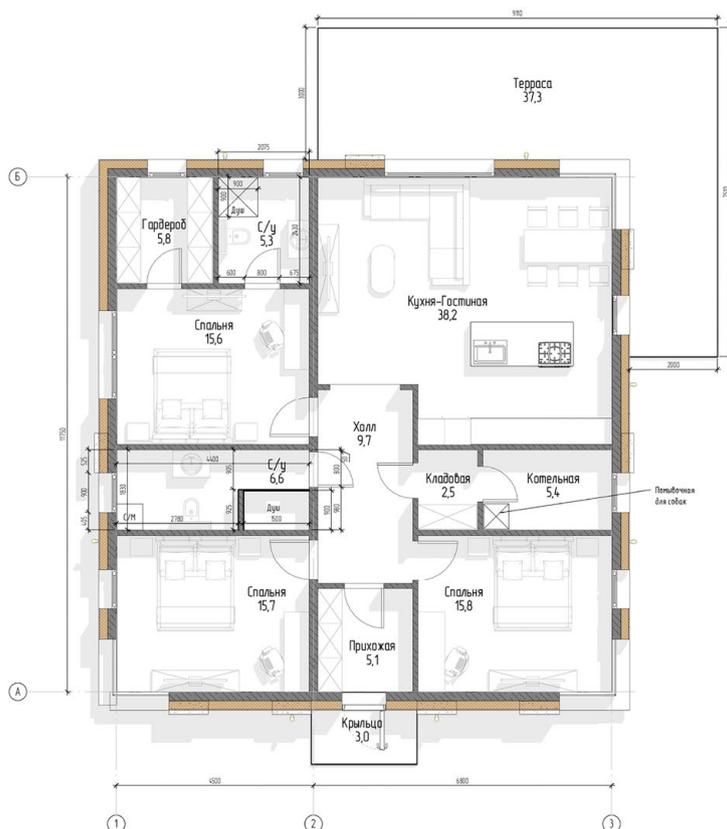
info@gk-artline.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
FaMa	Российский производитель красок и масел
BIOFA	Натуральные масла и краски для дерева из природных компонентов органического и минерального происхождения
Строительная компания EсоPoint	Проектирование и строительство дома, отделка под ключ, включая инженерные коммуникации и ландшафтные работы
TURKOV	Централизованные вентиляционные установки
Tulikivi	Теплоаккумулирующие печи и камины
Агат	Минеральная изоляция для кровли Umatex Termo
Grand Line	Кровельные материалы



ДОМ №19

**КОМПАНИЯ СМАРТ-СТРОЙ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «NEXT-125»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Next-125 из Смарт-Блока — это практичный и комфортный монолитный дом. В доме 3 уютные спальни и 2 санузла, что позволяет комфортно разместиться всем членам семьи. Фундамент дома выполнен из монолитной плиты, что обеспечивает его прочность и устойчивость.

Фасад выполнен из декоративной штукатурки и фиброцементного сайдинга, это делает его не только практичным, но и эстетически привлекательным. Кровля дома — плоская неэксплуатируемая.

На участке также будет зона для барбекю, где можно провести веселые вечера с друзьями или семьей, а также хозблок для хранения инструментов и материалов. Неподалеку от дома будет предусмотрен навес на 3 машиноместа.

Несколько особенностей дома:

- Мастер-спальня - главная спальня в доме, с санузлом и гардеробной;
- Приточно-вытяжная система вентиляции;
- Просторная терраса выполненная на едином фундаменте с выходом из кухни-гостиной площадью 37 м²;
- Две одинаковые зеркальные спальни — удобное решение для семьи с 2 детьми.

В целом, Next-125 — элегантный и функциональный дом, оснащенный лучшими инженерными решениями.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	9,84 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	200 м²	Терраса	46 м²
Жилая площадь дома	125 м²	Фундамент	Монолитная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Стеновая несъемная бетонная опалубка «Смарт-блок»
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Московская область, г. Королёв,
пр-кт Космонавтов, 20А, офис 423.

☎ +7 (495) 120-17-05

✉ smart-stroy@bk.ru

🌐 smart-stroy.rf

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
NI-TECH TOOLS	Видеоконтроль строительства
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA Softline 82 с ламинацией и скрытолежащей фурнитурой
Grand Line	Фасадные материалы
Provent	Бесшумные системы вентиляции



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



БОР
СТРОЙ

ДОМ №20
КОМПАНИЯ БОР СТРОЙ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «FLEX HOUSE»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Жить, работать и отдыхать в собственном доме – это доступно.

FLEXHOUSE – это дом-конструктор для тех, кто хочет жить на природе за доступную стоимость и качеством роскошной виллы.

Варианты с одним или двумя этажами, с детскими или кабинетом, сауной или котельной. Соберите свой дом, идеально отвечающий размерам участка и привычкам вашей семьи.

Три независимых друг от друга пояса позволят индивидуально подбирать материалы отделки фасадов и разместить окна среднего пояса в любом месте, исходя из движения солнца и хороших видов.

В целях экономии мы подобрали минимальные размеры для вспомогательных помещений и спален, планировка дома эффективно использует каждый сантиметр площади, начиная от входа.

Однако то пространство, где мы проводим 2/3 суточной активности мы сделали невероятно просторным, это помещение получило панорамные виды на три стороны для возможности ловить солнце в течении всего дня, для хороших видов и для прямого выхода на террасу или участок.

На выставке 2024 года мы, вместе с компанией Борстрой, представим базовый одно-этажный модуль в газобетонном исполнении.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	9,86 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	118,97 м ²	Терраса	31 м ²
Жилая площадь дома	62 м ²	Фундамент	Ленточный с монолитной плитой
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетон
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Московская область, Инстринский район, посёлок Северный, ул. Шоссейная 185
✉ zakaz@bor-stroy.com
📞 +7 (495) 565-35-34
📞 +7 (925) 725-77-77
🌐 bor-stroy.com

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Оконный континент	Окна и дверь ПВХ Veka Softline 82 и одъемно-раздвижная порталная конструкция Vekamotion 82
Архитектурная студия РЯДОМ	Архитектурный проект, дизайн интерьера
Istkult	Газобетонные блоки
Гарант бетон	Бетон
Turkov	Приточно-вытяжная вентиляция
Grand Line	Кровля
Территория Загородной Жизни	Ландшафтный дизайн
Cersanit	Керамическая плитка

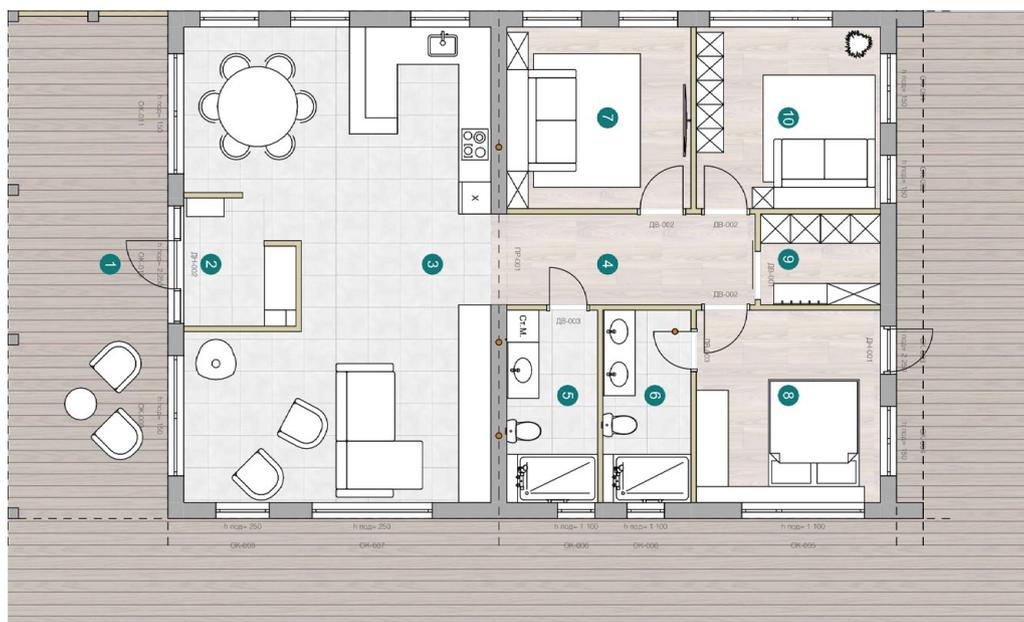
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №21

КОМПАНИЯ ЕРМАК ДОМ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ТЕРМАК-2»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом сделан из теплотетона с жилой площадью 110,69 м². Это материал с высоким уровнем теплоизоляции, что позволяет снизить потребление энергии на отоплении и кондиционировании. В зимнее время в доме будет тепло, летом же он сохранит прохладу.

Дом имеет теплый контур, внутреннюю и внешнюю отделку планкен дерево с декоративным освещением, а также инженерные коммуникации, сантехнику и электрику — все «под ключ». Также есть круговая терраса.

Внутренняя отделка выполнена в стиле барнхаус. Цветовая палитра природная, с преобладанием белого и светло-серого цвета. А панорамные окна сделают эргономичное пространство светлее и визуально больше.

На участке оформлен профессиональный ландшафтный дизайн с сохранением природы. Из окна дома открывается вид на березовую рощу. Имеется два парковочных места. Также на участке есть беседка со встроенным грилем. Отдельное водоснабжение и подключение к электричеству. Беседка хороша тем, что может трансформироваться, например, в баню или гостевой дом, так как стоит на капитальном плитном фундаменте.

В интерьере дома разработана встроенная мебель-трансформер, которая позволяет грамотно зонировать помещение и экономить пространство. В доме есть все необходимое для проживания. В кухне-гостиной имеется печь-камин.

Здесь найдется место для работы, отдыха и комфортного проживания каждого члена семьи. Площадь позволяет организовать пространство именно под ваш сценарий жизни.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	13,57 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	200,48 м ²	Терраса	89,79 м ²
Жилая площадь дома	110,69 м ²	Фундамент	Мелкозаглубленная лента с засыпкой и стяжкой по грунту
Кол-во этажей	1	Материал стен	Полистеролбетон
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

Москва, Ленинский проспект 111,
корпус 1, офис 509

✉ sales@ermakdom.ru

☎ +7 (499) 495-19-85

🌐 ermakdom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
NI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
Территория загородной жизни	Подготовка проекта и организация ландшафтного дизайна
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с двухсторонней ламинацией и скрытолежащей усиленной фурнитурой. Теплопакет STiS DS Next с терморазрывом.
Cersanit	Поставка плитки и белой сантехники
Grand Line	Изготовление кровельного покрытия
Гарант Бетон	Бетон





ДОМ №22

КОМПАНИЯ BAUHAUS
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ДОМ С УМОМ 140»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Вашему вниманию представлен «Дом с умом 140 м²». Дом построен из трехслойных железобетонных панелей собственного производства. Фундамент – утепленная железобетонная плита. Кровля также заводского изготовления с чистовым покрытием из цементно-песчаной черепицы.

Особенностями дома являются:

- Продуманное планировочное решение с просторной кухней-гостиной в центре дома;
- Разделение хозяйской и детской зон;
- Второй свет в кухне-гостиной;
- Окна в пол во всем доме с возможностью выхода на террасу, где бы она не находилась;
- Высокая энергоэффективность и минимальные затраты на содержание;
- Возможность строительства «под зубную щетку»!

Дом полностью готов к проживанию и рассчитан на семью из 3-5 человек.

Готовое решение для каждого!

На данный момент у нас представлены полностью готовые решения домов площадью от 50 до 160 м². Каждый проект по-своему уникален, и мы можем реализовать его «под ключ», включая: все инженерные коммуникации, чистовую отделку и даже мебель. Каждый из проектов разрабатывался нашей командой профессионалов, основан на большом опыте строительства и доработан на основании отзывов реальных покупателей, которые счастливо живут в наших домах!

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Фундамент	Энергоэффективная железобетонная плита
Общая площадь дома	140 м²	Материал стен	Трёхслойные железобетонные панели
Жилая площадь дома	103 м²	Отделка фасада	Декоративная штукатурка, можно украсить вставками планкена из лиственницы
Кол-во этажей	1	Чистовое покрытие кровли	Цементно-песчаная черепица
Кол-во спален	3	Высота потолков	2,85 – 4,05 метра
Кол-во санузлов	2		
Терраса	30 м²		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, Варшавское шоссе 148,
БЦ РТС, офис 403

☎ +7 (495) 103-11-66

✉ info@bau-haus.ru

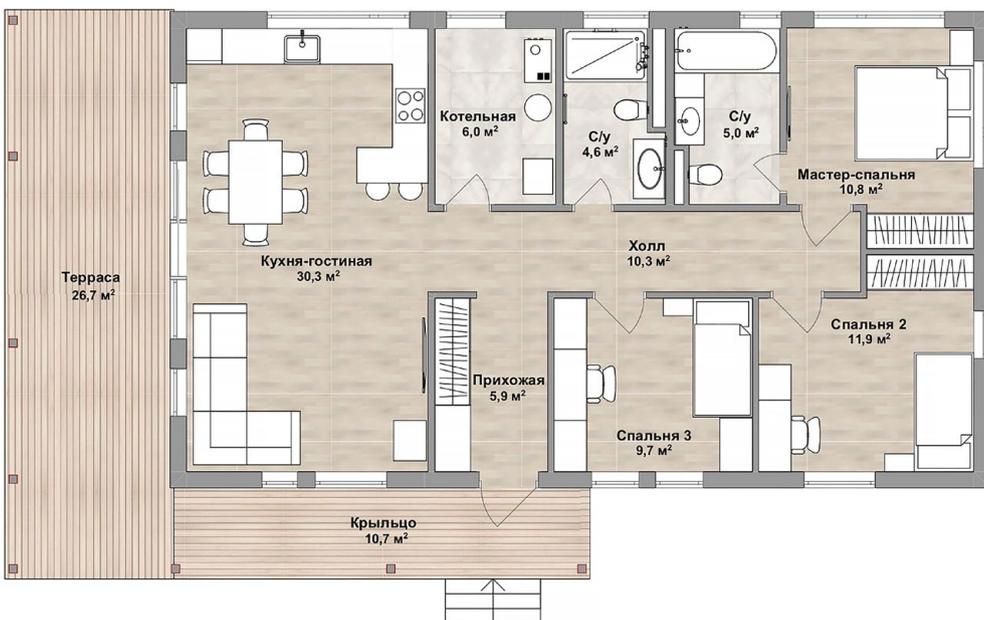
🌐 bau-haus.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ	УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Мастерская Андриади	Мебель	Экопаркровка.ру	Экопаркровка
Гарантбетон	Бетон	Storonkin PRO	Душевые перегородки
Доступные окна	Окна ПВХ, HS-портал на террасу	Meesenburg	Системы выносного монтажа
Крона	Пиломатериалы	Aquasystem	Водосточная система
Cersanit	Сантехника	Garden Cube	Навес для авто, терраса
TURKOV	Вентиляция	Flugger	Краски
SCHIBERG	Дизайнерские решетки	ProfilDoors	Межкомнатные двери
BRAAS	Черепица	ООО «Мосстрой-31»	Подложка теплого пола
Knauf Insulation	Утеплитель	Tulikivi	Камин
ТЕХНИКОЛЬ	Pig и XPS	Videosetup	Системы безопасности и комфорта: видеонаблюдение, интернет, WiFi, видеоконтроль за стройплощадкой



ДОМ №23

КОМПАНИЯ АВАНГАРД СТРОЙ
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «AS HOUSE»



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Современные домовладения должны отвечать потребностям, проживающих в них людей.

AS House включает в себя:

- Норвегия XL – главный объект. Площадь – 132 м². Пространство дома поделено на две части: общую и частную. Первая представляет собой кухню-гостиную и террасу. Эти помещения предназначены для совместного отдыха. Вторая состоит из мастер-спальни и двух детских. Предусмотрена отдельная котельная, а также два входа: через террасу и через крыльцо.
- Модульный дом 49 м² – гостевой дом или дом для персонала. Минимализм, выполненный со вкусом. Состоит из двух спален, санузла, кухни-гостиной и крытой террасы. Дом «под ключ» монтируется на участке за несколько дней.
- Модульная баня 36 м² – компактное, быстрое и качественное решение. В планировку включена парная, душ и комната отдыха.

Все объекты изготовлены на собственном заводе компании с помощью высокоточного немецкого оборудования. Беспокоиться о качестве вам не придется. Пусть ваши мысли будут заняты оформлением личного уюта, а обо всем остальном позаботимся мы!



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	217 м²	Терраса	67 м²
Жилая площадь дома	150 м²	Фундамент	Забивные ж/б сваи с отделкой цоколя
Кол-во этажей	1	Материал стен	Панели заводского изготовления
Кол-во спален	5		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Нижний Новгород, Охотский переулок, дом 3 ✉ mail@as-development.ru
☎ +7 (800) 600-08-73 🌐 msk.avgst.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
IMMERGAS	Газовый котел, дымоход
ЭКО МИР	Станция биологической очистки
TURKOV	Приточно-вытяжная вентиляционная установка
Knauf	Мягкие древесноволокнистые плиты (МДВП)
CERSANIT	Сантехника для ванной
Эван	Электрокотел
Valtec	Трубы для теплого пола и котельной
Кабельный завод Волга	Силовой кабель





ДОМ №24

КОМПАНИЯ IZBURG
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «LV 150»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Быстровозводимый дом LV150 заводского изготовления общей площадью 150 м². Планировкой предусмотрены 4 спальни, кухня-гостиная, 2 санузла, гардеробная, техническое помещение и терраса с навесом. Здесь сможет комфортно проживать семья из 3-6 человек.

Дом построен на монолитной железобетонной плите высотой 200 мм. Отделка фасада выполнена с использованием декоративной штукатурки и имитации бруса. На кровле смонтирован клик-фальц.

Благодаря широкоформатному остеклению и большому количеству окон в дом попадает много естественного света, который визуально увеличивает пространство.

Дом построен в комплектации «под ключ». Здесь выполнена внутренняя отделка, расставлена мебель, есть бытовая техника и предметы декора. Дом оснащен необходимым набором инженерных коммуникаций. Здесь подключено водоснабжение, отопление теплым водяным полом, электричество, приточно-вытяжная вентиляция с рекуператором воздуха.

К дому пристроена баня с террасой и автонавес на 2 машины с хозяйственным блоком, где удобно хранить автомобильные принадлежности и садовый инвентарь. Три объекта образуют единый архитектурный ансамбль и формируют комфортную жилую среду.

Особый акцент сделан на придомовой территории, ведь именно здесь в теплое время года жильцы проводят много свободного времени. На участке выполнен профессиональный ландшафтный дизайн, высажены деревья и оборудована уютная зона для отдыха под открытым небом.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14,5 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	278 м²	Терраса	15,3 м²
Жилая площадь дома	130 м²	Фундамент	Ж/б плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Скандинавский каркас
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Санкт-Петербург, Лахтинский пр. 85, к. 3, стр. 1,
лит. Б, бизнес-центр Business box 4 этаж;
г. Москва, БЦ «Парк Мира», проспект Мира 102,
строение 31, офис 409

+7 (812) 748-36-00
+7 (495) 743-98-05

info@izburg.ru
izburg.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grand Line	Кровля Кликфальц®Pro - Система кровельной безопасности (снегозадержатели, переходные мостики и стеновые лестницы) *Водосточная система металлическая Grand Line 125x90
РУСАТОМ ИЗОПЛИТ Русатом Изоплит	Утеплитель, звукоизоляция
HI-TECH.TOOLS HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
ДОСТУПНЫЕ ОКНА Доступные Окна	Окна и портал
Roto Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
GALLERIA ARBEN GALLERIA ARBEN	Текстильное оформление в интерьере

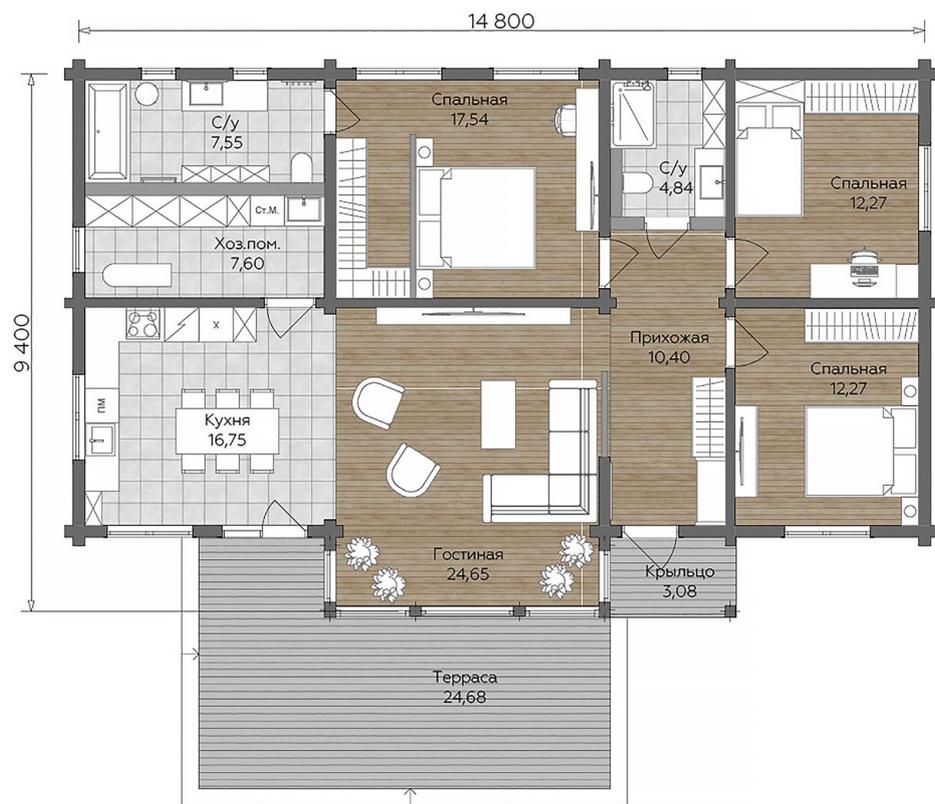


Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №25

КОМПАНИЯ NORD HOUSE
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «РАСМУС»



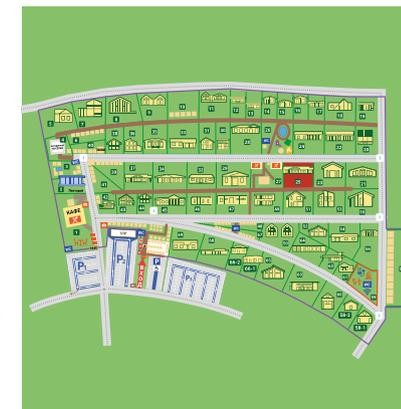
ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Одноэтажный дом из клееного бруса назван скандинавским именем РАСМУС, что в переводе означает «возлюбленный». Данная стилистическая концепция пользуется большой популярностью в современном домостроении. Здесь главную роль играют равновесие и гармония.

Планировка дома продумана и оптимальна – есть все необходимое для полноценной жизни за городом: просторная кухня-гостиная со всеми любимым вторым светом, три большие спальные комнаты – одна из которых является мастер-спальной со своим гардеробом и ванной комнатой, отдельная постирочная, открытая терраса для проведения времени на свежем воздухе, функциональная прихожая.

Внешний облик рационален и лаконичен. Пологость и прямолнейность двускатной крыши задает комфортную высоту внутри помещений дома. На фоне массивных стен из бруса выделяется центральная часть, выполненная в стиле «фахверк» с панорамным остеклением для максимальной освещенности часто используемых помещений. Цветовая гамма фасадов колоритна, но корректна, выполнена в ненавязчивом «пепельно-сером» оттенке масла с эффектно выделяющимся оттенком «махагон» в обрамлении холодного цвета «графит» и покрытием крыши фактурной натуральной черепицей. Внутреннее пространство дома созвучно архитектурной концепции выдержано в едином скандинавском стиле, изюминкой которого является двусторонний камин. Главная идея внутреннего убранства – это умеренность во всем, максимальная гармония с собой и природой.

Дополнением к дому является прекрасная альтернатива гаражу – навес из клееного бруса, функциональная и практичная постройка для стоянки автотранспорта. Навес общей площадью 60 м² рассчитан для стоянки двух автомобилей, а также для увеличения полезного пространства оборудован хозяйственным блоком для хранения мелкой техники и автомобильных принадлежностей.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	1400 м ²	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	141 м ²	Терраса	25 м ²
Жилая площадь дома	114 м ²	Фундамент	Монолитная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Клееный брус 270мм×204мм
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Киров, ул.Свободы 84, 1 этаж; Москва, ул.Скаковая 32 стр. 2, оф.65; Санкт-Петербург, БЦ «Антарес», ул. Савушкина, д. 83, корп. 3, оф 238-239

✉ info@psk-nord.ru

🌐 psk-nord.ru

☎ +7 (800) 250-50-43

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
BIOFA	Лако-красочные покрытия
Доступные окна	Оконные решения
Инженерные системы	Электричество, отопление, водоснабжение, канализация
КЗС - Королёвский завод свай	Фундамент (сваи)
MAYTONI	Световые решения
MEBELIT	Мебель и обстановка
ProBio	Септик



ДОМ №28

**КОМПАНИЯ ДОМ ФОРЕСТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «СИРИУС»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Современный вариант просторного одноэтажного дома для проживания семьи из 5-6 человек. В проекте «Сириус» архитектором учтены эстетические предпочтения и высокие требования к комфортной жизни каждого из нас. Так как все комнаты расположены на одном этаже, дом удобен для проживания членов семьи разного возраста.

Внутреннее пространство используется максимально эффективно и условно поделено на три части:

- **«Левая половина»** дома полностью соответствует интересам дневной жизни: просторная прихожая с гардеробной. Почти квадратная гостиная и кухня находятся рядом, что очень удобно в повседневной жизни и в дни торжеств. Две стеклянные распашные двери из гостиной ведут на террасу с панорамными окнами. Они зрительно увеличивают пространство, обеспечивают хорошее освещение, и именно здесь любит часто собираться вся семья.
- Отдых и комфорт – назначение **«правой половины»** дома. Из центрального холла во все комнаты и помещения ведут двери, что позволяет организовать личное пространство каждому члену семьи. Здесь находятся три просторные спальни, три санузла, хозяйственная комната и парная.
- **Техническая часть.** Это котельная, в которую есть вход из прихожей. Из котельной можно пройти в просторный гараж. Это удобно в холодное время года и ненастную погоду.

Каждый домовладелец вкладывает свой смысл в понятие современного дома. Но всех объединяет одно – дом должен быть надежным, комфортным и идеальным для жизни



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	15 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	217,95 м²	Терраса	20,25 м²
Жилая площадь дома	194,44 м²	Фундамент	Забивные сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Клеёный брус
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, Денежный переулок, 8/10

☎ +7 (495) 374-86-49

✉ info@dom-forest.ru

🌐 dom-forest.ru
forest43.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Доступные Окна	Окна
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Grand Line	Кровельное покрытие
Flügger	Краски

[domforest43](https://t.me/domforest43)

[domforest43](https://vk.com/domforest43)

[domforest43](https://www.instagram.com/domforest43)

[@domforest43](https://www.youtube.com/@domforest43)



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



TVER
STROYKA

ДОМ №29

КОМПАНИЯ TVERSTROYKA
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «HOUSE 178»



Выставка загородных домов Open Village*24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

House 178 – дом, который собрал в себе самые любимые особенности и достоинства загородных домов. Главной нашей задачей было создание дома для комфортной жизни семьи из 4-5 человек лаконичной формы с элементами декоративной отделки фасада и с максимально эргономичным планировочным решением.

Гармонию архитектуры и природы мы достигли благодаря грамотной посадке дома, сохранив на участке прекрасные березы и видовые акценты.

Несколько особенностей дома:

- Отделка фасада выполнена с использованием декоративной штукатурки и моделирующей штукатурки имитирующей дерево.
- Мастер-спальня – индивидуальное пространство для хозяев дома.
- Просторная терраса 13,2 м² под единой крышей дома для уютных вечеров всей семьей.
- Окна в пол дадут ощущения простора и света.
- Портальная дверь с выходом на террасу – современное и стильное решение.
- Просторное подкровельное пространство – дополнительное место для хранения вещей.
- Высота потолков более 3 м.

Классическая европейская архитектура фасада откликается в сердцах теплом и любовью с первого взгляда и не оставит равнодушным ни одного гостя этого дома.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	178 м²	Терраса	13,13 м²
Жилая площадь дома	92 м²	Фундамент	Ж/б плита 300 мм
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Тверь, наб-я Степана Разина, д. 20Б, оф. 31 ✉ info@tverstroyka.ru
☎ +7 (800) 100-91-27 🌐 tverstroyka.ru
+7 (495) 023-24-27

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Доступные Окна	Окна
Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Grand Line	Металлочерепица
ISTKULT	Газобетонные блоки D400
Территория загородной жизни	Благоустройство территории
Sievert	Фасадная система и внутренняя штукатурка
Fakro	Мансардная лестница
Turkov	Вентиляция
Русатом Изоплит	Утеплитель на перекрытие
FrontStage	Современный дизайн за оптимальный бюджет

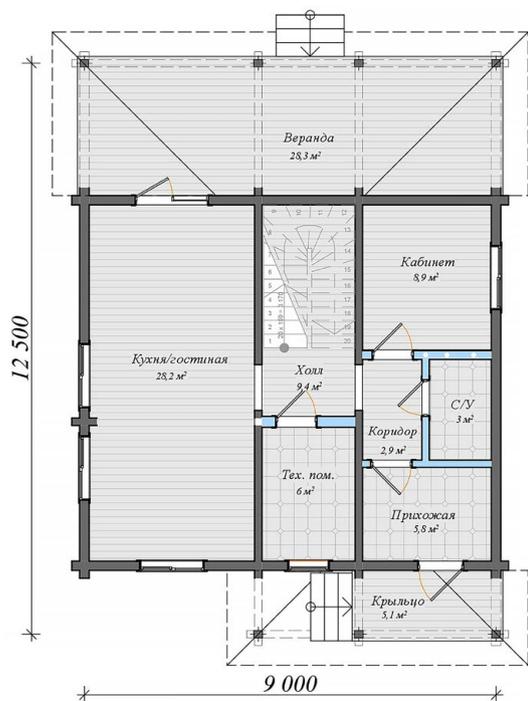
OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village*24 / openvillage.ru
ISTKULT
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



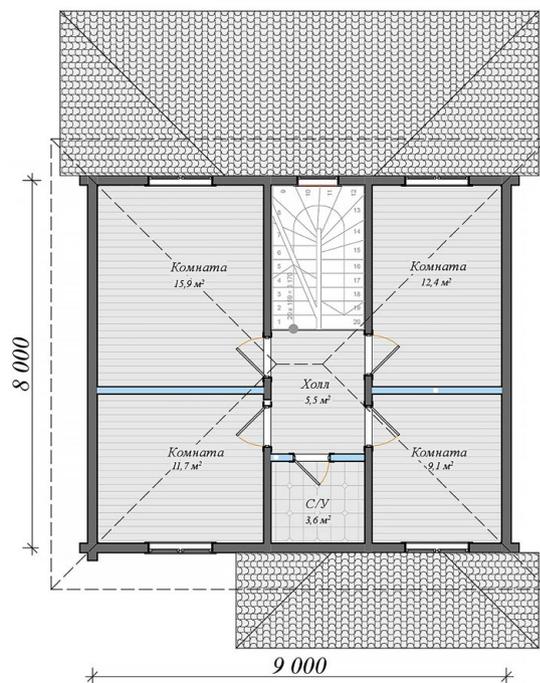


ДОМ №30
КОМПАНИЯ ВДК
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ДИНАСТИЯ»

План 1-го этажа



План 2-го этажа



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Это уютный дом для большой семьи, гармонично расположенный в границах нашего участка.

Компактная точечная застройка позволяет разумно организовать и максимально эффективно обслуживать и территорию участка, и потребности загородного дома.

Благодаря удачной планировке на 140 м² поместились четыре спальни, кабинет, два санузла, просторная кухня-гостиная с выходом на вместительную террасу площадью в 30 м².

Дом имеет квадратную форму, а по канонам феншуй это очень важно для основных секторов жизни! Расположение зон отдыха, спален, световые решения также обусловлены правильными направлениями. Немаловажно для гармоничной жизни хозяев: дом имеет два полноценных этажа классической высоты.

Дом выполнен в светлых тонах; в эклектичном современном интерьере присутствуют мотивы и легкого природного стиля, и сканди, и неоклассики. Умиротворяющая тишина родной природы, тепло натурального дерева дома из профилированного бруса – и правильно организованное технологичное пространство – это и есть современный загородный дом!

Девиз нашего проекта: «Удобство, комфорт и необыкновенная красота!».



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7,86 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	155,8 м ²	Терраса	28,3 м ²
Жилая площадь дома	86,2 м ²	Фундамент	Ростверк на буронабивных сваях, обратная засыпка песком, армированная плита
Кол-во этажей	2	Материал стен	Клееный брус
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Москва, ул. Нижняя Сыромятничская д.11,
стр. 52, офис 614
+7 (495) 142-51-10
+7 (800) 500-11-73

info@vdknn.ru
vdknn.ru

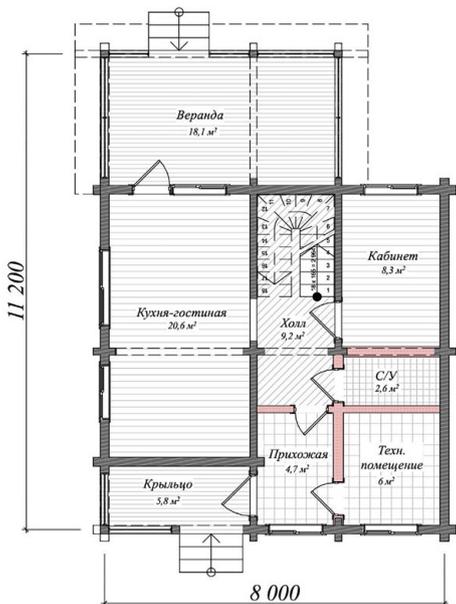
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ДОСТУПНЫЕ ОКНА Легкое решение по раздвижной створке	Доступные Окна Окна
Roto Windows & Doors Technology	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
BIOFA Материалы для наружных работ	Лакокрасочные материалы
СК ГАЗ КОМПАНИЯ	Септик
Территория загородной жизни	Ландшафтный дизайн



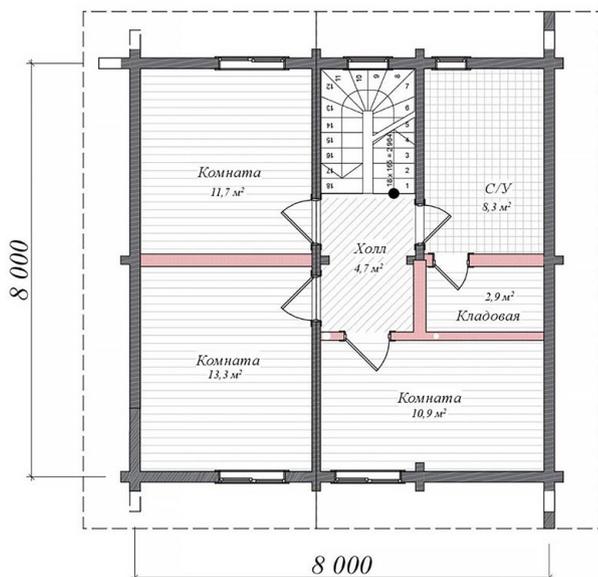
ДОМ №31

КОМПАНИЯ ВДК
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ОПТИМА РИВЕР»

План 1-го этажа



План 2-го этажа



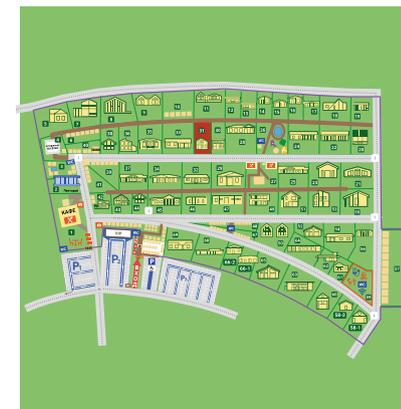
ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

«Оптим Ривер» разрабатывался компанией ВДК на базе своего типового проекта «Оптим», который уже по названию дает определение ключевой особенности проекта. В отличие от оригинального проекта новая версия получила больше площади, – кабинет на первом этаже и третью спальню на втором этаже. Также, на втором этаже добавилась столь необходимая для домовладения кладовая.

Все эти изменения сохранили простоту и функциональность при максимально возможном естественном освещении помещений. Немаловажным изменением является наличие очень просторной веранды со стороны кухни. Теперь есть возможность встречать гостей летом или просто принимать солнечные ванны в кругу семьи.

Простота архитектуры и геометрии дома является одним из преимуществ, так как это, не считая дополнительной надежности конструкции, позволяет к тому же получить оптимальную смету на строительные работы. В итоге Заказчик получил желаемое-золотую середину в соотношении «цена и качество».

Проект приобрел дополнительную универсальность и функциональность, рассчитанную, как на одну семью, так и на несколько. Это несомненно повышает ликвидность домовладения, если его рассматривать с точки зрения инвестиции, а это является одним из ключевых приоритетов Заказчика.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7,80 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	126,9 м²	Терраса	18,1 м²
Жилая площадь дома	64,8 м²	Фундамент	Ростверк на буронабивных сваях, обратная засыпка песком, монолитное перекрытие
Кол-во этажей	2	Материал стен	Клееный брус
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Москва, ул. Нижняя Сыромятническая д.11,
стр. 52, офис 614
+7 (495) 142-51-10
+7 (800) 500-11-73

info@vdknn.ru
vdknn.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ДСТУПНЫЕ ОКНА высокое качество по разумной цене	Доступные Окна Окна
Roto Windows & Door Technology	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
BIOFA Качественные материалы для строительства	Лакокрасочные материалы
СИЛА ЦЕНТР узел для винта и бруса	Пружинный узел «СИЛА» запатентованный крепежный механизм для сборки дома из клеёного бруса
СК ГАЗ КОМПАНИЯ	Септик
Территория загородной жизни	Ландшафтный дизайн



СТОУН
ДОМ
синергия точности

ДОМ №32

КОМПАНИЯ СТОУНДОМ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ГЕНТ 115»

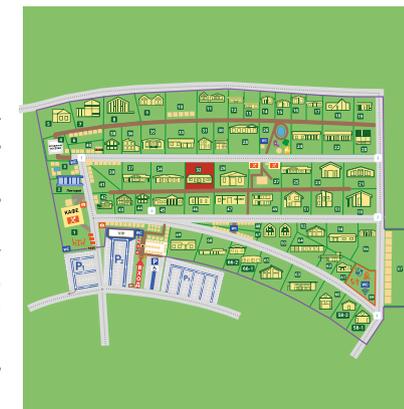


ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Знакомьтесь одноэтажный дом по проекту «Гент 115». Дом построен из поризованных керамических блоков Porotherm 38 Thermo, с отделкой фасада искусственным камнем White Hills. Скатная кровля выполнена из натуральной черепицы Kriastak, остекление - современные окна ПВХ. Планировкой предусмотрены 3 спальни, 3 санузел, совмещенная общая зона (кухня и гостиная), бойлерная, гардеробная, терраса, хозблок, навес.

Дом в современном стиле, подойдет тем, кто любит функциональность и комфорт. В одной части дома расположилась объединённая кухня-гостиная с высокими потолками и панорамными окнами. Тут хватит места, чтобы собраться всей семьей, а летом вы легко переместитесь на открытую террасу, на которую есть выход из гостиной. Открытая терраса с навесом позволит устроить летние посиделки на свежем воздухе даже в дождливую погоду.

В другой части дома расположены просторные спальни, гардеробная и санузел. Такая планировка позволят всем членам семьи расположиться с комфортом. Большое количество окон в доме дает много естественного света и делает его уютным и визуально увеличивает пространство комнат. К дому пристроен навес, рассчитанный на 2 автомобиля. В доме есть всё, чтобы в нем было комфортно всем обитателям дома. Каждый сантиметр в доме использован по максимуму, есть место где пообщаться, и где отдохнуть друг от друга. Благодаря такой планировке дом сочетает в себе комфорт жизни в квартире и достоинства жизни на природе.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	184,44 м²	Терраса	19,63 м²
Жилая площадь дома	77,13 м²	Фундамент	Монолитная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Керамический блок Porotherm 38 Thermo
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

- 📍 Московская область, Пушкинский район, КП «Левково-2»
 📧 info@stonedom.ru
 📞 +7 (495) 540-41-95
 🌐 stonedom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Porotherm Porotherm	Керамический блок Porotherm 38 Thermo
Videose Videosetup	Системы безопасности и комфорта: видеонаблюдение, интернет, WiFi, видеоконтроль за стройплощадкой
Roto Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
satels Satels	Поставка и монтаж светопрозрачных конструкций из ПВХ
Строй Геология Стройгеология	Геологические изыскания
КРОНА Торговый дом крона	Поставка пиломатериалов
ГАРАНТ БЕТОН Гарант бетон	Покупка бетона
AGAT Agat	Поставки кровельных материалов
TURKOV Turkov	Монтаж приточно вытяжной вентиляции
FAKRO Fakro	Поставка и установка мансардных окон
cersanit Cersanit	Поставка сантехники, плитки и керамогранита
Tulikivi Tulikivi	Установка камина



ДОМ №33

КОМПАНИЯ GOOD WOOD
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ТК-2»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Лаконичный ТК-2 — эргономичный каменный проект, в котором продуман каждый метр. Дом одноэтажный, а это значит, что передвигаться в нем будет безопасно и удобно, особенно пожилым людям и детям.

Внутреннее пространство мы традиционно разделили на две зоны — общественную и частную. Из просторной прихожей мы попадаем в открытое пространство кухни-гостиной с высоким скатным потолком площадью почти 40 м². Оказавшись в прихожей, мы сразу видим через панорамные окна террасу на другой стороне дома и восхитительный пейзаж.

В правой части дома расположены частные жилые комнаты: мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной и две детские спальни. Площадь каждой спальни — и детских, и взрослой — 12 м². Также в частной части дома находятся общий санузел с ванной и отдельное помещение постирочной. В доме есть котельная под газовое отопление, попасть в которую можно из прихожей.

Этот проект вы можете максимально персонализировать, выбрав вариант внешней отделки: штукатурные фасады, облицовочный кирпич или фасадные панели.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	15,60 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	142,85 м²	Терраса	25,37 м²
Жилая площадь дома	77,70 м²	Фундамент	Монолитная железобетонная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Керамические блоки Porotherm
Кол-во спален	3		38 Thermo

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

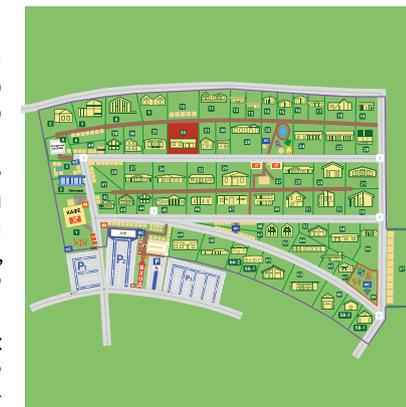
📍 г. Зеленоград, деревня Елино, ул. Летняя, 1 ✉ mail@gwd.ru

☎ +7 (800) 333-11-11

🌐 www.gwd.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ALUTECH Alutech SL	Алюминиевый портал
DÖRKEN DÖRKEN	Воздухо- и пароизоляционные плёнки
FABER JAR Faber Jar	Кирпич
FAKRO Fakro	Туннель дневного света SFD-Z 350, мансардное окно FTP-V U4, мансардное окно FTP-V U5 Wi-Fi
GRAND LINE Grand Line	Кликфальц Pro 0,5 Satin Matt TX RAL 7024, водосточная система Grand Line 125/90 мм RAL 7024, снегозадержание
LAND STORY Land Story	Ландшафтный дизайн
Porotherm Porotherm	Porotherm 38 Thermo, Porotherm 12, тёплая кладочная смесь Porotherm TM Winter
Roto Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Tulikivi Tulikivi	Камин
TURKOV Turkov	ПВВ
AGAT Agat. Кровли и фасады для людей	Компания Agat поставила на данный объект кровлю и водосточную систему Grand Line, плёнки Dorken, мансардные окна Fakro, утеплитель Paroc
АРТИС Артис	Кухня
ДОСТУПНЫЕ ОКНА Доступные окна	Окна ПВХ
РЕНЯУ РЕХАУ	Тёплый пол
РУСАТОМ ИЗОПЛИТ Русатом Изоплит	Утеплитель Paroc Extra
DESIGN MARYART Студия дизайна интерьеров Maryart-Design	Дизайн интерьера
АЛГОРИТМЫ УЮТА	Чистовая отделка

OPEN VILLAGE Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

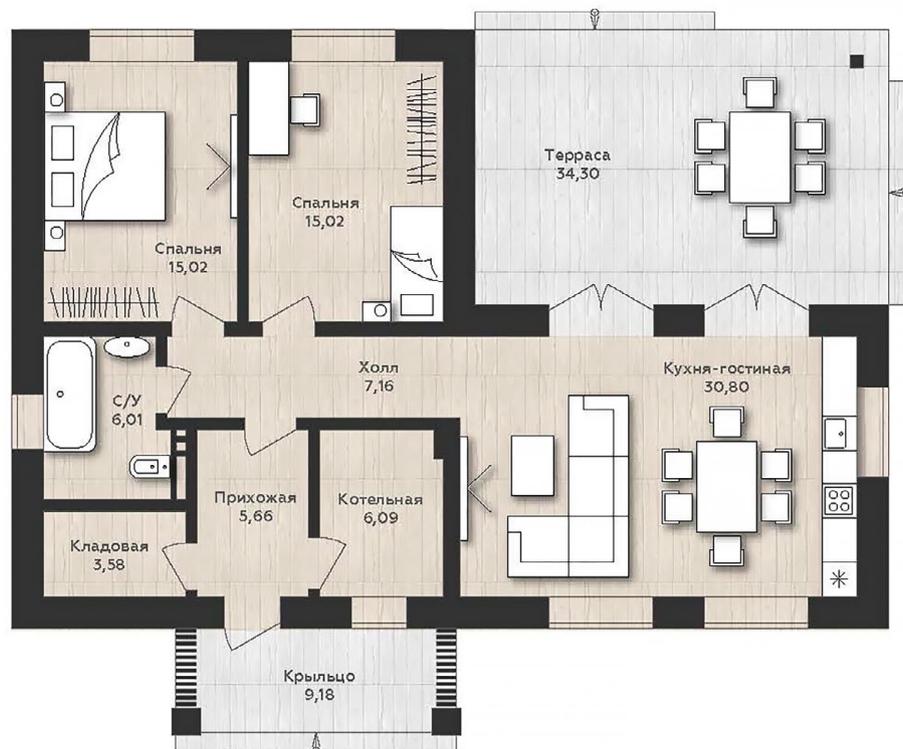




РУБКОФФ

ДОМ №34

КОМПАНИЯ РУБКОФФ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «МОККО»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Одноэтажный каменный дом «Мокко» площадью 144 квадратных метра – авторский проект с уникальными элементами архитектуры, созданный для комфортной загородной жизни.

Идея лаконичного ландшафта, стиль и дизайн взаимосвязаны и воплощают красивую картину жизни за городом.

Внешняя часть дома выполнена на контрасте цветов и отделки: сочетание камня и дерева, отсутствие цоколя, внушительные свесы кровли, декоративная подсветка, придают облику дома статусный вид и подчеркивают его масштабность.

Планировка дома – функциональность в каждой детали. Все помещения располагаются последовательно: места для удобного хранения вещей, приватные зоны для отдыха и просторная кухня-гостиная, где центром внимания станет камин. Из зоны кухни через распашные стеклянные двери мы переходим на террасу. Панорамное остекление стирает границы и создает тесное взаимодействие внутреннего пространства и окружающего ландшафта.

Встроенная в дом терраса с камином и домашним кинотеатром, – воплощение творческого подхода архитектора. Объединенная единой крышей, она является гармоничным продолжением внутреннего пространства и преобразует вашу действительность. Утром вы можете насладиться здесь завтраком на свежем воздухе, а вечером расслабиться благодаря пламени камина и фильму на экране кинотеатра.

С террасы мы переходим на патио, площадью 50 квадратных метров. Зона, предусмотренная для комфорта и прекрасного отдыха, как с функциональной, так и с эстетической точек зрения. Свобода планировочных решений помогает воплотить концепцию загородной жизни и проводить больше времени на открытом воздухе.

«Мокко» – концептуальный, целостный и в то же время абсолютно логичный и функциональный дом, в котором реализованы актуальные и инновационные решения для воплощения лучшей загородной жизни.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общая площадь дома	144 м ²	Кол-во санузлов	1
Жилая площадь дома	102,52 м ²	Терраса	34,30 м ²
Кол-во этажей	1	Фундамент	Плита
Кол-во спален	2	Материал стен	Керамические блоки Porotherm

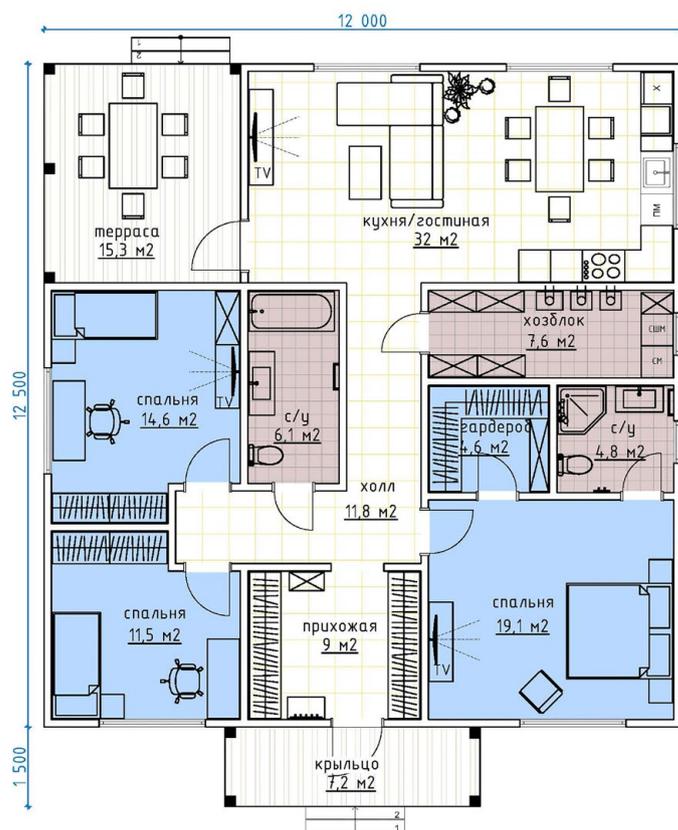
КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, ул. Причальный пр. 8 к1, офис 265 ✉ sale1@rubkoff.ru
☎ +7 (495) 135-47-17 🌐 rubkoff.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Porotherm Porotherm	Керамические блоки
GRAND LINE Grand Line	Кровельные материалы
Roto Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
РУСАТОМ ИЗОПЛИТ РУСАТОМ ИЗОПЛИТ	Утеплитель
ТЕХНИКОЛЬ Торговая сеть Техникость	Гидроизоляция
Tulikivi Tulikivi	Камин
ЭКООКНА GROUP ЭкоОкна	Окна и иные светопрозрачные конструкции
AGAT Агат. Кровли и фасады для людей	Поставка утеплителя

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Семейное гнездышко для трех-четырех человек — уютный одноэтажный дом, где каждый найдёт место для себя. За городом в кругу родных жизнь заиграет новыми красками!

Благодаря панорамным окнам все комнаты наполнены солнечным светом и свежим воздухом. Большое крыльцо и просторная прихожая дарят возможность не толпиться при входе, а без стеснения ввалиться в дом весёлой дружной гурьбой, оставить одежду во вместительном гардеробе и почувствовать себя дома.

Два санузла — безусловное преимущество для суеты буднего утра в любой семье. Три отдельные спальни обеспечивают личное пространство для всех членов семьи. Совмещенные кухня и гостиная — территория для создания общих, ярких воспоминаний. А уютная терраса располагает к наблюдению за сверкающими звездами загородного неба тёмными вечерами.

Помимо всего прочего, Вам больше не нужно искать место, куда бы втиснуть бойлер и стиральную машину с сушилкой, или где хранить бытовую технику — в доме уже есть хозблок и кладовка.

Почувствуйте все радости семейной жизни в загородном доме «Оптимум-140»!

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	10 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	140 м²	Терраса	15,3 м²
Жилая площадь дома	118,30 м²	Фундамент	Железобетонные забивные сваи
Кол-во этажей	1,50	Материал стен	Брус камерной сушки
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Московская область, Пушкинский район,
с. Левково, КП Жюльверн, 32

✉ dmitry.domm@ya.ru

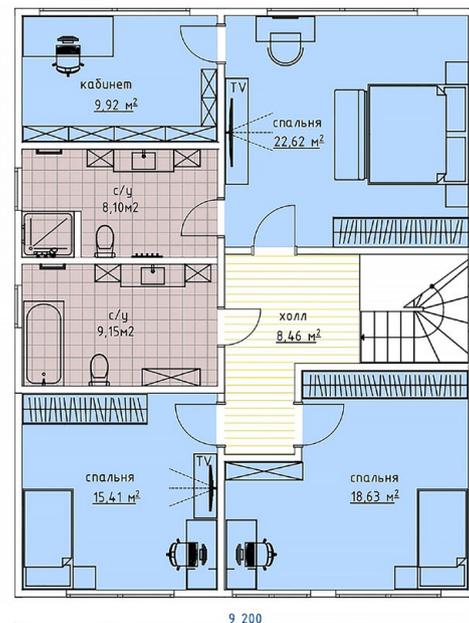
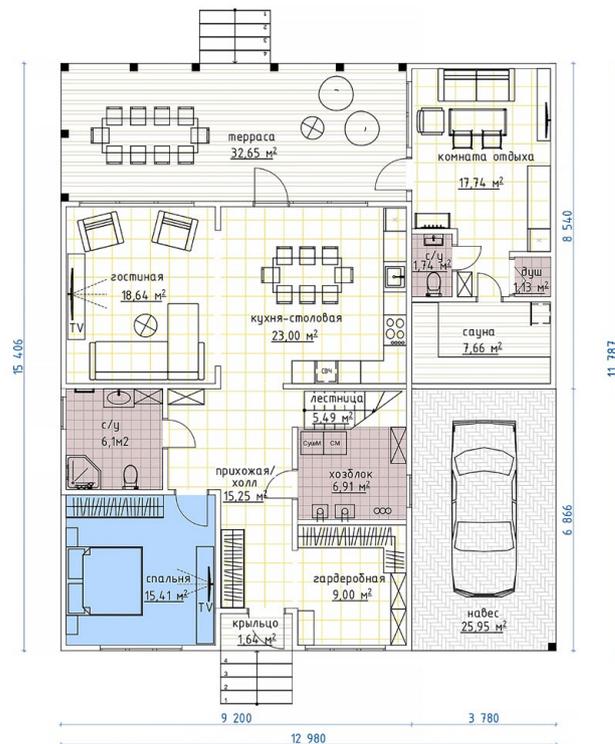
☎ +7 (495) 118-33-01

🌐 dmitry-dom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
FAKRO	Мансардное окно
KZS - Королёвский Завод Свай	Железобетонные забивные сваи для фундамента
Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Доступные Окна	Окна ПВХ
ООО «ТД «Крона»	Комплект пиломатериала для сборки несущего деревянного каркаса
Торговая сеть ТЕХНОНИКОЛЬ	Строительные материалы
FrontStage	Современный дизайн за оптимальный бюджет

OPEN
VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Современный двухэтажный дом привлечёт Ваше внимание авторской архитектурой. Двойная и покатая кровля обеспечит безопасность в особо снежные дни и укроет Вашу машину под навесом.

Стилизованные панорамные окна в пол подарят ощущение свободы и визуально расширят границы дома. Простор и безмятежность – основные эмоции, которыми вдохновлён проект «Бизнес-250». Четыре спальные комнаты, кабинет, три санузла, хозблок и большая гостиная, совмещённая с кухней-столовой – далеко не все пункты в колонке преимуществ.

Снаружи дома располагается внушительная терраса, которая очарует всех домашних и соблазнит Вас к частым посиделкам на своей территории. Завтрак, обед, ужин – не важно время, важно окружение.

Украшением дома является сауна с просторной комнатой отдыха, санузлом и душем! Благодаря отдельному входу с террасы эта зона дополнительно может использоваться как гостевой дом. Больше нет необходимости искать место расслабиться и очиститься после городского шума и промышленной пыли – Ваш дом исполнит все Ваши желания!

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	10 соток	Кол-во санузлов	4
Общая площадь дома	250 м²	Терраса	32,65 м²
Жилая площадь дома	215 м²	Фундамент	Железобетонные забивные сваи
Кол-во этажей	2	Материал стен	Брус камерной сушки
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Московская область, Пушкинский район,
с. Левково, КП Жюльверн, 32

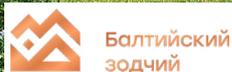
✉ dmitry.domm@ya.ru

☎ +7 (495) 118-33-01

🌐 dmitry-dom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
NI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
KZS - Королёвский Завод Свай	Железобетонные забивные сваи для фундамента
TURKOV	Вентиляция с рекуперацией
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с ламинацией, со скрытолежащей фурнитурой-рой/монтаж. Дверь с противозломной фурнитурой. Мультифункциональный пакет.
ООО «ТД «Крона»	Комплект пиломатериала для сборки несущего деревянного каркаса
Мастерская Андриади	Изготовление мебели на заказ
FrontStage	Современный дизайн за оптимальный бюджет





ДОМ №37
**КОМПАНИЯ БАЛТИЙСКИЙ ЗОДЧИЙ
 ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ЙОВИК»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

В проекте «Йовик» продумано все до мелочей. Заходя в дом, вы попадаете в просторную прихожую. Из нее есть входы в две детские комнаты. В каждой из них предусмотрена ниша для хранения вещей.

Между ними также организована зона хранения (кладовая). А в конце коридора расположен основной санузел и вход в мастер-спальню. Это полностью приватная комната для родителей, с полноценной ванной комнатой и гардеробной.

В доме предусмотрена также основная зона гостиной, с панорамным остеклением и вторым светом. Благодаря такому решению, в доме много света и воздуха. За ней расположена кухня-столовая и самая уютная комната – техническое помещение. В ней смонтировано все оборудование и осталось много места для хранения бытовой мелочи. О такой комнате мечтают многие хозяйки, чтобы избавиться от визуального шума.

Из зоны столовой предусмотрено два выхода на террасу, где летними вечерами будет собираться вся семья и наслаждаться видом на участок, окруженный лесом.

Цветовые решения дома подчеркивают его современную и актуальную архитектуру. Фасад дома выполнен из вертикальной тонкопиленной доски, с поднятым ворсом. В сочетании с горизонтальными вставками. На кровле смонтирован черный матовый клинк-фальц, система водостока и снегозадержания.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	13,50 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	192,10 м²	Терраса	55,62 м²
Жилая площадь дома	136,50 м²	Фундамент	Ж/б плита 200 мм с ростверком 300 мм
Кол-во этажей	1	Материал стен	Каркас из сухой строганной доски + фахверк
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Санкт-Петербург, Мурманское шоссе 12-й км, рядом с ТРЦ Мега Дыбенко, выставочный дом № 20
 ✉ sales@balt-zodchiy.ru
 🌐 balt-zodchiy.ru
 ☎ +7 (812) 467-44-70

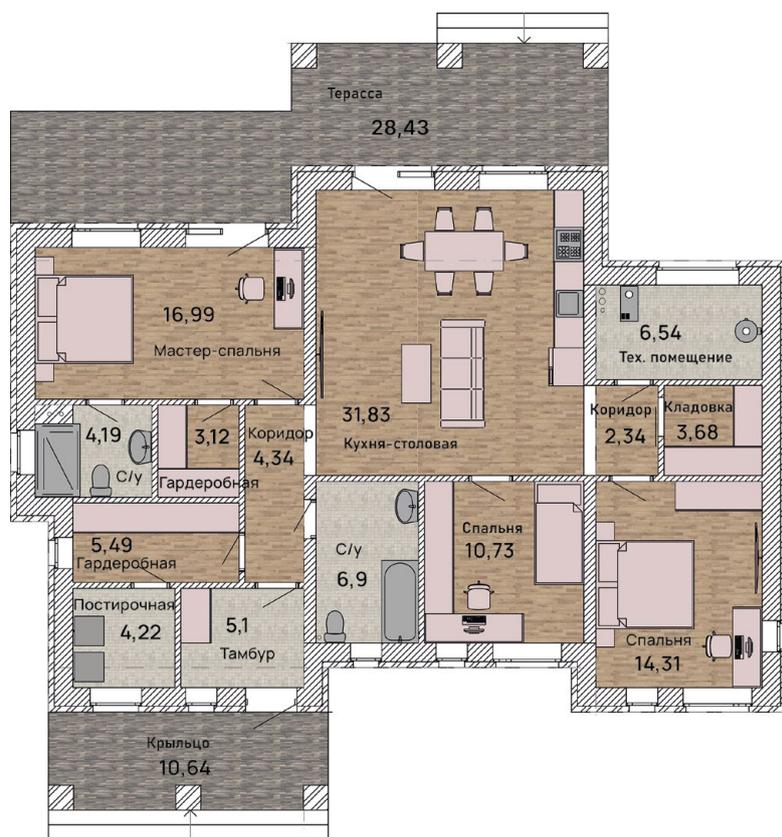
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ДОСТУПНЫЕ ОКНА высокое качество по разумной цене	Доступные Окна Стеклопакеты для остекления фахверк, окна ПВХ
Roto Фирмы В Сток Голландия	Рото Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
GRAND LINE Territories of the Future	Grand Line Фальцевая кровля и система кровельной безопасности
ТЕРРИТОРИИ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ	Территория загородной жизни Ландшафтный дизайн
MIRO БЕЗРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ	MIRO Безрамное остекление для террасы

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №38
КОМПАНИЯ WAMDOM
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «WAMDOM BLACK»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Встречайте WamDom Black – идеальное место для большой семьи и жизни в комфорте. Этот дом, выполненный из кирпича, не просто жильё; это уютный уголок, где каждый день наполнен радостью и теплом.

Просторная и светлая кухня-гостиная станет сердцем вашего дома. Здесь можно собираться всей семьёй для ужинов или теплых вечерних посиделок.

В доме предусмотрены три комфортные комнаты:

- Мастер-спальня с отдельным сан. узлом и гардеробом для комфорта,
- Две дополнительные комнаты, одна из которых идеально подойдёт под кабинет – вас ничего не будет отвлекать от важных дел.

WamDom Black общей площадью в 158 м², а его грамотная планировка обеспечивает комфортное проживание для каждого члена семьи. Просторная терраса на 28 м², на ней можно удобно устроиться теплым летним вечером за чашкой чая!

Свайно-ростверковый фундамент с монолитной плитой не только делает дом долговечным, но и гарантирует удобство при эксплуатации. Высококачественные керамические блоки позволяют строить стены без утепления, поддерживать в доме комфортную температуру и здоровый микроклимат на протяжении всего года.

Индивидуальная архитектура и стиль делают WamDom Black уникальным и неповторимым!

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	8,5 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	168 м²	Терраса	40 м²
Жилая площадь дома	119,78 м²	Фундамент	Свайно-ростверковый с монолитной плитой
Кол-во этажей	1	Материал стен	Кирпич
Кол-во спален	3		

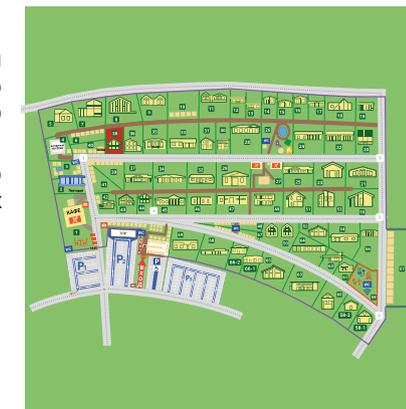
КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 127521, Москва, 12-й проезд Марьиной Рощи, 8с2 ✉ info.msk@wam-dom.ru

☎ +7 (915) 225-55-33 🌐 wam-dom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
TopRoof	Кровельные материалы
Porotherm	Керамические блоки
Дисконт окна	Установка окон, пластиковые окна
BIOVAT	Кровельная пленка
Epic Studio	Дизайн интерьера
Септик Смарт	Септик

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №42

КОМПАНИЯ SKN DOM
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ПРЕЗИДЕНТ»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Проект «Президент» – это великолепный просторный каркасный дом для большой семьи. Дом площадью 212 м² и размерами 14,5×11,5 м отлично подойдет для видового участка у леса или у воды.

В доме сложная кровля, панорамное остекление, просторная терраса, вместительная прихожая, общий холл, гостиная-кухня больше 50 м², 3 спальни, одна из которых с гардеробной, 2 санузла и терраса 73 м²! В доме просто много естественного света и воздуха. Это проект для истинных ценителей свободы!

Дом построен по каркасной технологии и считается проектом комфорт – класса. Утепление из базальтовой минеральной ваты общей толщиной 200 мм, а также продуманное отопление и теплый пол сделают дом уютным в жару и холод.

Дом стоит на железобетонном свайно-забивном фундаменте с двухслойной гидроизоляцией и финишной отделкой из деревянной имитации бруса.

Материал стен – сухая строганная доска 45×145 мм.

Пароизоляция – Ютафол Н-96 Сильвер с проклейкой швов скотчем Delta Multiband.

Гидроизоляция – Ютайвек 115.

Теплоизоляция – Плитный базальтовый утеплитель Технониколь 200 мм.

Темная отделка из вертикально смонтированной имитации бруса делают дом стильным и благородным. Архитектура дома напоминает Барнхаус, но все таки мы отнесли бы его к классическому стилю.

Основой для внутренней отделки служит двухслойный гипсоволоконный лист. Финишная отделка и инженерия выполнены «под ключ» по дизайн-проекту. Проект «Президент» – это топ-проект, который полностью продуман для комфортной жизни загородом!



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7,7 м ²	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	260 м ²	Терраса	73 м ²
Жилая площадь дома	186 м ²	Фундамент	Свайно-забивной железобетонный
Кол-во этажей	2	Материал стен	Каркас
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

- 📍 Офис 1. Выставка «Малоэтажная страна», Дзержинское ш., вл77/7; ✉ info@skn-dom.ru
- Офис 2. г. Москва, Каширское ш., вл63к1, участок 1/1, м. Домодедовская; 🌐 skn-dom.ru
- Офис 3 г. Москва, Ленинградское шоссе, 188 Офис в г. Ярославль, ОТК «Тандем», ул. Полушкина роща, дом 9, стр.13/7
- ☎ +7 (926) 757-51-00

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
Grand Line	Металлочерепица Classic Grand Line. Водосточная система Grand Line металлическая 125х90. Снегозадержатель трубчатый Grand Line Софит металлический Grand Line
Доступные Окна	Окна
Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций



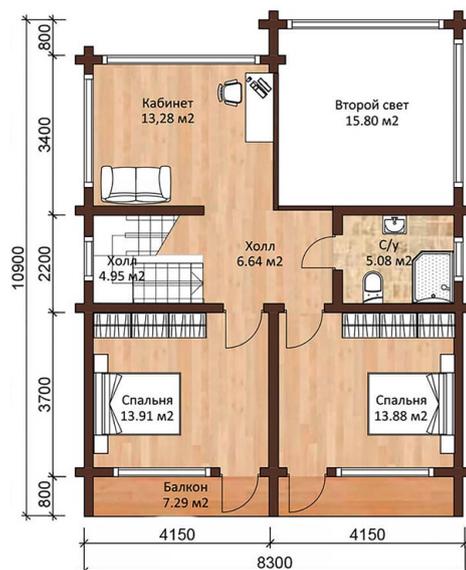
ДОМ №43

**КОМПАНИЯ АПС ДСК ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «АКЦИО»**

План 1 этажа



План 2 этажа



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом из клееного бруса 2-этажный «Акцио»

Фундамент:

- Монолитная железобетонная плита
- Бетонная плита 180 мм на ребрах жесткости 400×200 мм
- Бетон марки М300 (В22,5), сертифицированный, выравнивание по СНиП, виброусадка
- Засыпка основания под ребра жесткости, песок 200-250 мм (Н), гидроизоляция
- Армирование плиты в 2-слоя арматуры d12мм «рифлен», ростверк жесткости d12мм «рифлен», вязка по проекту КЖ на основании данных о грунтах и нагрузке дома
- Дренажная система

Стены:

- Стеновой комплект из клееного бруса производство завода АПС ДСК: ПРЕМИАЛЬНЫЙ 260 (Высота)×200 (Толщина), (по ТУ, раскрой по проекту)
- Клей KILTO (Финляндия), система ОТК и испытательная лаборатория
- Материал: ель
- Ветровой замок, уплотнение: Shelter
- Оцинкованный крепеж
- Шпильковая система

Фальцевая кровля:

- Стропильная система: сухая строганая доска 40×180
- Огне-био защита
- Система обрешетки/контробрешетки
- Пленки: паро-гидроизоляции (пр-во Европа)
- Утеплитель – минеральная вата 200 мм
- Подшивы свесов и карнизов: по всей стороне
- Водосточная система

Окна – профиль Rehau Grazio с фасадной ламинацией и мультистеклопакетами, зазеркаливание.
Инженерные системы – разводка коллекторным способом ХВС, ГВС, отопление, бойлерная группа.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7,70 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	180 м ²	Терраса	40 м ²
Жилая площадь дома	140 м ²	Фундамент	Монолитная железобетонная плита 250 мм
Кол-во этажей	2	Материал стен	Премиальный клееный брус производства завода АПС ДСК 260×200 мм
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, Колодезный переулок, д.3 с26 офис 5106 ✉ info@aps-dsk.ru
☎ +7 (495) 565-30-55 🌐 aps-dsk.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grand Line	Кровельное покрытие Кликфальц и система кровельной безопасности
РУСАТОМ РУСАТОМ ИЗОПЛИТ	Утеплитель для кровли
NI-TECH.TOOLS NI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
AGAT Агат. Кровли и фасады. Для людей	Закупка и поставка материалов для кровельного пирога и водосточной системы
ОКОННЫЙ КОНТИНЕНТ Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с двухсторонней ламинацией, со скрытолежащей противовзломной фурнитурой. Портал с наклонно-сдвижной конструкцией.

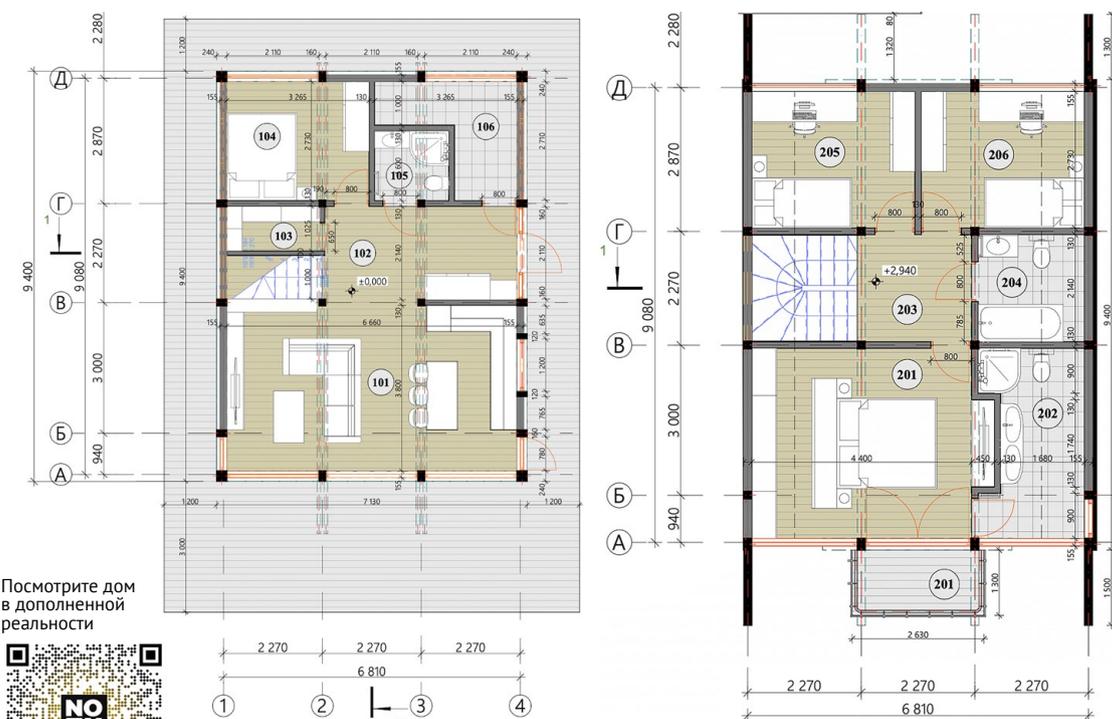
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №44

КОМПАНИЯ NOEX HOME
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «BASE 120/2»



Посмотрите дом
в дополненной
реальности



Рекомендуется размещать
на открытом пространстве

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

На выставке мы представим домовладение для прекрасного времяпрепровождения и постоянной жизни в кругу своих близких и друзей. В основе домовладения 2х-этажный дом Фахверк, построенный на базе наиболее доступного и востребованного типового домокомплекта BASE 120/2.

Проект мы кастомизировали под молодую семью с двумя детьми.

При попадании на участок будет организован удобный въезд и зона движения для 2х автомобилей. Также Ваше транспортное средство будет отдыхать под красивым навесом в стиле фахверк.

С сумками и багажом владельцы дома, не боясь дождя и снега будут попадать в прихожую дома под широкими свесами кровли по организованной системе дорожек и террас. В котельной на 1-ом этаже будет независимый вход для настройки оборудования третьими лицами без входа в дом.

Также на 1 этаже разместится:

- санузел
- гостевая спальня/ кабинет с панорамным остеклением
- уютная кухня-гостиная с полностью стеклянным фасадом в пол, который создает ощущение невероятного простора, добавляет объема помещению, и позволяет соединиться с природой, быть ментально на всем участке, но в домашнем тепле и уюте

Из гостиной отдельный выход ведет на террасу, где можно организовать детский досуг или летнюю кухню.

2-й этаж исключительно функционален и направлен на восстановление сил в уединении:

- 2 небольшие уютные равноценные детские с панорамным остеклением и окнами для свежего воздуха
- санузел
- и, конечно же, мастер-спальня со своим санузлом, гардеробной и балконом, с которого открывается вид на всю территорию Open Village

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	6 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	120 м ²	Терраса	40 м ²
Жилая площадь дома	72 м ²	Фундамент	Монолитная ж/б пли
Кол-во этажей	2	Материал стен	Каркас из клееного бруса, современный утеплитель PIR, энергоэффективные стеклопакет
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, 1-й переулок Тружеников, 12с2, Этаж 6

✉ info@noexhome.com

☎ +7 (499) 677-49-99

🌐 noexhome.com

УЧАСТНИКИ		РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
	Гарант Бетон	Бетон
	Videosetup	Видеонаблюдение, интернет, WI-FI
	Экопарковка.ру	Экологическая парковка
	KZS	Установка септика
	СмартДорс	Двери

OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №45

**КОМПАНИЯ ГЛАВДАЧТРЕСТ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ПЕРСПЕКТИВА»**



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

В этом году на выставке Open Village компанией «ГлавДачТрест» впервые будет построен дом с самой современной концепцией.

Она заключается в том, что он рассчитан на:

- Растущую семью. На семью, которая хочет построить дом, наслаждаться загородной жизнью и зарабатывать на этом.
- На семью, у которой небольшой бюджет на строительство дома в данный момент, но в будущем хочет иметь большой дом.

«Перспектива» – это единый дом, состоящий внутри из двух частей: большая часть площадью 125 м² и меньшая часть площадью 70 м². Большая часть дома включает в себя: 3 спальни, 3 санузла, большую гостиную с выходом на террасу, удобную кухню, соединенную с прихожей через кладовую. Также в прихожей имеется постирочная, гардероб и гостевой санузел.

Меньшая часть дома состоит из: 2-х спален, 2-х санузлов, кухни-гостиной с выходом на террасу. Между двумя этими частями располагается котельная, которая может как разделять эти части, так соединять их, если предусмотреть проход через нее.

Теперь рассмотрим эти планировки, исходя из ранее озвученных 3-х концепций:

- Растущий дом – дом, в котором может проживать семья, состоящая из нескольких поколений, например, молодая семья и взрослые родители.
- Доходный дом – дом, в одной части которого семья живет, а другую часть она сдает, зарабатывая на этом.
- Ипотечный дом – когда дом строится в ипотеку и, живя в одной части дома, семья сдает другую часть, покрывая тем самым ежемесячные платежи, не боясь остаться без основного источника доходов.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	13,70 соток	Кол-во санузлов	5
Общая площадь дома	262 м ²	Терраса	67 м ²
Жилая площадь дома	147 м ²	Фундамент	Ростверк с плитой перекрытия
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки
Кол-во спален	5		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Профсоюзная, д.93а, офис 23а
 ☎ +7 (495) 212-10-12
 +7 (967) 206-06-08

✉ office@skgdt.ru
 🌐 SKGDT.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ	УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Стройгеология	Геологические изыскания	ПЕННОСТЕКЛО	Утепление отмостки, пола, межэтажного перекрытия
Гарант бетон	Бетон	Grand Line	Кровельное покрытие
Istkult	Газобетонные блоки	Агат. Кровли и фасады. Для людей	Материалы для кровли
Конструкторское бюро Гринфилда	Проект конструктива	Доступные окна	Остекление
Спадар	Фасадная штукатурка	ДДМ-строй	Клеёные балки
M17	Дизайн экстерьер	Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
Cersanit	Плитка, сантехника	Williams Interiors Solutions	Дизайн интерьера
Мовэ системс	Котельная	Green Village	Ландшафтный дизайн

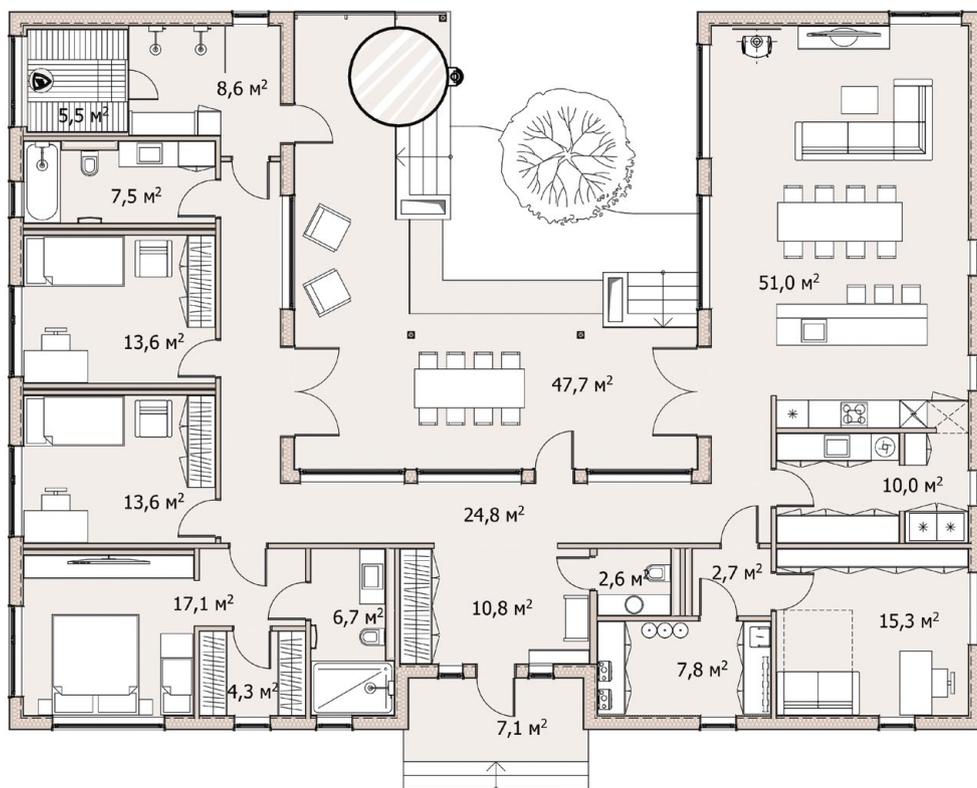


НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

**NORDIC
WOOD**

ДОМ №46

**КОМПАНИЯ NORDIC WOOD
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «VILLA NORDIC»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом площадью 250 м² полностью изготовлен на заводе по финской Prefab-технологии. Конвейерная сборка и экологичные, качественные материалы обеспечивают уникальные технические и потребительские характеристики. У дома нет конкурентов по энергоэффективности и экономичности в обслуживании.

Места в доме хватит для всех – для владельцев и для гостей. Благодаря удачным планировочным решениям, помешать друг другу здесь будет сложно. Пространство разделено на общую, шумную зону – объемная гостиная с камином, кухня с рабочей зоной и большим столом, и приватную – спальни родителей и две детские. У каждой свой санузел, есть гардеробная. Также предусмотрен кабинет, если вам нужно работать дома.

Порадуют кладовая рядом с кухней – под рукой всегда все что нужно, и отдельная постирочная комната. Для размещения необходимого инженерного оборудования – отопительных котлов, вентиляционной машины, системы водоочистки – выделена теплогенераторная. На участке дом размещен с учетом особенностей ландшафта, инсоляции и окружающих планировочных решений. Вы сможете уединиться на свежем воздухе или участвовать в активной жизни сообщества.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	250 м²	Терраса	47,7 м²
Жилая площадь дома	195,2 м²	Фундамент	Железобетонные сваи забивные
Кол-во этажей	1	Материал стен	Prefab-технология
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, ул. Новодмитровская, д.2, корп. 1А, БЦ «Савеловский Сити»
✉ info@nordicwood.ru
☎ +7 (800) 707-49-37
🌐 nordicwood.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ДОСТУПНЫЕ ОКНА Доступные Окна	Окна ПВХ
Roto Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
TURKOV TURKOV	Приточно-вытяжная вентиляция с рекуперацией тепла
AGAT Агат. Кровли и фасады для людей	Строительные материалы
РУСАТОМ ИЗОПЛИТ РУСАТОМ ИЗОПЛИТ	Утеплитель для полов, стен и кровли
SD SMART ДОРС SMART ДОРС	Финские двери и фурнитура
Территория загородной жизни Территория загородной жизни	Благоустройство территории
GRAND LINE Grand Line	Материалы для кровли

OPEN
VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №47

КОМПАНИЯ FJORDEN
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «БЬЁРН»

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Бьёрн – норвежский #Prefab дом заводского изготовления.

Спроектированный собственным архитектурным бюро, дом Бьёрн стал весьма популярным у наших заказчиков. Простые линии архитектуры, витражи главного фасада, сочетание природных оттенков – всё подчиняется принципу единого пространства и подчёркивает современный подход, отказ от лишних деталей в пользу функциональности и рационализма.

В бескоридорной планировке дома используется равномерное разделение пространства. Центральная часть дома – кухня-гостиная с кладовой и выходом на террасу разделяет приватные зоны мастер-спальни и детских комнат. При входе в дом расположены просторная прихожая с гардеробной, тех. помещение, сауна с душевой и санузлом.

Комплектация дома Бьёрн включает приточно-вытяжную установку с рекуперацией, автоматизированную котельную, элементы умного дома. А также готовый модуль санузла заводского производства (сантехническая кабинка). Это полностью готовая ванная комната с отделкой, инженерными сетями, сантехникой и модулем сауны. На участке выполнен ландшафтный дизайн с элементами геопластики.

Домокомплект произведен на заводе Scandic Construction по норвежской панельной-каркасной технологии и представляет собой готовые элементы панелей стен с окнами и фасадной отделкой, межэтажных перекрытий и кровельных панелей, произведённых индустриальным способом на высокотехнологичном оборудовании. что, обеспечивают надёжность и долговечность всех произведённых панелей.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	197 м ²	Терраса	56 м ²
Жилая площадь дома	88 м ²	Фундамент	Монолитная железобетонная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Панели заводского изготовления (Prefab)
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

- 📍 Санкт-Петербург, Красное Село, улица Свободы, 46, Московская обл. Истринский район, КП Грин Лаудж
- ✉ fjorden@litwin.house
- ☎ +7 (812) 209-07-22
- 🌐 fjorden.ru
- +7 (495) 109-07-22



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
Scandic Construction	Панели домокомплекта заводского изготовления
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с двухсторонней ламинацией и скрытолежащей противозломной фурнитурой. Теплопакет STiS DS Next с терморазрывом.
TURKOV	Вентиляционное оборудование TURKOV
AMBIENT HOME	Проектирование дизайна интерьера. Комплектация и сопровождение. Авторское управление
Территория Загородной Жизни	Разработка дизайн-проекта благоустройства и озеленения земельного участка
T-DECKS	Террасная доска



ДОМ №49
**КОМПАНИЯ SK NEW HOUSE
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «HI-TECH WOOD»**



ВНИМАНИЕ

Этот дом строился компанией НЬЮ ХАУС (SK NEW-HOUSE)

В процессе строительства были нарушены сроки выполнения работ и технадзором был выявлен ряд недостатков.

Компания NEW-HOUSE сначала попыталась увеличить стоимость строительства на несколько миллионов рублей, а потом в одностороннем порядке расторгла договор с заказчиком.

В данный момент заказчиком поданы документы для судебного разбирательства.

Компания NEW HAUS уже не является партнёром бизнес-экосистемы Open Village и участником выставки Open Village.

О результатах судебного разбирательства мы будем сообщать в Telegram канале **«Выставка OPEN VILLAGE»**.





ДОМ №50
КОМПАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКИЙ ЛЕС
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «БАРН А-128»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом размерами 6,5х11 м, общей площадью 128 м².

Две большие террасы — 18 м² и 12 м² на первом этаже, на втором этаже есть выход на балкон площадью 11 м²

На первом этаже расположены кухня-гостиная, кабинет, а также просторный санузел с душевой. При входе есть место для гардеробной.

Второй этаж состоит из двух блоков, в первом два детские комнаты, а во втором спальня хозяев. Большие панорамные окна выходят на обе стороны дома — это очень удобно — можно встречать рассвет и провожать закат, наслаждаясь великолепным видом из окон.

Дом представлен с отделкой и меблировкой — в нем есть все необходимое для жизни — заезжай и живи. Для строительства применены качественные материалы российских производителей, они экологичны и безопасны. Технология фахверк с клееной балкой позволяет не отделывать стены дома, а оставить дом в натуральном деревянном виде — это настоящая мечта для тех, кто любит и ценит экологичные материалы.

В отделке дома использованы только натуральные масла с цветным выделением стоек и балок, для создания современного интерьерного решения и разграничения пространства. Домовладение отличает ландшафтный дизайн — высажены цветы и растения — в доме все готово к приему своих домочадцев! В доме будет уютно и комфортно семье из 3-4 человек и также хозяевам разных поколений. Дом подходит для постоянного проживания или в качестве дома выходного дня.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	128 м ²	Терраса/балкон	41 м ²
Жилая площадь дома	87 м ²	Фундамент	Свайно-ростверковый
Кол-во этажей	2	Материал стен	Клееный брус и ПИР
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Мытищи, Олимпийский проспект 10, оф. 1502

☎ +7 (985) 211-73-45

✉ arhzavod@yandex.ru

🌐 barn-open.ru
arhzavod.ru
elukov.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ТехноНиколь	PIR
KZS. Королёвский завод свай	Монтаж фундамента
ПрофильДрев	Струганая доска и погонажная продукция
ЭКООКНА архитекторы окон	Архитекторы окон
НОРТ	Огнебиозащитная пропитка



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ДОМ №50/1

КОМПАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКИЙ ЛЕС
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «БАРНХАУС В-97»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Дом размерами 6.5 x10 м, общей площадью 97 м².

Две большие террасы – 18 м² и 12 м² на первом этаже, в доме есть небольшой лофт (антресоли) для детей площадью 20 м² – на нем можно устраивать детские баталии и проводить время.

На первом этаже нашего замечательного Барн-Хауса расположены кухня-гостиная и спальная комната, а также просторный санузел с душевой. Вход в дом осуществляется через удобный тамбур. Большие панорамные окна насыщают светом пространство дома и красиво вписываются в интерьер. Компактный дом соответствует всем требованиям дома выходного дня и также подойдет для постоянного проживания. Пространство оптимизировано для комфортного времяпрепровождения небольшой семьи.

В основе нашего дома премиальный клееный брус, технология – фахверк. При строительстве применяются современные технологии и материалы. Утепление дома выполнено негорючим PIR- утеплителем, класса Г1. За счет этого утепления дом энергоэффективен, в нем тепло зимой и прохладно летом – как в настоящем деревянном доме!



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	7 соток	Кол-во санузлов	1
Общая площадь дома	97 м ²	Терраса/балкон	30 м ²
Жилая площадь дома	47 м ²	Фундамент	Свайно-ростверковый
Кол-во этажей	1	Материал стен	Клееный брус и ПИР
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Мытищи, Олимпийский проспект 10, оф. 1502

✉ arhzavod@yandex.ru

☎ +7 (985) 211-73-45

🌐 barn-open.ru
arhzavod.ru
elukov.ru

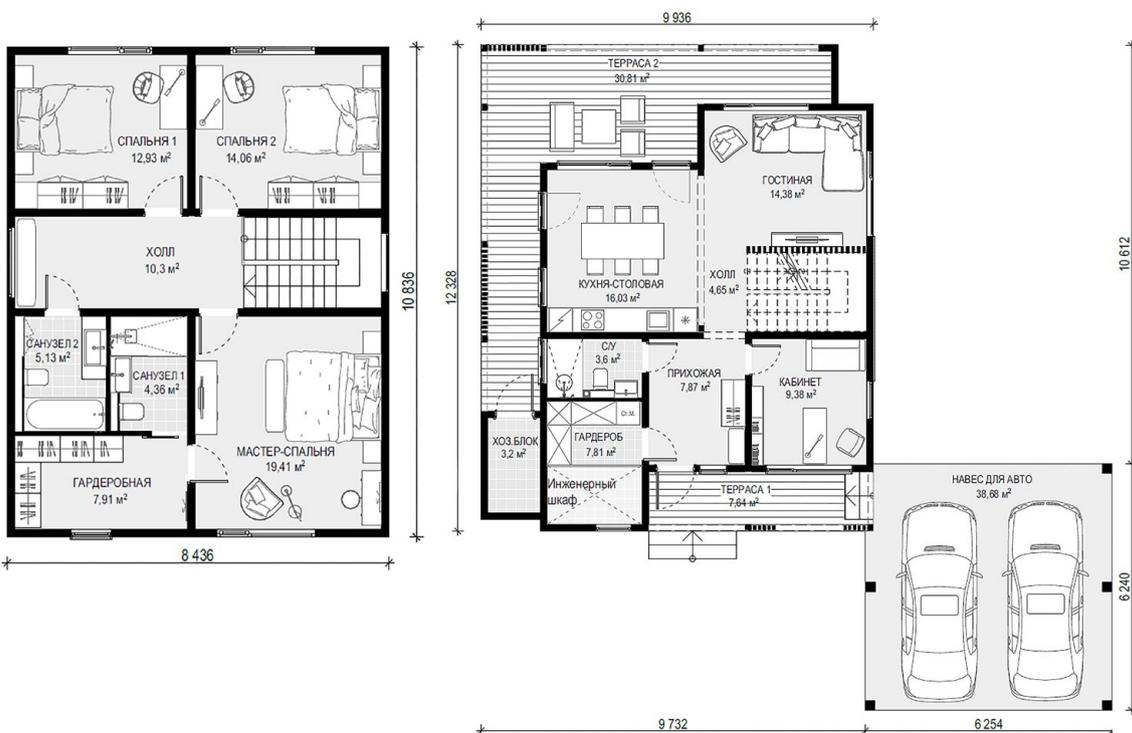
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ТехноНиколь	PIR
KZS. Королёвский завод свай	Монтаж фундамента
ПрофильДрев	Струганая доска и погонажная продукция
ЭКОКНА архитекторы окон	Архитекторы окон
НОРТ	Огнебиозащитная пропитка

OPEN VILLAGE
ISTKULT FORUMHOUSE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №51

КОМПАНИЯ ТАМАК
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «КЁЛЬН OPEN VILLAGE»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом «ТАМАК» – это современное здание, которое сочетает в себе качество заводского изготовления, надежность, долговечность, энергоэффективность и экологическую безопасность.

Два полноценных этажа позволяют разместить все необходимые помещения для комфортного круглогодичного проживания.

Жилая площадь дома – 70,16 м², площадь помещений (без террас) – 144,94 м², общая площадь вместе с террасами – 183,39 м².

Первый этаж представляет собой зону общего пользования. Блок из светлой просторной гостиной, холла и кухни-столовой, общей площадью 35 м², имеет выход на крытую террасу с зоной барбекю, площадью 30 м². Кабинет на первом этаже может быть использован как дополнительная (гостевая) спальня.

Второй этаж – приватная зона. Мастер-спальня с собственным гардеробом и санузлом отделена от двух «детских» спален. Светлый холл в центре второго этажа может быть использован как оранжерея, фитнес-зона или библиотека.

Просторный коттедж, объединивший в себе продуманную планировку и современный внешний вид, обеспечит комфортную и спокойную жизнь для современной семьи.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	183,37 м²	Терраса	38,43 м²
Жилая площадь дома	145 м²	Фундамент	Монолитная ж/б плита
Кол-во этажей	2	Материал стен	Панельно-каркасная технология THERMOMAK HAUS
Кол-во спален	3 (4, если считать кабинет)		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 зона Промышленная, д. 52 с.п. Цнинский сельсовет м. р-н Тамбовский, Тамбовская область
✉ sales@tamak.ru
🌐 tamak.ru
☎ +7 (800) 300-89-77

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Индивидуальный дом	Возведение быстровозводимого дома «Тамак»
FAKRO	Мансардные окна
GRAND LINE	Покрытие кровли фальц
SMART DOPC	Входные двери
ДОСТУПНЫЕ ОКНА	Оконные конструкции
HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
FrontStage	Современный дизайн за оптимальный бюджет

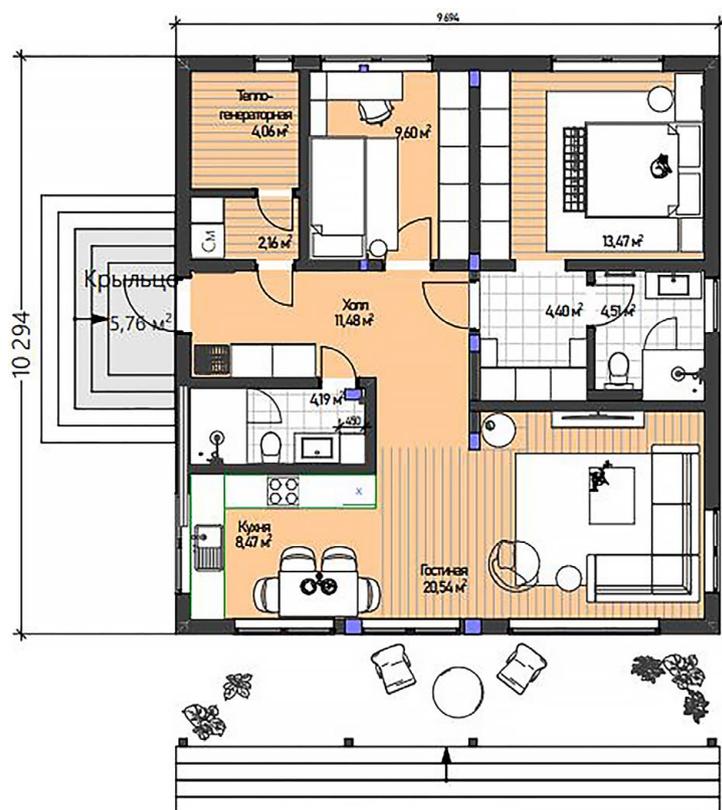
OPEN VILLAGE
ISTKULT FORUMHOUSE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №52

КОМПАНИЯ NEMTSEFF HOUSE
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ПИКАССО»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Nemtseff House – официальный подрядчик проекта «ДОМ ТЕХНОНИКОЛЬ» корпорации ТЕХНОНИКОЛЬ, ведущего международного производителя надежных и эффективных строительных материалов и систем.

Проект «ДОМ ТЕХНОНИКОЛЬ» – это производство домокомплекта полного цикла, которое практически полностью автоматизировано, что позволяет точно соблюдать проектные расчеты, исключать нестыковки. Весь теплый контур изготавливается на предприятии, включая стеновые, кровельные панели и панели перекрытий. Завод также выпускает стеновые панели со штукатурными фасадами в заводских условиях со стабильно высоким качеством. Производство предполагает широкую вариативность, а панели приезжают на участок уже с окнами и дверями.

Качественный дом с высоким классом энергетической эффективности и экономии затрат на отопление и кондиционирование до 70%, со стабильным климатом, чистым воздухом и акустическим комфортом.

Проект ПИКАССО – это современный коттедж в скандинавском стиле с разноуровневой крышей, большой гостиной с высокими потолками и вторым светом, двумя спальнями, двумя санузлами и просторной террасой.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	615 м ²	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	121 м ²	Терраса	24 м ²
Жилая площадь дома	96 м ²	Фундамент	Железобетонные сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Панельно-каркасные стены
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Москва info@nemtseffhouse.ru

+7 (916) 555-77-37

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Территория загородной жизни	Ландшафтная архитектура
Студия дизайна Maryart Design	Внутренние планировки дома и дизайн интерьера
Satels	Окна и входные двери
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
VEKA Rus	Окна и входные двери - VEKA Rus
PRO BIO	Септик
Институт пассивного дома	Мониторинг и контроль качества энергоэффективности дома
KZS - Королёвский завод свай	Свайный фундамент
Стройгеология	Инженерные изыскания
Technolight	Наружное освещение дома
HI-TECH.TOOLS	Трансляция видео со стройки
ДОМ ТЕХНОНИКОЛЬ	Производство домокомплекта полного цикла и технический партнер

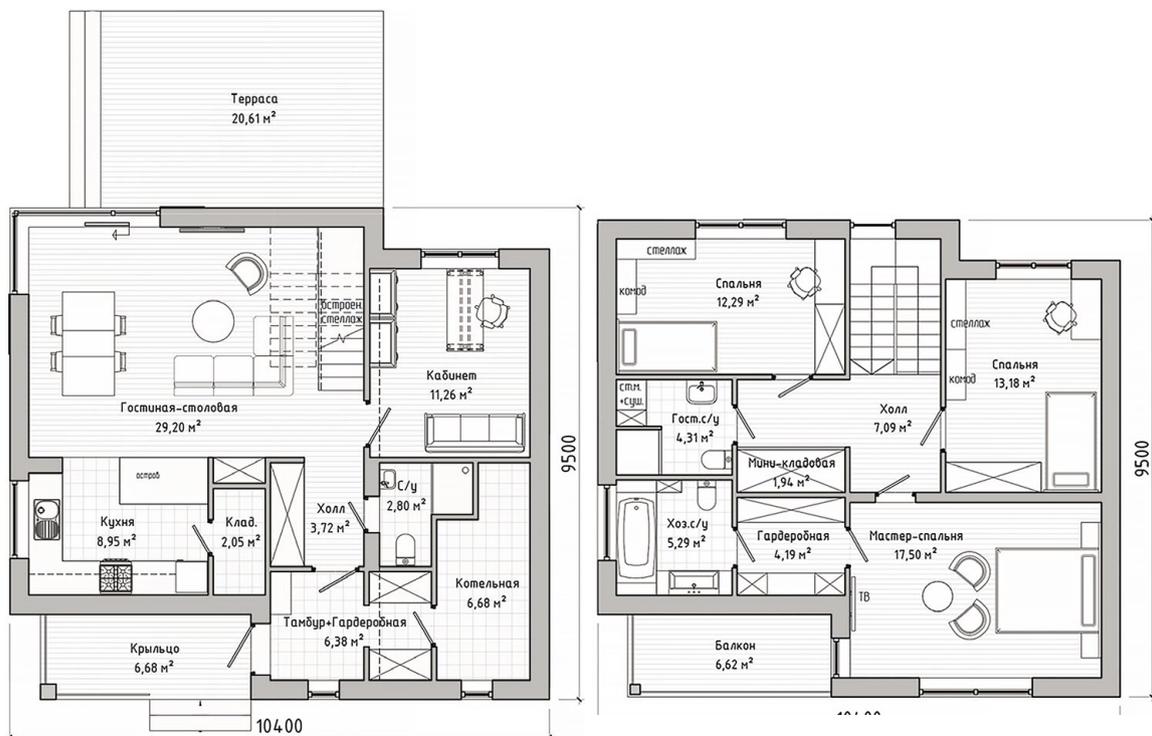
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №53

КОМПАНИЯ АСК DOMIX
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «МХ-137»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Наша компания демонстрирует не просто домовладение, а результат работы с заказчиком, который будет жить в этом доме после выставки.

Первая часть работы – индивидуальное проектирование.

В планировочных решениях реализована задача по совмещению пожеланий семьи, особенностей участка и планируемого бюджета на строительство.

Так, на внутренней площади 137 м² мы максимально эффективно разместили большую кухню-гостиную с островом, 4 комнаты, 3 сан. узла, котельную и зоны хранения.

Общая площадь дома дополняется просторной террасой, балконом и крыльцом, и составляет 170 м².

Внешний облик дома спроектирован так, что с одного ракурса открывается необычная разноуровневая крыша, с другого – дом имеет классический вид с двускатной крышей.

На фасадах задуманы разнонаправленные комбинации искусственного камня и дерева, создающие вместе с окнами стилистические и архитектурные акценты.

Все это придаёт дому яркий и уникальный вид, что также важно в создании индивидуального проекта.

Вторая часть работы – строительство надёжного тёплого дома из газобетона с применением современных решений данной технологии.

Так, конструктивной изюминкой дома является применение газобетонных блоков низкой плотности D300 ISTKULT A++, которые обеспечивают повышенную энергоэффективность без утепления.

В межэтажном перекрытии также используются газобетонные блоки, являющиеся заполнителем сборно-монолитного межэтажной плиты.

Каждое решение нашего проекта отражает индивидуальный подход и внимание к деталям.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	14 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	170 м²	Терраса	33,91 м²
Жилая площадь дома	137 м²	Фундамент	Монолитная утеплённая плита
Кол-во этажей	2	Материал стен	Газобетонные блоки ISTKULT
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д.3, стр. 1, этаж 3, оф. 302

✉ info@domixdom.ru

☎ +7 (495) 799-06-13

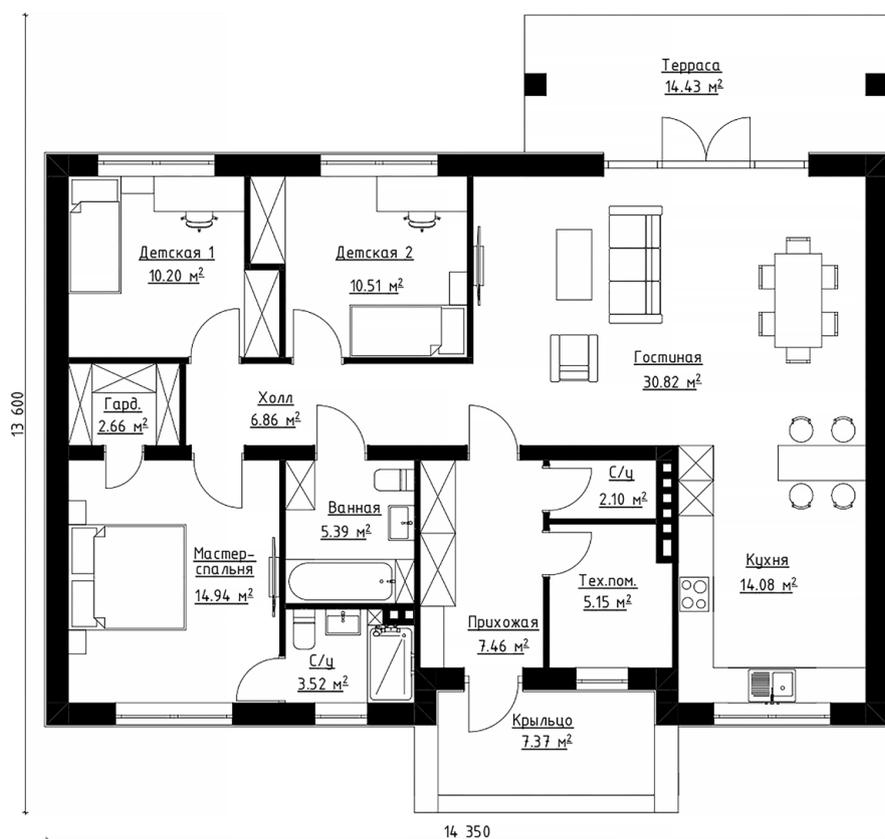
🌐 domixdom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ	УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Стройгеология	Геологическое исследование грунта	Спадар	Фасадная штукатурная смесь «СПАДАР»
NI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства	СИЛИКАТ ГРУПП	Плита Силикатная перегородочная
Гарант Бетон	Бетон	Аквалюкс+	Бурение скважины, установление септика
ISTKULT	Газобетонные блоки D300	CALDOtech	Панели системы отопления CALDOtech
Grand Line	Кровельные материалы	Технониколь	PIR утеплитель
Доступные Окна	Оконные изделия	ТД Пожзащита (НОРТ)	Огнебиозащитный состав для пиломатериала
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций		
Юматекс	Утеплитель для кровли Smart (XL)		



ДОМ №54

**КОМПАНИЯ ВЛАДИМИРСКИЙ СТРОИТЕЛЬ
ДОМОВЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «А 23»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЯ

Одноэтажный стильный дом от компании «Владимирский строитель». На выставке Open Village мы представляем дом площадью 135 м² из газобетонных блоков ISTKULT.

Фундамент – монолитная плита с выводами под коммуникации. Стены – газобетонный блок. Кладка блоков выполняется точно по технологии с армированием и армопоясами. Сделали идеальную тонкошовную кладку. Кровля – металлочерепица с отделкой вентиляционных каналов, с полукруглыми коньками и снегозадержателями.

Интерьер грамотно разработан: подразумевает четкое разделение пространства на зоны по их функциональному назначению.

В чем преимущества такого дома из газобетона? Возле входа в дом располагается удобное невысокое крыльцо с широкими ступенями. Внутри предусмотрено место для хранения бытовых предметов – техническое помещение, куда можно попасть прямо из прихожей.

Рядом с техническим помещением разместился небольшой санузел, в результате в проекте соблюдается четкое разделение на «чистую» и «грязную» зоны. Большая гостиная органично разделена с кухонной и столовой зонами. Выход во внутренний двор пролегает через красивую, свободную террасу с панорамными дверьми.

Детские комнаты практически идентичны по размеру и форме, что дает каждому ребенку ощущение комфорта; В центральной части находится ванная, куда легко можно попасть практически из любой точки дома. Мастер-спальня снабжена собственной гардеробной и отдельным санузлом.

В данном доме каждый уголок дома продуман до мелочей, создавая гармоничную атмосферу для повседневной жизни вашей большой и дружной семьи.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	13,44 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	135 м ²	Терраса	14,43 м ²
Жилая площадь дома	80 м ²	Фундамент	Монолитная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Офис во Владимире: г. Владимир, ул. Мира 61А, корпус 4, 1 этаж; ✉ info@v-stroitel.ru
Офис в Москве: г. Москва, Бизнес центр Город столиц, Башня Москва, Пресненская наб., 8, стр. 1; 🌐 v-stroitel.ru

☎ +7 (499) 647-72-82
+7 (4922) 49-45-43

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Roto	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций
ISTKULT	Газобетонные блоки
Grand Line	Материалы для кровли
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с двухсторонней ламинацией, и скрытолежащей противозломной фурнитурой. Теплопакет STIS DS Next.

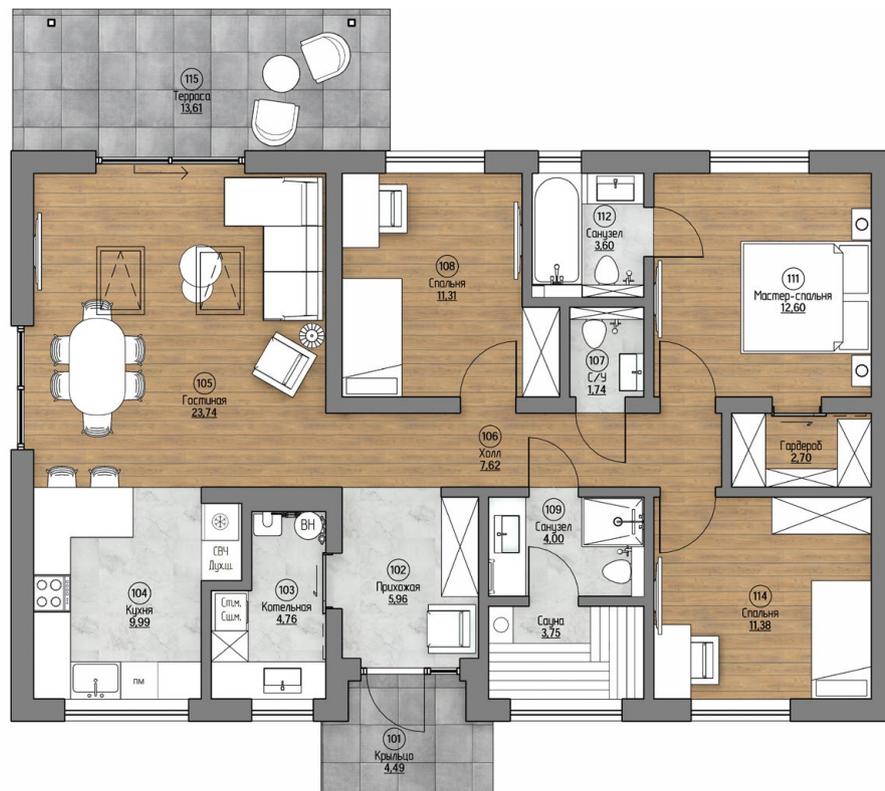
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМОСТРОЙ

ДОМ №55
КОМПАНИЯ ДОМОСТРОЙ
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ЛАТЕН-120»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Компактный дом по проекту «ЛАТЕН-120» с двускатной крышей соединяет в себе функциональность, экономичность и практичность. Простая форма, двускатная крыша, относительно небольшая площадь дома способствуют значительной экономии средств во время его строительства и эксплуатации.

Расположение всех помещений на одном уровне создает дополнительный комфорт и исключает необходимость перемещаться с этажа на этаж. Проект имеет внутреннее пространство, которое способствует максимальной эффективности использования каждого квадратного метра. В нем предусмотрены все необходимые помещения для комфортного проживания: 2 спальни, 1 мастер-спальня, кухня, гостиная, ванная комната, сауна и гостевой санузел. Так же, дом дополнен просторной террасой, которая станет идеальным местом для отдыха и барбекю.

Кроме того, дом «Laten-max» является экологически чистым и энергоэффективным. Изготовленный из натуральных материалов, он не наносит вреда окружающей среде.

Дом «Laten-max» - это идеальное решение для тех, кто ищет компактное, функциональное и экологичное жилье. На выставке мы будем демонстрировать все преимущества этого дома, а также предоставим возможность задать любые вопросы и получить подробную консультацию от наших специалистов. Приходите к нам и убедитесь сами, что дом по проекту «Laten-max» – это идеальное решение для современного образа жизни.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	13,56 соток	Кол-во спален	3
Общая площадь дома	121 м ²	Кол-во санузлов	3
Жилая площадь дома	79,40 м ²	Фундамент	Монолитная плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонный блок

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Краснодарский край, Анапский район,
 ст. Гостагаевская, ул. Садовая, 32Г

✉ info@anapa-domostroy.ru

☎ +7 (800) 222-82-75

🌐 anapa-domostroy.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
 Roto Frank	Фурнитура для окон/дверей/раздвижных конструкций

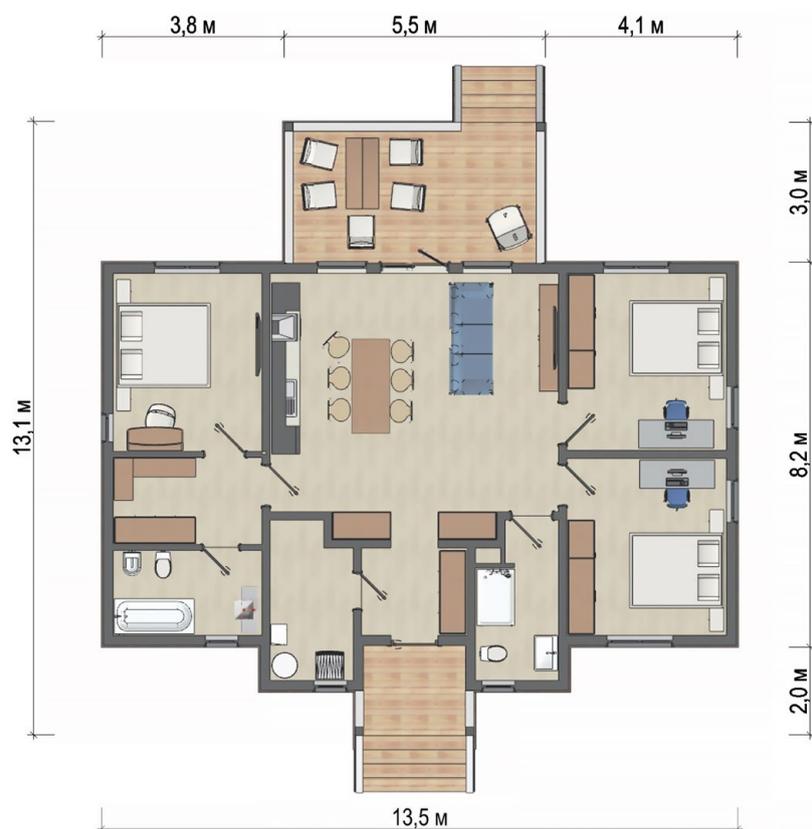


Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №56

КОМПАНИЯ SIPWOOD
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «SW-116»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Одноэтажный жилой дом из Правильных SIP-панелей SIPWOOD.

В доме рациональная и продуманная планировка. На небольшой площади в 116 м² мы разместили все необходимое для комфортной загородной жизни семьи из 4-х человек: просторную двухсветную гостиную совмещенную с кухней-столовой, полноценную хозяйскую спальню со своим сан.узлом и гардеробной, 2 детские спальни и второй сан.узел, террасу для семейных завтраков и дружеских посиделок.

В гостиной предусмотрена система хранения - вместительные встроенные шкафы. Из панорамных окон открывается прекрасный вид на сад.

Дом построен по каркасно-панельной технологии, а это значит, что расходы на отопление будут минимальны! Для размещения инженерного оборудования предусмотрено техническое помещение. Площадь тех.помещения позволяет разместить там газовый котел, но наш дом можно экономично отапливать и с помощью электричества.

Фундамент – забивные железобетонные сваи. Перекрытия и внешние стены – правильные SIP-панели – трехслойные деревобетонные панели с базальтовым утеплителем на деревянном каркасе толщиной 214мм. Мы использовали массивные клееные балки для организации террасы и второго света в гостиной. Вентилируемый фасад с комбинированной отделкой из навесных бетонных плиток и натурального планкена из лиственницы. Кровля из мягкой битумной черепицы.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	12,2 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	116,3 м ²	Терраса	20,6 м ²
Жилая площадь дома	75,4 м ²	Фундамент	Железобетонные сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Правильные SIP-панели
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, Шереметьевская улица, 85с2

✉ info@sipwood.ru

☎ +7 (926) 151-43-30
+7 (499) 324-70-10

🌐 sipwood.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Стройгеология	Геология участка
KZS	Фундамент забивные железобетонные сваи, установка септика
Оконный континент	Окна ПВХ из профиля VEKA с двухсторонней ламинацией Continental и усиленной фурнитурой
Агат. Кровли и фасады. Для людей	Материалы для фасада
ДДМ	Клеёные балки, прогоны, столбы террасы
Юматекс	Утеплитель
HI-TECH.TOOLS	Видеонаблюдение за строительством
Private Money	Разработка «сценариев загородной жизни»
FAKRO	Плёнки, мембраны
Техниколь	Гибкая черепица, водосточная система, софиты

OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



IDRHOUSE
ECOSYSTEM

ДОМ №58

**КОМПАНИЯ DRHOUSE ECOSYSTEM
ДОВОЛДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «DELTA DOM L3»**

ОПИСАНИЕ ДОВОЛДЕНИЯ

Каркасный барнхаус из клееного бруса DELTADOM L3 реализован в комплектации PREMIUM. Площадь – 100 м².

Современный барн в сегменте комфорт для тех, кому важно уединение без потери комфорта. DELTA полностью готова к проживанию.

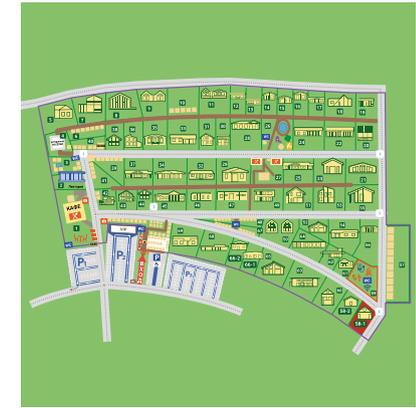
О проекте DELTADOM:

- Площадь от 50 до 100 м².
- Планировки с 1, 2 и 3 жилыми блоками.
- Варианты комплектации – BASIC, CUSTOM.

Подробную информацию о проекте можно получить на нашем сайте.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

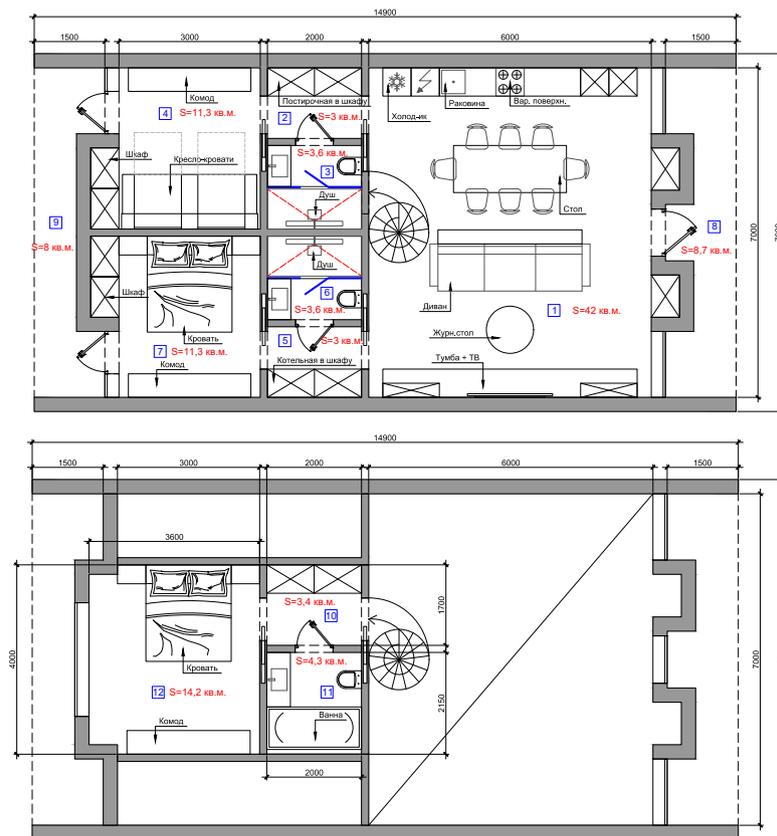
Площадь участка	679 м²	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	118 м²	Терраса	18 м²
Жилая площадь дома	100 м²	Фундамент	Свайный
Кол-во этажей	2	Материал стен	Панели
Кол-во спален	3		



КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 127015, г. Москва,
ул. Большая Новодмитровская, 36с12
☎ +7 (495) 188-13-69

✉ nfo@DRHouse.pro
🌐 drhousedesign.taplink.ws



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

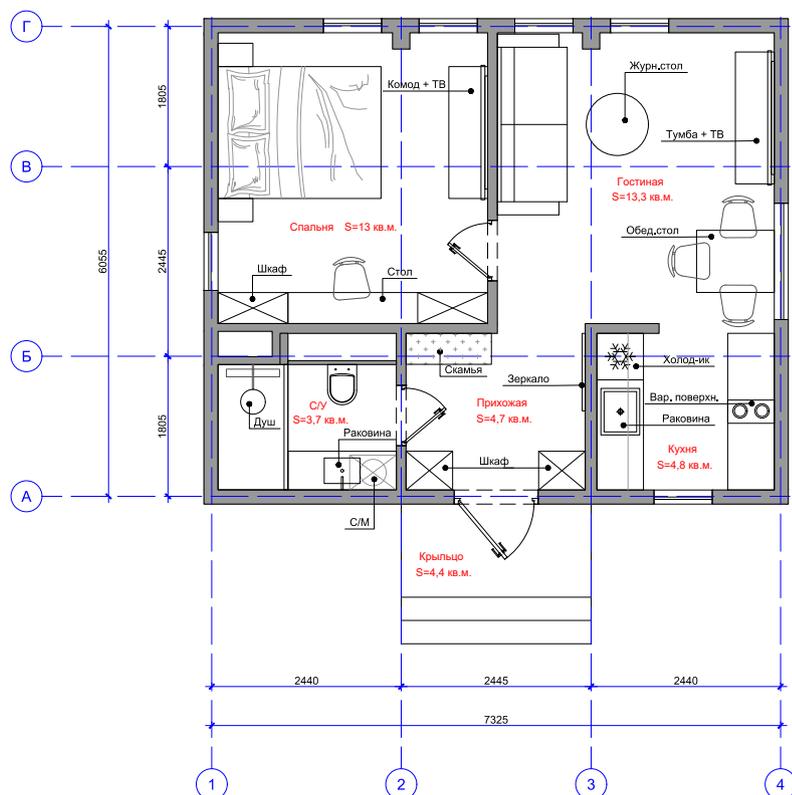
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grand Line	Кровля, фасады и проемы, стены
VEKA VEKA	Окна
TURKOV Turkov	Вентиляция
atlas concorde RUSIA Atlas Concorde Russia	Плитка/керамогранит
DURAVIT Duravit	Сантехника
MASIERO Masiero	Освещение
ФЛЕКСФОРМ FLEXFORM FLEXFORM MADE IN ITALY	Модульная мебель
АКАДЕМИЯ ДВЕРЕЙ Академия дверей	Межкомнатные двери
ПЕРЕЗЫВ Ягуар	Входные двери
FINEX Finex	Напольные покрытия
Flügger Flügger	Краска, обои
Miele Miele	Бытовая техника
arbonia Arbonia	Радиаторы



IDRHOUSE
ECOSYSTEM

ДОМ №58/1

**КОМПАНИЯ DRHOUSE ECOSYSTEM
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ULTRA 44»**



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Гостевой дом ULTRA 44 – идеальное дополнение к просторной MIKEA 3.

Одноэтажная модель площадью 44 м² сочетает лаконичный дизайн и высокую функциональность. Планировочное решение предполагает расположение спальни, гостиной, кухни, санузла и холла. При желании внутреннее пространство можно организовать по собственному усмотрению.

Гостевой дом ULTRA 44 – для тех, кто хочет быстро и недорого построить современное пространство для гостей, дачу или открыть быстро окупаемый бизнес по сдаче домов в длительную или краткосрочную аренду.

Технология домостроения:

- Стальной каркас выдерживает большие нагрузки.
- Низкие затраты на обогрев – дома очень теплые.
- Возведение дома за 8 дней. Можно въезжать без отделки.
- Заводское качество – исключена вероятность некачественной сборки.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	1415 м ²	Кол-во санузлов	1
Общая площадь дома	50 м ²	Терраса	6 м ²
Жилая площадь дома	44 м ²	Фундамент	Плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	ГКЛ
Кол-во спален	1		

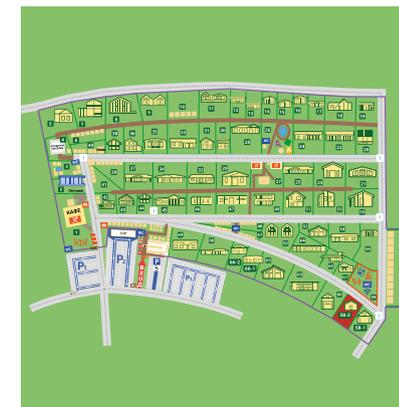
КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 127015, г. Москва,
 ул. Большая Новодмитровская, 36с12
 ☎ +7 (495) 188-13-69

✉ nfo@DRHouse.pro
 🌐 drhousedesign.taplink.ws

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grand Line	Кровля, фасады и проемы, стены
VEKA VEKA	Окна
TURKOV Turkov	Вентиляция
atlas concorde RUSSIA Atlas Concorde Russia	Плитка/керамогранит
GROHE Grohe	Сантехника
NOVOTECH Novotech	Освещение
SK DESIGN SK Design	Модульная мебель
PROFIL DOORS Profil Doors	Межкомнатные двери
Гардиан Гардиан	Входные двери
FINEX Finex	Напольные покрытия
Flügger Flügger	Краска, обои
BORK Bork	Бытовая техника
ISOTHERM Изотерм	Радиаторы

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





IDRHOUSE
ECOSYSTEM

ДОМ №60

**КОМПАНИЯ DRHOUSE ECOSYSTEM
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «BETADOM»**

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом BETA DOM построен из CLT-панелей в комплектации «под теплый контур». Площадь – 240 м².

BETA призвана показать наглядно, что представляет собой технология строительства. Посещение объекта поможет ответить на вопрос, подходит ли вам CLT.

Скандинавский минимализм экстерьера, компактность застройки и современный интерьер. Топовый проект, для тех, кто ценит рациональность.

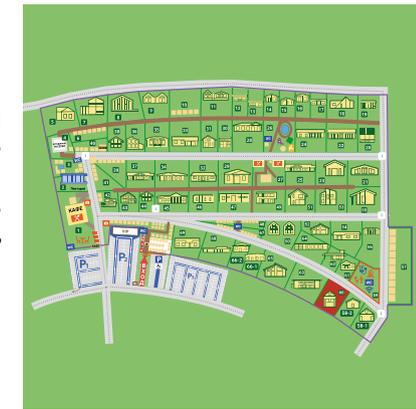
О проекте BETA DOM:

- Площадь от 160 до 280 м².
- Планировки с 2, 4 и 6 жилыми блоками.
- Варианты комплектации – BASIC, CUSTOM, PREMIUM.

Подробную информацию о проекте можно узнать на нашем сайте.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

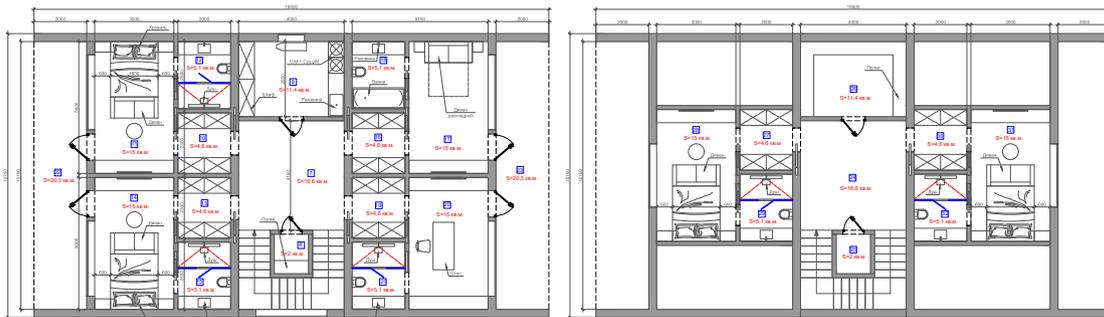
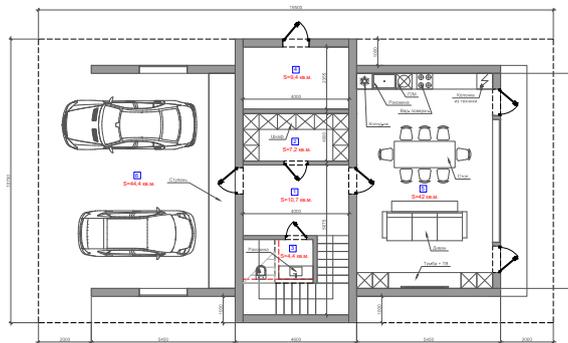
Площадь участка	1065 м ²	Кол-во санузлов	5
Общая площадь дома	367 м ²	Терраса	40 м ²
Жилая площадь дома	281 м ²	Фундамент	Свайный
Кол-во этажей	3	Материал стен	ГКЛ
Кол-во спален	4		



КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 127015, г. Москва,
ул. Большая Новодмитровская, 36с12
☎ +7 (495) 188-13-69

✉ nfo@DRHouse.pro
🌐 drhousedesign.taplink.ws



УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grand Line	Кровля, фасады и проемы, стены
VEKA VEKA	Окна
TURKOV Turkov	Вентиляция
ITALON Italon	Плитка/керамогранит
GROHE Grohe	Сантехника
MAYTONI Maytoni	Освещение
LAASIT Lavsit	Модульная мебель
PROFIL DOORS Profil Doors	Межкомнатные двери
DORBEX Dorbex	Входные двери
FINEX Finex	Напольные покрытия
FLÜGGER Flügger	Краска, обои
ASKO Asko <small>Inspired by Scandinavia</small>	Бытовая техника
ISOTERM Изотерм	Радиаторы

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE

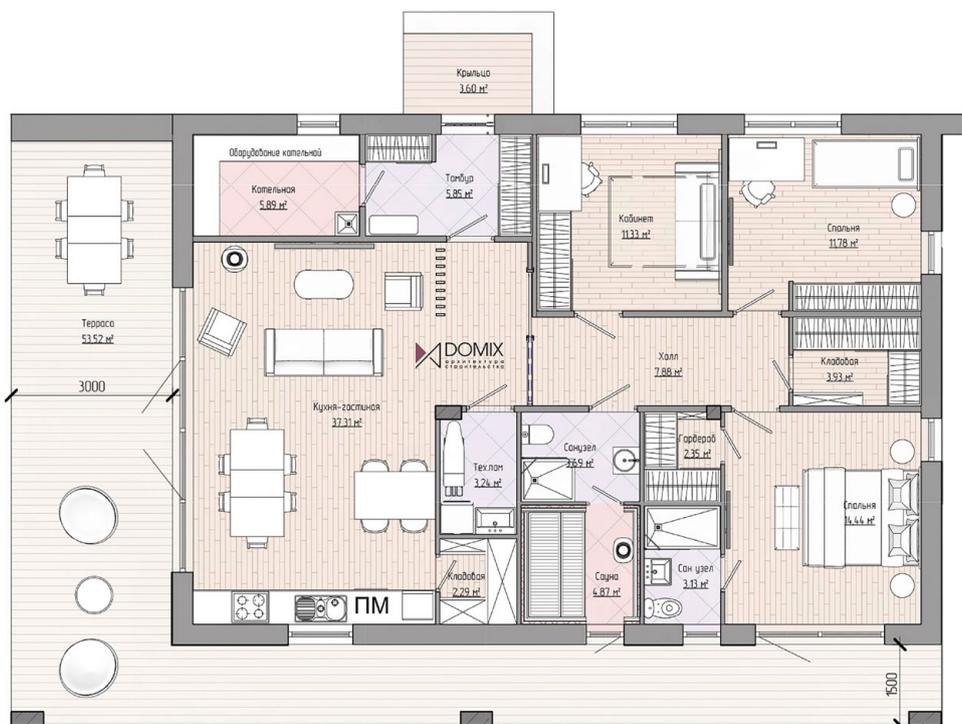
OPEN VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №61

КОМПАНИЯ АСК DOMIX
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «SX-116»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Стильный, просторный, но в тоже время небольшой одноэтажный дом с эффективностью планировки 120%!

На пространстве всего 116 м² в доме предусмотрено 3 спальни, большая кухня-гостиная с кладовой при кухне, постирочная, гардеробная, и даже сауна!

Дом отлично подходит и для полноценной семейной жизни и для приятных вечеринок с друзьями.

В этом проекте мы применили все обязательные «фишки» нашего проектирования: мастер-спальня со своим санузлом, душевой и гардеробной, отдельная кладовая при кухне, технический поддон в котельной, большое количество мест хранения под разные назначения и многие другие обязательные параметры, чтобы дом был просторным, светлым и удобным.

Внешний вид имеет черты Барнхауса, а также раскрывается благородной кирпичной кладкой и вставками из дерева на основных фасадах. Дополнительную изюминку внешней отделке придают зеркальные панели, являющиеся продолжением панорамного остекления.

По технологии исполнения дом каменный, построен на утеплённой монолитной плите из газобетонных блоков D400 375мм. Крыша деревянная утеплённая и покрыта металлическими панелями «кликфальц».



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	6 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	173 м ²	Терраса	57 м ²
Жилая площадь дома	116 м ²	Фундамент	Монолитная утеплённая плита
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки ISTKULT
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д.3, стр. 1,
этаж 3, оф. 302

info@domixdom.ru

+7 (495) 799-06-13

domixdom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ISTKULT ISTKULT	Газобетонные блоки
GRAND LINE Grand Line	Материалы покрытия кровли
Строй Геология Стройгеология	Геологическое исследование грунта
HI-TECH.TOOLS HI-TECH.TOOLS	Видеоконтроль строительства
ГАРАНТ БЕТОН Гарант Бетон	Бетон
СИЛИКАТ ГРУПП СИЛИКАТ ГРУПП	Силикатные перегородочные блоки
НОТ Новейшие Огнезащитные Русские Технологии	Огнебиозащитный состав для пиломатериала
TURKOV TURKOV	Вентиляционная установка
PRIVATE MONEY Private Money	Разработка «сценариев загородной жизни»
ОКОННЫЙ КОНТИНЕНТ Оконный континент	Оконные изделия
Аквалюкс Аквалюкс	Установка септика
T-DECKS T-Decks	Террасная доска

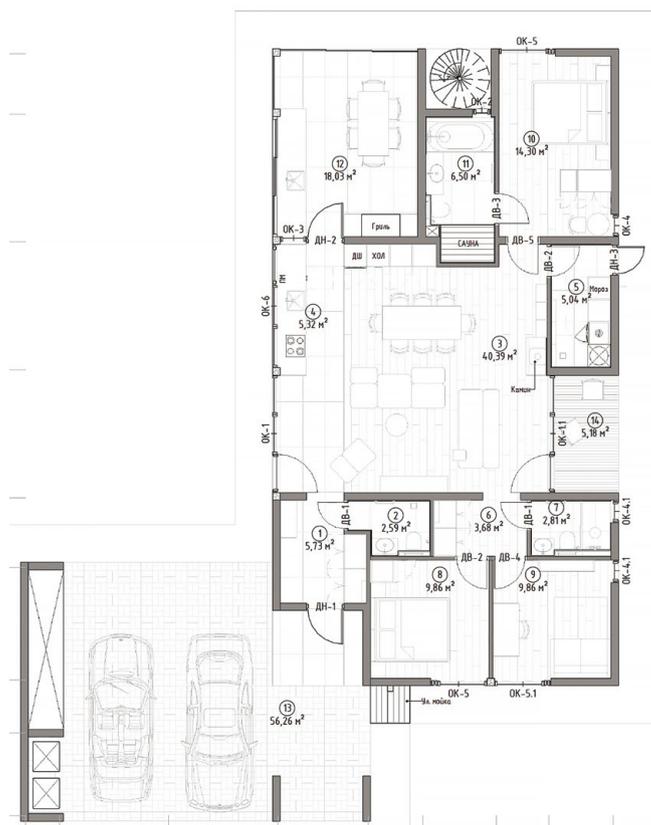
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №62

КОМПАНИЯ STEINER
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ДАЧА УСПЕШНОГО МОСКВИЧА»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

«Дом успешного москвича — актуальный ответ на задачи современности, спроектированный с учетом интуитивного взаимодействия пользователя с пространством. Это не просто жилье, а многоуровневый опыт жизни, где каждый сценарий наполнен глубоким смыслом и открывает безграничные возможности для развития, творчества и наслаждения каждой минутой.

Применение утепленных панелей CLT гарантирует высокую энергоэффективность и экологичность дома, обеспечивая тепло и уют без лишних затрат на отопление.

Плоская зеленая кровля не только компенсирует те растения, которые уступили место застройке, но и служит дополнительным местом для отдыха и взаимодействия с природой.

Этот дом — воплощение концепции умного дома, где каждая система, от освещения до температурного контроля, направлена на обеспечение максимального комфорта и минимизации энергозатрат. Экономичность достигается благодаря современным технологиям управления и автоматизации, позволяя жителям контролировать все аспекты своего дома через смартфон или голосовые команды.

В доме заложено более 100 различных сценариев жизни — от уютных вечеров у камина до веселых BBQ на эксплуатируемой кровле, от тихих уголков для чтения до домашнего кинотеатра, от продуктивных рабочих дней на удаленке до творческих мастерских. Создавая этот дом, мы стремились не только к соответствию современным трендам, но и к созданию места, где каждый день будет наполнен смыслом и радостью.

Архитектор — Артур Аренев.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	600 м ²	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	497 м ²	Летняя кухня	20 м ²
Жилая площадь дома	115 м ²	Фундамент	УШП
Кол-во этажей	1	Материал стен	Утепленные CLT-панели
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 143409, Московская обл.,
г. Красногорск, ул. Успенская, д.5
☎ +7 (495) 190-71-76

✉ alla@steiner-build.com
🌐 steiner-build.com

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ProBio	Установка септика
GoodZem	Подача воды, света, продажа участка
ТехноНиколь	Гидроизоляция
TEGOLA	Гибкая черепица UNICA; сад на крыше
Galleria Arben	Текстиль и декор, идеальные ткани для улицы
R.Home Agency	Хоумстейджинг
Private Money	Разработка линейки доходной недвижимости
MIRO	Безрамное остекление террасы
KZS. Королевский завод свай	Железобетонные сваи для фундамента

OPEN VILLAGE
Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
ISTKULT
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
FORUMHOUSE
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №63

КОМПАНИЯ ИНБРУС
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ТРИУМФ»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Дом по проекту «ТРИУМФ», выполненный из клееного бруса — это отличный вариант для большой семьи, которая ищет комфортное жилье с уютной атмосферой. Данный дом отличается просторной и светлой кухней-гостиной, где можно собираться всей семьей и проводить веселые вечера.

Кроме того, в доме имеются три комфортные комнаты и кабинет. Огромная терраса прекрасное место отдыха для большой компании. В доме предусмотрен навес для машин.

Дом имеет общую площадь в 302 м² и удобная планировка позволит каждому из членов семьи чувствовать себя комфортно.

- «Правая половина» дома полностью соответствует интересам дневной жизни: просторная гостиная и кухня находятся рядом, что очень удобно в повседневной жизни и в дни праздников. Панорамные окна расширяют пространство, создают дополнительно уют.
- Отдых и комфорт — назначение «левой половины» дома. Из центрального холла во все комнаты и помещения ведут двери, что позволяет организовать личное пространство каждому члену семьи. Здесь находятся три просторные спальни, кабинет, два санузла.
- Техническая часть. Это котельная и кладовая в которую есть вход из холла



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	8,3 соток	Кол-во санузлов	3
Общая площадь дома	302 м ²	Летняя кухня	125 м ²
Жилая площадь дома	150 м ²	Фундамент	Ж/б сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Клеёный брус
Кол-во спален	4		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Москва, Новорижское Шоссе,
26-ой километр

✉ info@inbrus.ru

☎ +7 (937) 400-10-60

🌐 inbrus.ru

УЧАСТНИКИ		РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Roto	ROTO	Фурнитура для окон/дверей
osmo	OSMO	Масла, краски
HOPT	HOPT	Огнебиозащитные составы Pirilax®
FRONT STAGE	FrontStage	Современный дизайн за оптимальный бюджет





ДОМ №64
КОМПАНИЯ SCOUTHOUSE
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «SCOUT»

ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Модульный дом Scout. Создан для тех, кто мог бы построить любой дом, но выбрал жизнь, а не стройку. Предприниматели, руководители, IT-специалисты – все те, кто каждый день отдается работе. И меньше всего хотел бы провести на стройке редкие выходные и праздники. Семья, друзья, хобби, а не ругань со строителями, выбор сантехники и «подвезите саморезы».

Выбрал, оплатил, через 150 дней принял дом. Все. Сантехнику, электрику, воду, канализацию – все сделали за тебя. Линейка модульных домов Scout разработана одной из самых опытных команд модульного домостроения России.

Дубовая паркетная доска, деревянные окна и двери, утепление безопасным закрытоячеистым пенополиуретаном (Г2), защита от протечек, потолок 2,7 м, 2 гардеробные, мастер-спальня с санузлом, кабинет, кладовая при кухне, парадный вход.

Кстати, еще есть отдельный вход для питомцев с трапом для мытья лап, 100-метровая терраса и навес для 2х автомобилей. А еще гарантия, сервисная служба и опыт более чем 500 произведенных домов.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	12 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	130 м ²	Терраса	100 м ²
Жилая площадь дома	91 м ²	Фундамент	Свайно-винтовой
Кол-во этажей	1	Материал стен	Каркас из сухой строганой доски камерной сушки
Кол-во спален	3		

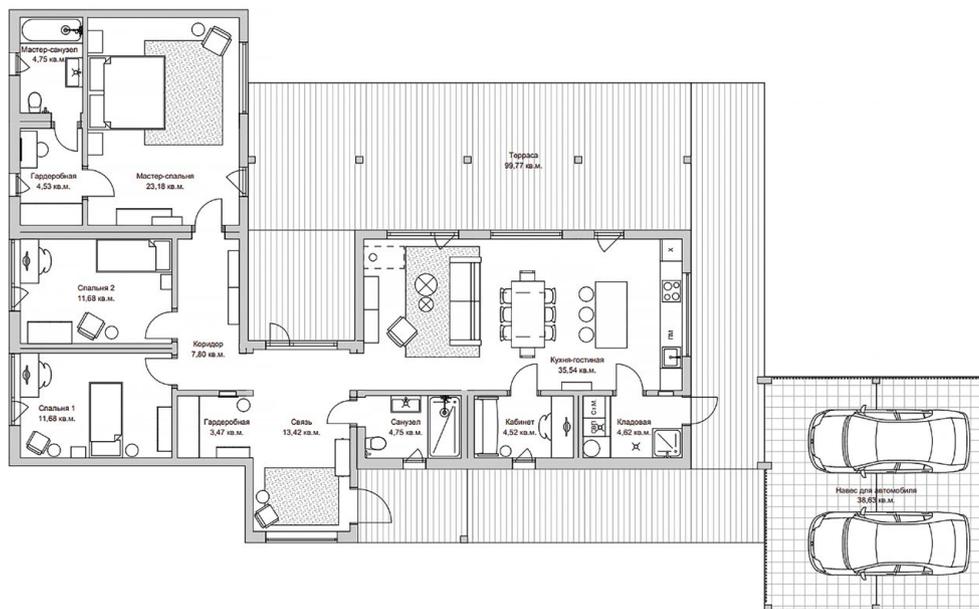
КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Казань, Московский район, ул. Восстания, 102а, оф. 316

✉ sales@scouthouse.ru

☎ +7 (903) 313-30-94

🌐 scouthouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

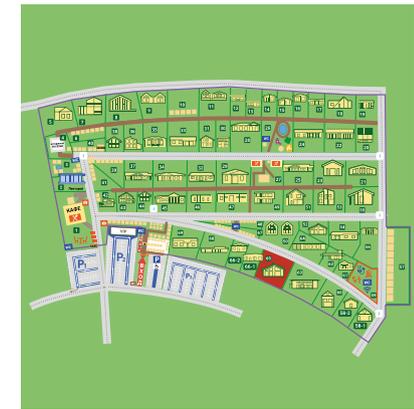


Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



KEDR PRIME
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ДОМ №65
КОМПАНИЯ KEDRPRIME
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ДОСТОЕВСКИЙ»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Органичная архитектура: дом в стиле «райт» строится с использованием естественных форм и материалов, которые впитываются в окружающую среду. Это позволяет домам не только вписываться в пейзаж, но и стать неотъемлемой частью него. На выставке мы не увидели ни одного домовладения в данной стилистике, мы решили исправить данное недоразумение!

Планировочные решения: считаем, что данный проект подойдет многим посетителям выставки. На наш взгляд, то, как мы расположили помещения в доме, максимально удобно для жизни. Главные «фишки» этого дома - это кухня-гостиная, которая разделяет спальни детей и родительскую мастер-спальню, в которой присутствует вторая «фишка» данного проекта - угловое панорамное окно, которое мы спроектировали обогреваемым. Площади спальных комнат в совокупности с высокими потолками (3,10 метра) и большими окнами, позволяют создать впечатляющий и импозантный интерьер.

Дизайнерские решения: мы понимаем, что 8 из 10 человек выберут светлые тона в своем доме, но не могли пройти мимо того, что на выставке никто не порадует глаза людей, которым нравятся темные. Именно поэтому приняли решение сделать наше домовладение в темных тонах.

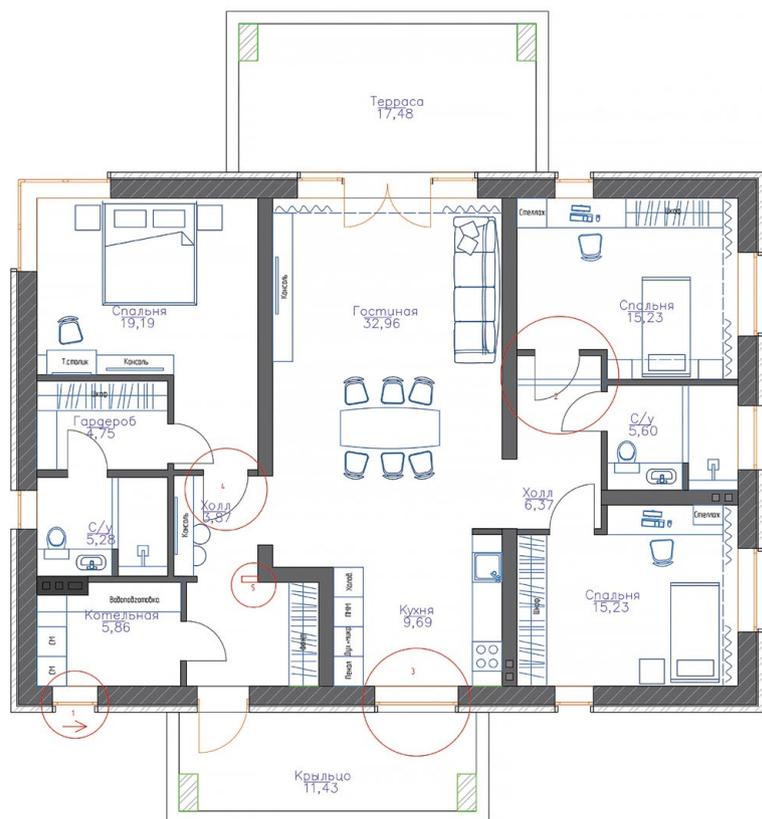
Приглашаем Вас в гости, чтобы оценить качество нашей большой и сложной работы, мы очень стараемся, чтобы у Вас остались только приятные впечатления от знакомства с нами и нашей работы!

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	16 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	159,13 м ²	Терраса	17,48 м ²
Жилая площадь дома	130,22 м ²	Фундамент	Монолитная плита 300 мм
Кол-во этажей	1	Материал стен	Керамоблок Porotherm 38-Termo
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Тверь, ул. Лидии Базановой, д. 48А, офис 6 ✉ info@kedrpro.com
☎ +7 (4822) 75-35-49 🌐 кедрпрайм.рф



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №66/1

КОМПАНИЯ ECOPEINT
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «КОЛИБРИ»



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Тёплый каркасный дом с дизайнерской отделкой по цене однокомнатной квартиры в Москве.

Площадь 64 м², который идеально подходит для молодой семьи и для людей, которым не нужен большой дом, но при этом ценят комфорт загородной жизни.

В данном доме расположено две спальни, кухня – гостиная, су и прихожая, имеется комфортная терраса, при желании можно изменить данный проект и добавить одну комнату, при небольших вложениях. Дом энергоэффективный, обшит материалами белтермо. Кровельное покрытие крыши, выполнено из двойного стоячего фальца.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	8 соток	Кол-во санузлов	1
Общая площадь дома	62,91 м ²	Терраса	13,65 м ²
Жилая площадь дома	49 м ²	Фундамент	Винтовые сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	Каркас
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

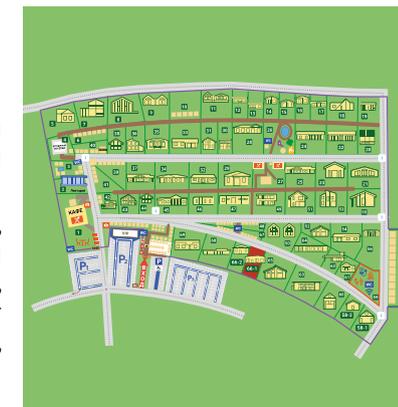
📍 Территория ТСН ДНП, Сосновый берег,
д 76а, Московская обл, р-н Чеховский, г. Чехов

✉ ecopoint@list.ru

☎ +7 (985) 166-41-11

🌐 ecopoint.me

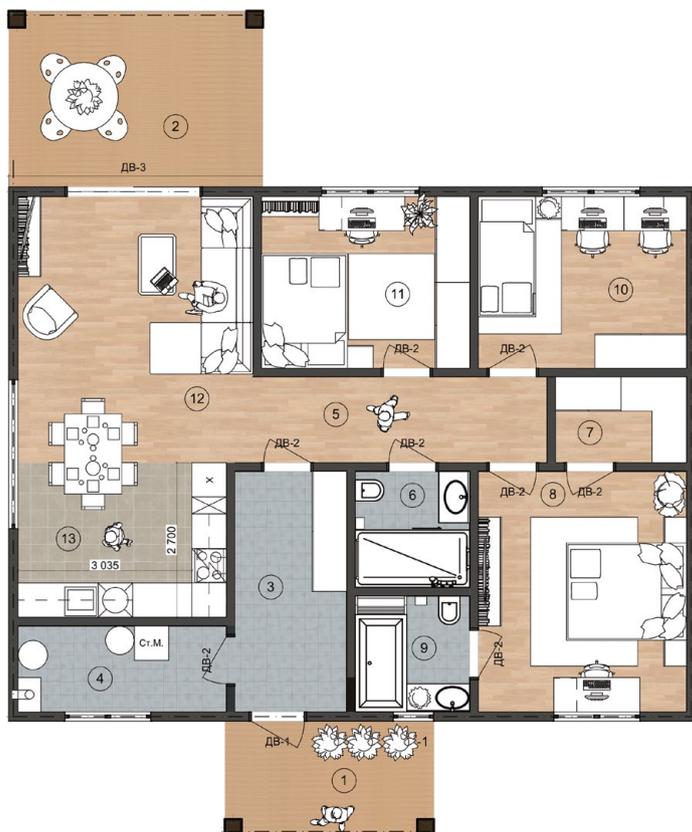
УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
Агат	Поставщик материалов
Доступные Окна	Окна
KZS. Королевский завод свай	Сваи
Grand Line	Поставщик кровли
FaMa	Поставщик краски





ДОМ №66/2

**КОМПАНИЯ WOOD MASSIV
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «ЯРС-120»**



Выставка загородных домов Open Village*24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

Преимуществом наших домов является экологичный материал MASSIV HOLZ MAUER MHM панели, что в переводе с немецкого Массивная Деревянная Стена! А также наши дома быстровозводимые и не требуют усадки, вы получаете надежный дом в короткие сроки! Современный одноэтажный дом площадью 120 м².

Этот дом имеет современный дизайн и функциональную планировку. Внутри вы найдете просторную гостиную с высокими потолками, большие окна, которые заполняют комнаты светом, и уютную кухню с современным оборудованием.

В доме также есть три уютные спальни, оформленные в теплых тонах, и две ванные комнаты, одна из которых оснащена джакузи. На территории участка есть открытая терраса, идеальное место для отдыха на свежем воздухе.

Этот дом идеально подойдет для семьи или пары, которые ценят комфорт, функциональность и современный стиль.

Кроме того, благодаря использованию экологически чистого материала, такого как MASSIV HOLZ MAUER MHM панели, вы и ваша семья будете жить в здоровом и безопасном для окружающей среды доме.

Наши быстровозводимые дома позволят вам сэкономить время и силы на строительстве, а также избежать проблем с усадкой, которая часто встречается при строительстве деревянных домов. Это значит, что вы сможете сразу насладиться жизнью в своем новом доме, не тратя время на дополнительные работы.

Таким образом, выбрав наш современный одноэтажный дом, вы получите не только красивое и удобное жилье, но и заботу о здоровье своей семьи и охрану природы

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	8 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	120 м ²	Терраса	20 м ²
Жилая площадь дома	100 м ²	Фундамент	Ж/б сваи
Кол-во этажей	1	Материал стен	MHM панели (MASSIV HOLZ MAUER)
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 ул. Искры д.17А стр.2
☎ +7 (800) 600-13-38
☎ +7 (968) 776-35-35

✉ info@wm-mhm.ru
🌐 wm-mhm.ru

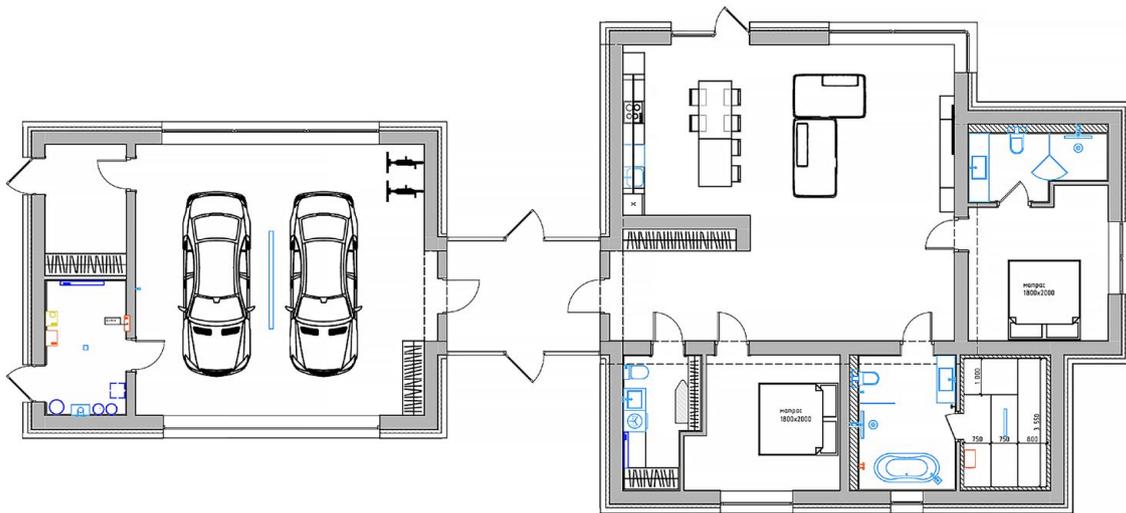


Выставка загородных домов Open Village*24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





ДОМ №68
КОМПАНИЯ СТАБИЛИС
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «OPEN»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

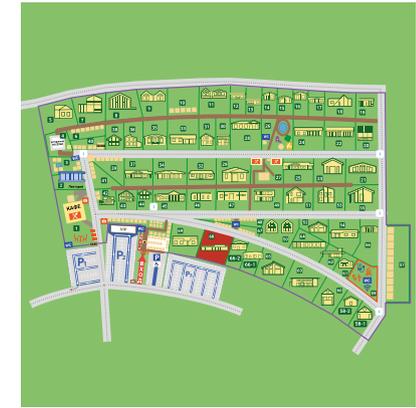
Стабилис — это производитель качественных домов, которые представляют собой идеальный баланс между комфортом, надёжностью и стилем. Мы уделяем много внимания каждой детали, начиная от выбора материалов и заканчивая мелочами в интерьере.

Мы используем газобетонные блоки для возведения дома, что обеспечивает высокую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Керамогранит и фасадные панели служат для отделки дома, что придает ему элегантный и современный вид.

Мы уделяем особое внимание коммуникациям — в домах Стабилис предусмотрено все необходимое: вода, электричество, газ, канализация. Каждая розетка и выключатель расположены с учетом удобства и функциональности.

Для создания уютной и приятной атмосферы мы разработали эксклюзивный ландшафтный дизайн на придомовой территории. Вы можете наслаждаться отдыхом в беседке, приготовить ужин на мангале или просто наслаждаться свежим воздухом в месте отдыха.

Стабилис — это не просто дом, это идеальное место для жизни и отдыха вне города.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	16 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	298 м ²	Терраса	11,63 м ²
Жилая площадь дома	232 м ²	Фундамент	Монолитная фундаментная плита 300 мм
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газоблок поревит плотность D400 толщина 400 мм
Кол-во спален	2		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 Москва, Кривоарбатский пер., 13

✉ zakaz@stabilis72.ru

☎ +7 (499) 647-77-76

🌐 stabilis360.ru/msk

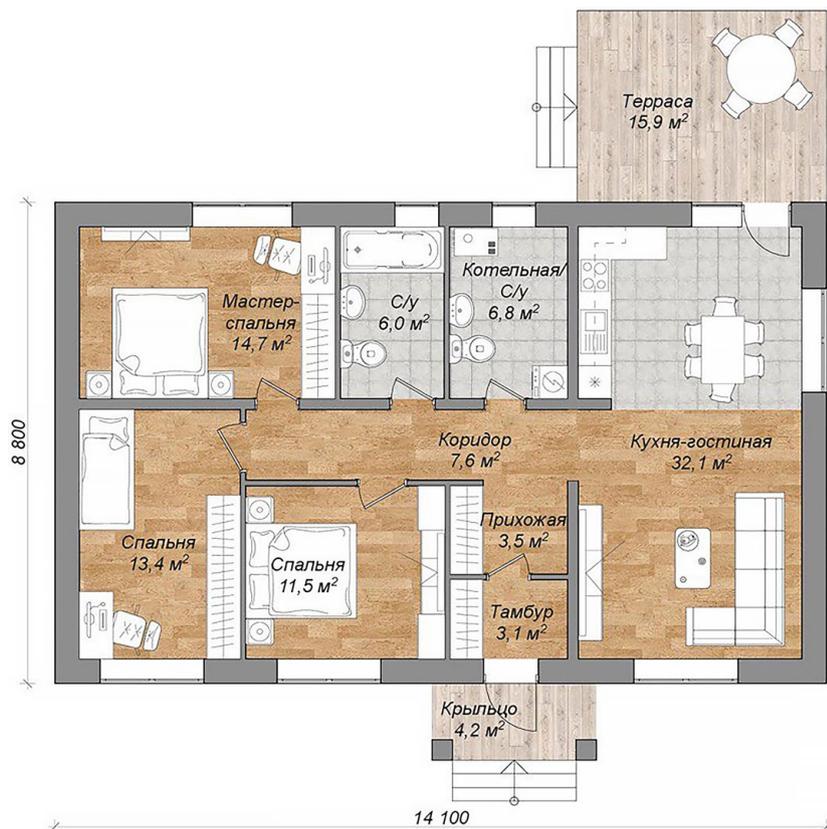
УЧАСТНИКИ		РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
ISTKULT	Istkult	Газобетонные блоки
satels®	Satels	Поставка и монтаж светопрозрачных конструкций из алюминия



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДОМ №69
КОМПАНИЯ ЮКО
ДОВОЛАДЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ «КОМФОРТ 120»



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ОПИСАНИЕ ДОВОЛАДЕНИЯ

В отличие от большинства компаний, которые хотят «удивить» новым необычным проектом, мы решили выбрать наш самый популярный проект дома, который купили уже более 100 счастливых семей.

Комфорт 120 – воплощение практичности, удобства и надежности для большой семьи, где все продумано до мелочей. Сверхтеплый дом, построенный на свайно-ростверковом фундаменте, из газобетона, утепленный каменной ватой и кирпичом ручной формовки.

При проектировании использовались самые современные тренды архитектуры и передовые строительные материалы. Благодаря сочетанию темного облицовочного кирпича и фальцевой кровли, дом приобретает классический европейский вид, что очень нравится покупателям.

В доме расположены прихожая, 2 санузла, 3 спальни и просторная кухня-гостиная (31м²). В доме продумано разделение общественной зоны (кухня-гостиная) и индивидуальной (спальни).

Одноэтажный коттедж 120 м² на земельном участке 16 соток, летняя терраса с выходом из кухни-гостиной. Большие, хоть и не панорамные окна, для лучшего энергосбережения тепла, дадут Вам много света и приятно удивят квитанцией за ЖКУ.



ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь участка	16 соток	Кол-во санузлов	2
Общая площадь дома	120 м²	Терраса	16 м²
Жилая площадь дома	95 м²	Фундамент	Свайно-ростверковый
Кол-во этажей	1	Материал стен	Газобетонные блоки
Кол-во спален	3		

КОНТАКТЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ

📍 г. Солнечногорск, квартал Курилово Лайф, ул. Парковая, д.4

☎ +7 (495) 487-64-11

✉ marketolog@uko-dom.ru

🌐 uko-dom.ru

УЧАСТНИКИ	РАБОТЫ / МАТЕРИАЛЫ
GRAND LINE Grandline	Водосточная система, фальцевая кровля
Knauf Knauf	Строительные материалы
ТЕХНОНИКОЛЬ Технониколь	Утеплитель стен и кровли
cersanit Cersanit <small>ВСЁ ПРОДУМАНО!</small>	Сантехника и мебель для ванн



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
 Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
 Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

АГАТ

Кровли и фасады.
Для людей



АГАТ — это надежный и заботливый сервис для профессионалов строительной отрасли. Компания была основана в 1990 году Владимиром Марковым. Сейчас вместе с ним компанией руководит его дочь Варвара.

Более 30 лет Агат осуществляет комплексные поставки кровельных и фасадных материалов и является одним из лидеров на этом рынке.

В работе с нашими клиентами мы придерживаемся своих семейных ценностей — это честность, открытость, уважение и забота.

У нас есть все, что должно быть у крупного дистрибьютора строительных материалов по умолчанию: качественная продукция, известные бренды, большие складские запасы, квалифицированные сотрудники.

Кроме этого, наши партнеры ценят в работе с нами человеческие отношения и человеческий сервис.

В чем это выражается?

- Дружелюбная коммуникация.
- Быстрое и простое решение любых задач снабжения
- Честные сроки поставки.
- Точность в расчетах.
- Ответственность за результат после поставки .

Смело присылайте заявку на расчет на почту, или в мессенджер. Мы бесплатно и быстро произведем расчет материалов и подберем комплектацию по вашему проекту. Сделайте первый шаг к долгосрочному и выгодному сотрудничеству.



Контакты

117036, Москва,
ул. Дмитрия Ульянова, д. 19

+7 903 201 44 71

spi@agate.ru

agate.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

IST
KULT

FORUMHOUSE



Компания **«А3 КОНСТРАКШН»** – производство и строительство загородных домов

Опыт в строительстве с 2008 года

Построено более 200 домов

Серии домов:

- Дома из газобетона, керамического блока и монолита А3 STONEDOM
- Модульно-композитные дома под брендом А3 PLYDOM
- Быстровозводимые дома заводской готовности А3 FASTDOM

Все серии домов отвечают высоким требованиям заказчиков к качеству, экологичности, энергоэффективности и экономической целесообразности загородного дома.

Компетенции

- Геологические изыскания
- Проектирование
- Производство и строительство
- Дизайн интерьера и отделочные работы
- Ландшафтный дизайн
- Юридическое сопровождение
- Коммерческая недвижимость: базы отдыха, эко-отели, глэмпинги

В приоритете у команды А3 стоят высокое качество используемых материалов и производимых работ, а также доверительные отношения с клиентами и партнерами



Контакты

124482, г. Зеленоград,
Савелкинский проезд,
д.4, офис 2210

+7 499 647 81 54

mail@a3.house

plydom.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



**Авангард
Строй**



АВАНГАРД СТРОЙ – ведущая компания, специализирующаяся на продаже модульных домов. Наша миссия заключается в том, чтобы помочь нашим клиентам создать идеальное место для отдыха и релаксации в окружении природы. Мы предлагаем широкий выбор модульных и панельно-каркасных домов, которые отличаются не только стильным дизайном, но и высоким уровнем строительства. Наши дома сочетают в себе комфорт и функциональность, обеспечивая ваши гостям незабываемый опыт проживания в гармонии с природой.

Контакты

Московская область,
Мытищинский район, п. Вешки,
84-й км МКАД. Выставка домов
Малозатяжная страна, дом 25

+7 800 600 08 73

avgst@avgst.ru

msk.avgst.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Компания **АКВАЛЮКС+** — эксперт по бурению и обустройству скважин на воду в Московской области, является членом Бурового союза и СПО Союза «Объединение бурильщиков на воду и обеспечение недропользования».

Собственный автопарк позволяет оперативно реагировать на запросы клиентов. Профессионализм и современное оборудование позволяют решать задачи любой сложности в инженерных коммуникациях.

Процесс работы:

1. Разработка коммерческого предложения.
2. Проведение буровых работ с учетом геологических особенностей участка и предоставление техпаспорта на скважину.
3. Обустройство скважины с пусконаладкой.

Кроме того, мы специализируемся на установке септиков ведущих производителей и систем водоочистки, полностью удовлетворяя потребности клиентов

Преимущества:

- Гарантия по договору на все выполненные работы.
- Контроль буровых бригад инженером-гидрогеологом.
- Сертифицированные монтажные бригады.
- Использование малогабаритной буровой техники для работ в труднодоступных местах



Контакты

141070, Московская область,
г. Королёв, ул. Калинина, д. 6Б,
пом. IV, офис 161

+7 495 790 21 21

m@aqualux-m.ru

aqualux-m.ru



АПС ДСК™
ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ



Контакты

107076, г. Москва, Колодезный
переулок, д.3 с26 офис 5106

+7 495 565 30 55

info@aps-dsk.ru

aps-dsk.ru

АПС ДСК – это бренд с большой историей, который вам гарантирует сервис!

Мы идем в ногу со временем, разрабатываем и внедряем новые технологии производства и строительства, оптимизируем при этом использование природных и иных ресурсов.

АПС ДСК – это выбор тысяч семей по всей России как надежной и ответственной строительной организации, четко выполняющей запросы и строящей действительно лучшие дома по доступной цене!

АПС ДСК – для тех, кому требуется высокое качество древесины и пиломатериала. Наш подход неповторим, мы любим лес, любим древесину и делаем действительно достойный продукт по современным технологиям на собственном заводе. Привлекательные цены на пиломатериал и строительные услуги вывели АПС ДСК в лидеры строительного и производственного рынка.

Наша основная задача и миссия:

Построить заказчику дом без «головной боли» с максимальным качеством сервиса на всех этапах от подбора участка и проектирования, до дизайнерской отделки. Мы делаем жизнь наших клиентов уютной и комфортабельной, создавая лучшие и качественные дома!



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



КООПЕРАТИВ АРТЕЛЬ ИНВЕСТ основан участниками бизнес-экосистемы Open Village с целью создания платформы для реализации девелоперских проектов в ИЖС.

Объединение надежных партнеров и участников Open Village из разных сфер, от строительных компаний до поставщиков стройматериалов и специалистов по ландшафту, позволяет создать лучший продукт для покупателей загородных домов по соотношению цена-качество. Весь богатый опыт и работа участников проекта направлены на создание наиболее востребованных домов с грамотными планировками и оптимальной комплектацией.

Качество домовладений обеспечивается путём привлечения к работе только проверенных надёжных участников экосистемы Open Village. А применение специальных цен и условий, в рамках участия в выставке, гарантирует покупателям самую лучшую цену на рынке.

Дополнительным преимуществом Кооператива Артель Инвест является возможность привлечения коллективных инвестиций от большого числа мелких инвесторов, а также полная прозрачность себестоимости домовладений и хода работ, вплоть до круглосуточного видеонаблюдения на стройплощадке. Это позволяет ускорить процесс запуска проектов и обеспечить взаимную выгоду для инвесторов, участников Кооператива и покупателей домов.

Кооператив Артель Инвест является логичным продолжением экосистемы Open Village и наглядным подтверждением того факта, что Open Village - это уже больше, чем просто выставка.



Контакты

г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 93а,
этаж 3, помещ. 1/23А;

Московская область,
г. Красногорск, ул. Успенская, д. 5;

Московская область, г.о. Истра,
пос. Северный, ул. Шоссейная, д. 18Б

+7 495 150 38 13

info@artelinvest.ru

artelinvest.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



Архангельский ЛЕС



С 2007 г. проектируем, производим, строим дома с применением дерева. Реализация сотен проектов из бревна, бруса в разных комплектациях.

В 2023 г. представили рынку новый «продукт» – Барн-хаус по фахверковой технологии из клееного бруса, сроком возведения всего 90 дней по привлекательной стоимости уже с инженеркой и отделкой-это наша гордость!

С 2024 г. можно приобрести домовладение с участком – у нас свой брокер по недвижимости

Также предлагаем:

- эскизное и архитектурное проектирование;
- проектирование сложных фундаментов, строительство плиты УШП и цокольных этажей;
- возведение в «теплый контур»;
- строительство «под ключ»;
- сдача «под тапочки»ю

Для девелоперов и застройщиков:

- подготовка комплексной застройки
- глэмпинги, кемпинги, турбазы
- работа с госорганами

Философия деревянного дома заключается больше, чем в единении с природой и экологией. Наличие большого количества дерева вокруг человека обеспечивает правильный влажностей микроклимат, необходимый для человека.



Контакты

Мытищи, Олимпийский проспект 10,
оф. 1502

+7 985 211 73 45

arhzavod@yandex.ru

barn-open.ru
arhzavod.ru
elukov.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ARTline

Проект **ARTLINE** является частью холдинга FaMa и направлен на реализацию концепции комфортной, продуманной и безопасной среды обитания для человека. Эксперты в области строительства, архитектуры, дизайна и производства современных материалов объединили усилия, чтобы предложить новый формат загородного образа жизни, создать место притяжения и вложить новую философию в каждое решение.

Участники проекта:

- Холдинг FaMa
- Студия дизайна интерьеров Елены Зориной
- Строительная компания EсоPoint

Наш коллектив объединил опытных строителей, архитекторов, дизайнеров, конструкторов, инженеров, производителей, с целью создания уникального Проекта участка и дома. Основываясь на принципах «золотого сечения», мы обеспечили гармонию всех решений. Оригинальные планировки и универсальный дизайн интерьера дома от ArtLine подойдут людям с разным образом жизни.

Этапы строительства дома максимально открыты и прозрачны. Посетители выставки Open Village смогут воочию наблюдать каждый этап стройки и получать консультацию наших специалистов, а любой желающий сможет следить за процессом строительства через онлайн web-камеру.

По окончании строительства вы сможете стать счастливым обладателем идеального загородного дома или заказать строительство на вашем участке.

Преимущества:

- Полностью готовый объект.
- Продуманные технологии.
- Высокое качество.
- Красота, креатив, комфорт.



Контакты

+7 499 110 46 91

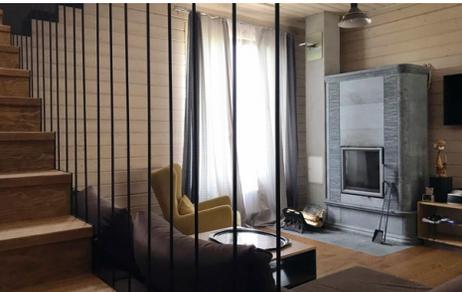
info@gk-artline.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



АСК DOMIX – проектируем и строим дома «под ключ» и даже больше.

Мы, в первую очередь, архитектурно-строительная компания, поэтому считаем, что дом – это не просто объект недвижимости, технологии и материалы. ВАШ дом – это комфортная среда, отражающая Ваш образ жизни, увлечения, особенности.

Экспертность в архитектуре, проектировании и строительстве позволяет нам создавать эффективные планировки, а также современные и ликвидные внешний облик и «начинку» домов.

Мы активно продвигаем концепцию «дом под ключ», чтобы предоставить заказчикам комплексную услугу по созданию дома и обустройству участка в одной компании.

Это позволяет Вам:

- Продумать все необходимые дому решения на этапе проекта;
- Сразу узнать о необходимых затратах и спланировать бюджет;
- Сэкономить время на поиск и объединение всех исполнителей.

Дома каждого нашего заказчика индивидуальны, а значит и наша работа с каждым заказчиком подразумевает гибкость в выборе материалов, этапности работы, реализации идей.



Контакты

г. Москва, ул. Верхняя
Красносельская, д. 3, стр. 1,
офис 302

+7 495 799 06 13

info@domixdom.ru

domixdom.ru



НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



Строительная компания **«БАЛАШОВСКИЕ ДОМА»** основана отцом и сыном Юрием и Виталием Балашовыми на базе полученного ими опыта строительства домов в Канаде.

Компания занимается проектированием и строительством загородных домов с применением североамериканских стандартов.

Особенностью компании является глубокая экспертиза в удобных планировках, камеры видеонаблюдения на каждой стройплощадке и добровольная проверка независимым экспертом каждого построенного дома с помощью тепловизора и аэродвери.

Компания аккредитована во всех банках, выдающих кредиты на строительство загородных домов.



Контакты

143409, г.Красногорск,
ул. Успенская, д.5

+7 495 649 48 12

info@baladom.ru

baladom.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



**Балтийский
зодчий**



«БАЛТИЙСКИЙ ЗОДЧИЙ» — это надежная компания по строительству современных каркасных домов по скандинавской технологии.

Основные принципы нашей работы:

- **СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА.**

Наши проекты сочетают современный дизайн и скандинавский минимализм. Дом, построенный с нами, будет выглядеть актуально долгие годы. Большое внимание мы уделяем внутренней эргономике и комфорту планировочных решений.

- **ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ.**

Строим тёплые комфортные коттеджи для постоянного проживания. Используем надежную технологию и качественные материалы. Все технические узлы разработаны совместно со специалистами из Финляндии. Каждый этап работ строго регламентирован и проходит приёмку техническим надзором.

- **ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ.**

Наши архитекторы разместят дом на участке с учётом его особенностей и расположения. Разработают планировочные решения с комфортной эргономикой и удобными помещениями. Реализуют внешний вид дома вашей мечты и предоставят все технические узлы и спецификации

Контакты

Санкт-Петербург,
Мурманское шоссе 12-й км,
рядом с ТРЦ Мега Дыбенко,
выставочный дом № 20;
Санкт-Петербург,
Красногвардейская площадь
3Е, daa design district,
офис N 3Е 309

+7 812 467 44 70

sales@balt-zodchiy.ru

balt-zodchiy.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Строительная компания **ООО «ЛСК БАЛТИК ГРУПП»** представляет два продукта:

Проект **«Warm Steel»** – серия жилых домов, поставляемых в каркасе на основе уникального 8-10 рядного стального оцинкованного термопрофиля.

Специально для тех кто хочет сам построить дом: уникальный продукт – быстровозводимые дома серии «Warm Steel».

Проект **«BOXABL RUS»** – складной модульный дом. Мы осуществляем сборку модуля за 48 минут*, строительство дома за 1 день!

*с плоской кровлей



Нами получен **СЕРТИФИКАТ** о соответствии модульного дома **BOXABL RUS** **КОМФОРТНЫМ** и **ЭКОЛОГИЧЕСКИ БЕЗОПАСНЫМ** условиям проживания, **КЛАССУ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИЖС А+ (ВЫСОЧАЙШИЙ)**



Контакты

180016, г. Псков,
ул. Коммунальная д. 15Б,
помещение 10025

+7 911 350 22 66

info@lsc-baltic.com

boxabl.com.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ С БЕЗУПРЕЧНОЙ РЕПУТАЦИЕЙ!

Мы специализируемся на строительстве домов «под ключ» по самым инновационным технологиям. Возводим здания из железобетонных панелей. Мы первыми в России внедрили фундамент «Утеплённая Шведская Плита». В 2021 году мы первые в России построили дом из крупноформатных газобетонных блоков «Jumbo» (Ytong) с привлечением малой механизации. С 2022 года организовали собственное производство, на котором мы производим железобетонные панели, филигранные перекрытия, лестничные марши и дорожные плиты.

10 весомых причин выбрать «Баухаус»:

1. Собственный завод железобетонных изделий
2. Собственный парк строительной техники и инструментов
3. Собственная многофункциональная логистическая система
4. Оптимальные проектные и технические решения с учетом геологии участка
5. Профессиональные строители, архитекторы и дизайнеры с опытом работы не менее 10 лет
6. Постоянное наличие необходимых материалов на складе компании
7. Прозрачное ценообразование с подробной сметой по каждому этапу
8. Опыт работы с объектами любой сложности
9. Строгий технический надзор на всех этапах строительства
10. Видеонаблюдение на всех строительных площадках

Для нас нет невыполнимых задач!

Мы участники таких медийных проектов, как «Дом за год», «Дневник Домостроителя», «Дом за 100 дней», «Дом с умом», выставка технологий «Open Village». Мы не боимся показывать свои работы и участвовать в амбициозных проектах, так как мы полностью уверены в своих силах и возможностях.



Контакты

117519 г. Москва,
Варшавское шоссе, 148,
БЦ "РТС" офис 811

+7 495 103 11 66

info@bau-haus.ru

bau-haus.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

BAUMIT
baumit.com

BAUMIT — ведущий производитель комплексных решений по утеплению фасадов, внешней и внутренней отделке, пионер рынка СФТК.

Главный принцип Baumit: «Мы хотим, чтобы люди жили в безопасных для здоровья, энергоэффективных и красивых домах».

На собственном производстве в подмосковной Дубне компания выпускает инновационные продукты, соответствующие самым строгим международным и российским стандартам.

Уникальны для российского рынка финишные покрытия с эффектом самоочищения Dryrog для долговечных фасадов, краски и штукатурки с технологией холодных пигментов для сохранения насыщенных цветов, специальные продукты для интерьера, поддерживающие оптимальный микроклимат. Цветовая палитра Baumit Life Color насчитывает более 1000 оттенков.

Baumit представляет широкий ассортимент:

- полимерные штукатурки и краски для яркого и чистого фасада;
- экологичные продукты для внутренней отделки;
- плиточные клеи и базовые штукатурные составы;
- кладочные растворы и затирки;
- материалы для реставрации и др.



Контакты

Шоурум, г. Москва, 105062,
Лялин переулок, 11-13/1с2

+7 800 770 00 45

baumit@baumit.ru

baumit.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Компания **«Биджет»** запустила производство газовых грилей B-Fire в подмосковной Истре. Собраны они из российских комплектующих, что гарантирует постоянный доступ к оригинальным запчастям и аксессуарам, а также эффективной поддержке производителя

Главная особенность грилей B-Fire – это модульность. Их можно заказать в любой комплектации, которая необходима клиенту. Гриль и все его комплектующие могут быть изготовлены как из пищевой нержавеющей стали, так и из обычной, покрашены в любой цвет порошковой краской и отгравированы – в зависимости от пожеланий покупателя.

B-Fire являются единственными грилями на российском рынке, которые имеют сертификат, разрешающий подключать их к центральному газопроводу (магистральному газу). С ними Вы можете выбрать более удобный для Вас способ подключения к газу и не ограничивать себя использованием только газовых баллонов и газгольдеров, которые требуют регулярной заправки.

Выбирая грили B-Fire, Вы выбираете высокое качество и индивидуальный подход!

Контакты

Московская область,
г. Истра, д. Высоково,
мкр. Малая Истра, д. 6, помещ. 2

+7 993 777 00 70;
+7 993 777 00 00

sale@b-fire.ru

b-fire.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

БОР
СТРОЙ

Всегда в наличии готовые дома, которые мы построили с большой любовью к своему делу. Собственные типовые проекты предоставляем бесплатно. Возможность индивидуального проектирования. Возможность инвестировать в наши проекты (гарантированная доходность и защищенность партнеров) Построй с Бор Строй.



Контакты

143500, Московская область,
Истринский район, поселок Северный,
ул. Шоссейная, дом 185

+7 495 565 35 34

zakaz@bor-stroy.com

bor-stroy.com



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

В **К**
строительная компания



Волго-Окский комбинат продолжает лучшие традиции деревянного домостроения России уже более 14 лет.

За это время построено более 500 домов.

Миссия компании — помочь нашим заказчикам стать ближе к природе, сохраняя при этом все блага цивилизации.

У нас собственное производство клееного бруса. Свой штат архитекторов и возможность выполнения комплексных работ под ключ. Производство деревянных евроокон под заказ. Столярная мастерская, изготовление садовой мебели, с возможностью выполнения индивидуальных заказов.

Ценностью компании являются люди, основавшие и продолжающие развивать как производство, так и сервисное обслуживание, подтверждая ежедневной работой правильность Вашего выбора.



Контакты

г. Москва.
Архангельский пер. 6, офис 1-0

+7 495 142 51 10

info@vdknn.ru

vdknn.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



**ВЛАДИМИРСКИЙ
СТРОИТЕЛЬ**

«ВЛАДИМИРСКИЙ СТРОИТЕЛЬ» – проектно-строительная компания, работающая на строительном рынке более 10 лет. Строим и проектируем современные и качественные дома из газобетонных и керамических блоков, обеспечивая при этом высокий уровень сервиса для наших клиентов на всех этапах взаимодействия.

По состоянию на конец 2023 года нами построено более 450 домов (из них 90% домов построено по нашим проектам).

Мы предоставляем весь спектр услуг, связанных со строительством дома:

1. Проектирование и подбор материалов.
2. Строительство фундамента
3. Строительство дома
4. Отделочные работы
5. Монтаж инженерных сетей

В итоге, заказчик получает дом, который полностью соответствует его ожиданиям.

Опыт и компетенции нашей проектно-строительной компании позволяют создавать современные дома высокого качества с оптимальной стоимостью строительства.

Мы проектируем и строим дома так, чтобы они служили долго, без дополнительного расхода времени и сил на их обслуживание. Все несущие конструкции дома – фундамент, несущие стены, перекрытия и кровля надежно рассчитаны и прослужат несколько десятков лет.

Каждый, кто хочет построить дом, очень тщательно подходит к выбору земельного участка, проекта, строительной компании, боясь испортить или упустить что-либо. Мы, как строительная компания, четко осознаем, какая ответственность на нас лежит. Поэтому наша цель – построить качественный дом, который будет радовать своих хозяев.



Контакты

Офис во Владимире: г. Владимир,
ул. Мира 61А, корпус 4, 1 этаж;
Офис в Москве: г. Москва,
Бизнес центр Город столиц, Башня
Москва, Пресненская наб., 8, стр. 1

+7 499 647 72 82
+7 4922 49 45 43

info@v-stroitel.ru

v-stroitel.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Компания **VIDEOSETUP** была основана в 2008 году в Москве. Наша основная миссия - оказание полного спектра услуг по созданию умного, безопасного и комфортного пространства для наших клиентов с помощью передовых и высокотехнологичных решений.

Мы профессионалы в установке и настройке сетевого оборудования, видеонаблюдения и домофонов, но приоритетным направлением нашего бизнеса является довольный клиент, высокая квалификация персонала и непрерывный контроль качества выполняемых работ.

Мы принимаем участие в сложных, интересных и нестандартных проектах для самых требовательных клиентов, выступаем в качестве экспертов отрасли и обладаем большим багажом накопленных знаний для Вас и Вашей безопасности.

Наши преимущества:

- Говорим о безопасности и комфорте на понятном языке;
- Предоставляем уникальный уровень клиентского сервиса на всех этапах взаимодействия;
- Используем самые передовые технологии и современные материалы;
- Производим работы в соответствии с самыми строгими стандартами;
- Имеем реальные навыки работы с требовательными клиентами самого высокого уровня;
- С 2020 года являемся стратегическим партнером Open Village, отвечая за техническое сопровождение выставки по нашим направлениям.



Контакты

105082, Москва, Большая
Почтовая ул., д. 36, стр. 6

+7 495 374 63 82

info@videosetup.ru

videosetup.ru



ВАМДОМ – это строительная компания, которая занимается возведением домов в кирпичном и каркасном исполнении, а так же созданием собственных коттеджных поселков в таких городах, как Москва, Санкт-Петербург и Казань. Мы строим дома в различных ценовых сегментах: от эконом до бизнес-класса. Основным преимуществом ВамДом является предоставление доступного жилья, которое становится удобной и выгодной альтернативой традиционным квартирам.

Особое внимание уделяем срокам: готовность домов в течение 4-5 месяцев без задержек. ВамДом гарантирует, что стоимость строительства, зафиксированная в договоре подряда, останется неизменной на протяжении всего процесса реализации проекта. Компания предлагает бесплатную помощь в получении одобрения ипотеки на строительство через брокера.

Что еще мы предлагаем:

- Широкий выбор готовых проектов домов и коттеджей.
- Индивидуальные проекты на заказ бесплатно при подписании договора подряда.
- Десятилетняя гарантия на строительство, указывается в договоре



Контакты

127521, Москва, 12-й проезд
Марьиной Рощи, 8с2

+7 915 225 55 33

info.msk@wam-dom.ru

wam-dom.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Компания **WELL-HOUSE** предлагает инновационные дома премиум-класса для глэмпинг-отелей в виде стильных футуристических капсул. Наши капсулы разработаны специально для российских климатических условий и соответствуют всем современным требованиям комфорта. Well-House меняет представление об отдыхе на природе, предлагая премиальный комфорт и возможность контакта с природой.

Капсулы Well-House поставляются в сборе и «под ключ». Монтаж и подключение всех коммуникаций, занимает не более 3-х часов. При необходимости капсулы можно легко транспортировать и установить в труднодоступных местах, не нанося вреда окружающей среде.

Превосходную атмосферу при любой погоде обеспечивают усиленная теплоизоляция стен и тройной стеклопакет, а также система полного климат-контроля с управлением подогревом пола и притоком свежего воздуха и охлаждением. На улице может быть -40°C или $+40^{\circ}\text{C}$, а внутри капсулы всегда комфортно и свежо.

Инновационное жилое пространство с гарантией эксплуатации до 15 лет.



Контакты

140050, Московская обл.,
Люберецкий р-н, п.Красково, ул.
Карла-Маркса, д. 117Б, офис 305
692525, Приморский край,
г. Уссурийск, ул. Пушкина, 27,
2 этаж, офис 1

+7 800 222 60 24

info@well-house.ru

well-house.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Ваш дом – это ваше пространство для самовыражения. В нем отражается ваш стиль, ваши интересы и ваша индивидуальность. И что может быть более личным, чем мебель, созданная специально для вас? Мы, компания Wood & Metal, специализируемся на изготовлении мебели на заказ, которая превращает ваши мечты в реальность.

Персонализация до мелочей

У нас вы можете заказать мебель, которая идеально соответствует вашим потребностям и желаниям. Независимо от того, нужен ли вам элегантный обеденный стол для приема гостей или стильная барная мебель для вечеринок с друзьями, мы готовы воплотить ваши идеи в жизнь.

Сделайте ваш дом по-настоящему вашим

Независимо от того, какие мечты и фантазии у вас есть о вашем доме, мы поможем вам воплотить их в жизнь. Обратитесь к нам сегодня и создайте свою идеальную мебель, которая отражает вашу индивидуальность и стиль.

Контакты

г. Ижевск, ЖК «ПАРИЖ», ул. Васнецова 1,
 корпус 1, офис 2;
 г. Ижевск, Рапогамa Plaza, ул. Кирова, 98,
 офис нп18;
 г. Ижевск, ТЦ «МАТРИЦА», ул. Баранова, 87,
 этаж 0, офис Wood & Metal

+7 3412 56 68 66

WANDM18@yandex.ru

wm18.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
 VILLAGE

ISTKULT
 FORUMHOUSE



WOOD MASSIV — завод производитель современных, экологичных, быстровозводимых домов. Наша цель не просто построить Вам дом, а реализовать высокое качество жизни.

В 21 веке здоровье стало одним из важнейших ключевых слов в жизни людей. Здоровье является важным фактором при питании, выборе работы и занятиях спортом ради сохранения здоровья. Однако есть одно место, влияние которого на здоровье человека мы игнорируем, и это наш дом, а точнее, то, как и из чего сделан наш дом.

Дом из массива деревянных стен Massiv-Holz-Mauer® (MHM®) — лучший выбор, поскольку это натуральный прочный и экологичный строительный материал.



Контакты

ул. Искры д.17А стр.2

+7 800 600 13 38
+7 968 776 35 35

info@wm-mhm.ru

wm-mhm.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ГлавДачТрест
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



Строительная компания **«ГЛАВДАЧТРЕСТ»** – 7-кратный участник выставки Open Village. На каждой выставке мы знакомим посетителей с новыми стеновыми материалами или новыми технологиями в строительстве.

На рынке малоэтажного домостроения компания с 2007 года и ни разу не меняла своего названия. За это время мы накопили колоссальный опыт, сформировали свои отделы по всем направлениям и реализовали более 700 проектов по всей России.

Компания ГлавДачТрест – это комплексный подход к строительству:

- Проектирование
- Строительство из блоков и дерева
- Технадзор
- Инженерные коммуникации
- Чистовая отделка
- Обустройство территории

«Отэскиза до карниза» – наш девиз, так как мы строим дома под ключ, контролируя все этапы, начиная с проектирования...



Контакты

г. Москва, Ул. Профсоюзная д., 93 А,
офис 23А

+7 495 212 10 12

office@skgdt.ru

skgdt.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE

ДЕРЕВЯННЫЕ ОБОИ[®] ГУСВАРБЛОК

ПРОФИЛИРОВАННЫЕ ПАНЕЛИ ИЗ ДЕРЕВА

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



Дерево является самым экологически чистым и натуральным материалом для отделки помещений. Но в свете того, что на рынке отделочных материалов из древесины были представлены только 3 вида панелей, возможности дизайна были очень скромны.

При всех своих достоинствах евровагонка, блокхаус и имитация бруса отличаются только своими размерами и породой древесины. В остальном они похожи друг на друга, а значит, отделяемые с их помощью помещения не отличались оригинальностью.

Деревянные обои ГУСВАРБЛОК — это внутренняя отделка нового уровня с возможностями, позволяющими не ограничивать себя общепринятыми концепциями дизайна внутренней и наружной отделки.

Разнообразие стилей и рисунков на поверхности, достигается комбинацией разных по внешнему виду панелей, а также дополнительными декорами, такими как резьба, тиснение и покраска. Теперь отделка деревом это не только бани или дачные домики, но и отделка квартир, домов и т. д.



Контакты

Москва, 51км МКАД,
Одинцовский район, Заречье,
ул. Торговая, Строение 2тц
«Элитстрой материалы»,
2 этаж, павильон f9

+7 930 938 07 87

guspar@bk.ru

guspar.ru



GOOD WOOD – это проектно-архитектурное бюро, деревообрабатывающий комбинат и строительная компания в одном лице. Мы проектируем и строим современные дома из клееного бруса и кирпича с 2005 года. Гарантия на наши дома – 50 лет.

Мы предлагаем клиентам комфортное строительство без постоянного контроля со стороны заказчика. Вам не нужно ездить на объект и вдаваться в технические нюансы стройки, и при этом вы можете быть уверены, что:

- Мы используем оптимальные, проверенные, совместимые между собой технологии и материалы;
- Применяем современные архитектурные и конструкторские решения;
- Все строительные и монтажные процессы соответствуют строительным нормам, а качество работ контролируют опытные специалисты;
- Отделка и эксплуатация дома, которые последуют за общей стройкой, не потребуют переделок и дополнительных вложений.

Чтобы это стало возможным, мы создали поэтапную систему контроля – через проектный отдел, службу инженеров технического надзора и независимую экспертизу со стороны поставщиков.

Контакты

Зеленоград, Елино,
ул. Летняя, стр. 1

+7 800 333 11 11

mail@gwd.ru

gwd.ru



НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



**GREEN
VILLAGE**

Ландшафтная студия **GREEN VILLAGE**

Проектируем, озеленяем, благоустраиваем частные и коммерческие объекты: загородные дома, коттеджные поселки, школы, детские сады, отели, парки, городские пространства.

Опыт работы более 8 лет. Имеем собственный питомник растений.

Мы создаем не просто ландшафт и зеленые территории. Мы дарим нашим заказчикам пространство мечты! Нас ценят за качественный, индивидуальный подход к делу, высокий уровень сервиса и профессиональную команду.

Наш символ: Кедр — царь леса, источник невероятной силы духа, семейных традиций и многовековых историй.

Наша миссия: сохранить здоровье планеты для будущих поколений и напоминать, что ПРИРОДА — это наш ДОМ.

Green Village — ближе к природе!



Контакты

+7 926 510 83 89

+7 989 575 22 50

Info@greenvillage.su

greenvillage.su



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ДДМ



ДДМ-Строй ежегодно входит в список лучших строительных компаний по версии Ассоциации Деревянного Домостроения.

С 2005 года производим клееный брус, проектируем и строим дома, бани и МАФ из клееного бруса «под ключ». Изготавливаем сложные стропильные системы и балки перекрытия полностью заводского исполнения.

Специализированное конструкторское ПО Cadwork и высокоточный деревообрабатывающий комплекс с ЧПУ Hundegger k2i (Германия) позволяет нам воплотить любое архитектурное решение наших заказчиков.

Строим дома в ипотеку и кредит. Реализуем домокомплекты и стропильные системы со сборкой.

Преимущества компании:

- Индивидуальное проектирование.
- Своё производство в Московской области.
- Опытные бригады строителей.
- Все конструктивные решения производятся в Cadwork с расчетом всех нагрузок на перекрытия и кровлю.
- Большой выбор реализованных типовых проектов, в которые можно внести изменения по желанию.



Контакты

Москва, Хлебозаводский пр-д,
д. 7, стр. 10

+7 495 995 29 92

ddm_market@mail.ru

ddm-stroy.ru



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ДОМ ОТ ПРОФИ

ДОМ ОТ ПРОФИ – это теплые и надежные дома из газобетона, которыми Вы будете гордиться.

500+ счастливых семей переехали с нами в свой дом за 17 лет.

- ✓ Строим по реальной цене: не занижаем стоимость, чтобы допродать «допы».
- ✓ Несем гарантию, соблюдаем сроки и бюджет.
- ✓ Нас рекомендуют и выбирают эксперты и разработчики строительных стандартов: Глеб Гринфельд, Сергей Зенин.
- ✓ Свой выставочный дом-офис 25 км по Ярославке.
- ✓ Бесплатно считаем сметы. Бесплатно проектируем.

Вам нужно скорее переехать в новый дом?

Построим под ключ, и меньше чем за год Вы переедете в дом мечты.

Хотите строить поэтапно в комфортном для себя темпе?

Подберем оптимальную комплектацию под Ваш бюджет и потребности, построим поэтапно. Вы всегда сможете доказать отдельные работы.

Все хлопоты начиная от подбора участка, разработки продуманного проекта, организации заезда, геологических изысканий, топосъемки, организации воды и электричества берем на себя.

В работе для нас важно качество, а не количество. На каждый объект наш технадзор делает от 16 выездов. Мы предпочтем построить 40 отличных домов за год, чем 100 плохих.

Если строить дом – то только ДОМ ОТ ПРОФИ.



Контакты

Московская обл.,
Пушкинский р-н, пос. Левково,
КП «Левково-3», стр.23, уч. 318

+7 495 369 57 39

info@domotprofi.ru

domotprofi.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



от бруса до дома



Производственно-строительная компания

ДОМ ФОРЕСТ – это дружный коллектив с многолетним опытом производства и строительства домов из клееного и профилированного бруса собственного производства.

С 1999 года мы радуем наших заказчиков высочайшим качеством северной древесины, которую заготавливаем на собственных делянках в экологически чистых районах Кировской области.

Мы реализовали более сотни уникальных домов. Основным нашим преимуществом является наличие собственной производственной базы – это позволяет гарантировать высочайшее качество домов, так как весь цикл работ от заготовки древесины до строительства дома «под ключ» контролируется нашими опытными специалистами.

Каждый клиент может выбрать то, что придется по душе именно ему: частный дом или коммерческий объект, построенный по индивидуальному или типовому проекту. По желанию, он может выбрать дом «под ключ» или же заказать отдельные услуги: фундамент, стены, кровлю, инженерные системы. В любом случае дом, который получит потребитель, будет качественным, надежным, высокотехнологичным. И радовать он будет своего хозяина долгие годы. Ведь наше качество – это качество, проверенное временем.

Будем рады помочь вам в воплощении вашей мечты, от разработки эскизного проекта, до комплексного строительства дома или бани «под ключ».

С уважением команда «Дом Форест»

Контакты

г. Москва, Денежный переулок, 8/10

+7 499 350 45 24

sales@forest43.ru

dom-forest.ru
forest43.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



 ДОМОСТРОЙ

«ДОМОСТРОЙ» предоставляет полный спектр услуг по строительству загородной недвижимости на Юге России. Мы предоставляем все необходимые услуги, начиная от разработки проекта до ввода объекта в эксплуатацию.

Компания «Домострой» специализируется на возведении домов из керамзитоблока и газобетонного блока, что является самым надежным и долговечным материалом. Мы гарантируем качество нашей работы и даем гарантию 10 лет.

Мы предлагаем нашим клиентам полный спектр услуг – от разработки проекта до ввода дома в эксплуатацию. Мы заботимся о том, чтобы строительство вашего дома прошло максимально быстро и качественно, оставляя после себя только положительные впечатления.

Наша команда состоит из профессионалов своего дела, которые всегда находят подход к каждому клиенту. Мы готовы обсудить с вами все детали проекта и предложить наилучшие варианты.

Компания «Домострой» – это ваш надежный партнер в строительстве, готовый предложить только лучшее для вас и вашей семьи!



Контакты

353401, Краснодарский край,
Анапский район,
ст. Гостагаевская, ул. Садовая 32 Г

+7 800 222 82 75

info@anapa-domostroy.ru

anapa-domostroy.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

ДОСТУПНЫЕ ОКНА
высокое качество по разумной цене



Порталы, Окна, Двери для частных домов — это наша специализация! 16 лет опыта позволяют нам найти и подобрать решение для любого дома! Качество окон и монтажа, профессиональный подход и обслуживание — это наш основной принцип!

Мы производим:

- Портальные решения для больших проемов из ПВХ и алюминия
- Алюминиевое остекление любой сложности из фасадного и оконного профиля ALLUTECH
- ОКНА ПВХ РЕХАУ
- Стеклопакеты
- Покраска окон в RAL
- Ламинация большим количеством цветowych и структурных решений
- Профессиональный монтаж
- Сервисные работы
- Гарантийные работы

Для наших заказчиков мы всегда готовы проанализировать проект и предложить варианты решений в зависимости от поставленных задач. Наше производство оснащено полным циклом — производство стеклопакетов, цех Ламинации, цех покраски, цех нестандартных и стандартных конструкций, цех порталных решений. Производство оснащено профессиональным автоматическим европейским оборудованием. производственные мощности — 2500 конструкций в день



Контакты

Москва, ул Маршала Рыбалко,
дом 2,к 9, оф 434-436

+7 499 136 43 99

shchetinina@dostupokna.ru

dostupokna.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



**DIVA
GROUP**

ЦЕНТР ОКОННО-ДВЕРНЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ

Мы — компания **«DIVA GROUP»**

Наша компания является производителем современных, светопрозрачных конструкций из дерева, алюминия и пвх: окна, порталы, двери входные и межкомнатные. Так же безрамное остекление, и гильотинное остекление. Производство в Белоруссии. Предоставляем полный комплекс услуг и сервиса на внутреннем белорусском рынке и рынке ЦФО России.

Специализируемся на премиальном остеклении малоэтажного частного строительства — дома, коттеджи, дачи, беседки, бани. Работаем более 20 лет, для создания практичной и комфортной жизни!

Мы ориентируемся на качественный результат и удовлетворение потребностей наших заказчиков и партнеров



Контакты

222511, Беларусь. г. Борисов,
ул. Дёмина, 39, павильон, 121,
ШОУ-РУМ

+7 985 417 74 17

divagroup.by@gmail.com

divamsk.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

**DMITRY
DOM**

FINNISH BUILDING
TECHNOLOGY



DMITRY DOM – это теплые и надежные дома «под ключ». Материалы высокого качества и финская технология каркасного строительства дают уверенность в долговечности и энергоэффективности наших домов.

Более 150 семей счастливо живут в наших домах, рекомендуют заказывать строительство близким и друзьям. Довольный Клиент – это то, ради чего мы работаем!

Личный кабинет, видеонаблюдение за строительством, грамотный технадзор, своя собственная дизайн-студия, сервисная служба гарантии – наша гордость и Ваши преимущества. Мы предлагаем пройти весь путь к своему дому просто и понятно.

4.9 рейтинг компании на Яндекс. Не верите? Почитайте отзывы о нашей компании.

Благодаря комплексному подходу и готовым проектам наши предложения находятся в идеальном соотношении цены и качества.

Наша цель – построить надежный, уютный и продуманный дом для Вас и Вашей семьи.

Мечтая о своем доме, каждый представляет себе, насколько красивым и уютным он должен быть внутри. Чтобы помочь воплотить все Ваши задумки и желания, мы создали собственную Дизайн-студию по интерьерным решениям.

Наши дизайнеры знают, как оживить Ваш дом и сделать его особенным. Огромный опыт и умение создавать оригинальные интерьеры не остаются без внимания и получают отзывы восхищения от каждого Клиента.

Уникальность сотрудничества с нами заключается в возможности для Вас не думать и не переживать за стройку. Все вопросы мы решаем сами. Построим Вам дом, проведем коммуникации, сделаем отделку, расставим мебель и украсим текстилем и аксессуарами.

Мы даем Вам готовое решение - дом, в котором приятно жить, встречать гостей и чувствовать себя счастливым!



Контакты

Московская область,
Пушкинский район,
с. Левково, КП Жюльверн, 32

+7 495 118 33 01

dmitry.domm@ya.ru

dmitry-dom.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





Компания **DRHOUSE ECOSYSTEM** была создана в 2015 году как проектно-строительная организация полного цикла.

Работая с частными интерьерами, мы изучили образ жизни сотен людей и разработали продуманное современное решение для загородной жизни.

Мы предлагаем готовый продукт — выполнение строительных работ и комплектацию объекта в рамках одной команды специалистов.

Легко выбрать.

Конфигурация. Продуманность до деталей. Фиксированные стоимость и срок. Полная готовность к эксплуатации.

Удобно приобрести.

Ипотека. Специальные условия при оформлении предзаказа.

Продуманно жить.

Решение вопросов по эксплуатации. Сервисное обслуживание. Пятилетняя гарантия.



Контакты

127015, г. Москва,
ул. Большая Новодмитровская 36с12

+7 495 188 13 69

info@DRHouse.pro

drhousedesign.taplink.ws

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ДЭКДОМ

ДЭКДОМ – современная производственно-строительная компания полного цикла от проектирования до реализации объектов «Под ключ».

Мы разработчики и производители деревянных домокомплектов по запатентованной нами технологии, соответствующей требованиям и принципам современного домостроения.

Технология относится к быстровозводимым, собирается по принципу конструктора «Lego» и имеет ряд преимуществ наряду с классической каркасной технологией строительства.

Для максимальной комфортности и безопасности, экологичности, энергоэффективности и долговечности наших объектов мы используем высококачественную древесину хвойных пород и экологически чистые материалы, подтвержденные сертификатами качества.

Строим объекты ИЖС, жилого и нежилого назначения, а также туристической инфраструктуры, реализуя проекты любой сложности.

Переходите на новый уровень комфорта с компанией ДЭКДОМ!

ДЭКДОМ – ПРИРОДА В ВАШЕМ ДОМЕ!



Контакты

109012, г Москва,
Ленинградский проспект, 36,
стр.39, 2 подъезд, офис 141а

+7 495 197 69 39;
8 800 101 93 93 для регионов

info@dekdom.ru

dekdom.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Наша компания занимается высококлассным строительством и безупречной отделкой домов.

Для самых изысканных людей мы готовы предложить проектирование любого типа домов, включая разработку оригинальной архитектуры, эстетичного ландшафта, стильного интерьерного решения и всех сопутствующих этапов до заселения.

Профессиональная отделка – это наш конек, без лишней скромности. Наши бригады высококвалифицированные, трудолюбивые специалисты, а благодаря оперативной и слаженной работе команды, период работ для клиента проходит комфортно.

Мы ценим свое дело и уважаем выбор тех, с кем работаем. В штате компании ЕВРОДОМ каждый профессионал, на своем месте, любит свое дело и стремится к лучшему. Вместе мы сильнее, чем каждый по одному.

Ключевые ценности нашей компании:

- индивидуальный подход,
- адекватные цены,
- единый центр ответственности,
- комплексное планирование работ,
- дружелюбное отношение,
- технический контроль.

Мы создаем живое пространство, которое добавит радости и счастья нашим клиентам.



Контакты

125212, г. Москва,
Головинское ш., д. 1, оф 418

+7 495 295 30 45

5@derevgroup.ru

derevgroup.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



ГК **«ЕРМАК ДОМ»** представляет готовые решения каменных домов «Термак» в стиле «Барнхаус», созданных на основе семилетнего опыта под девизом: «Надежность. Эстетика. Скорость возведения. Доступность»

За 3 месяца компания построит дом из инновационного материала – тепlobетона, который «Ермак дом» производит на собственном заводе.

Тепlobетон обеспечивает высочайший уровень теплоизоляции, что позволяет сэкономить до 60% бюджета на отопление дома. Зимой будет очень тепло, а летом дом сохранит прохладу.

Функционал помещения барнхауса «Термак 2» детально проработан профессиональными дизайнерами. Планировка позволяет организовать идеальное место для работы, отдыха и хранения. Площадь предусматривает возможность создания даже полноценной гардеробной или кладовой.

Дом имеет теплый контур, внутреннюю и внешнюю отделку, инженерные коммуникации, сантехнику и электрику. Всё – под ключ. А панорамные окна не только дополняют стильный интерьер, но и делают эргономичное пространство светлее и визуально больше.

В современных условиях особой ценности времени решение выбрать дом в стиле «Заезжай и живи» – максимально логичное и правильное. Компания «Ермак дом» готова предложить оптимальные варианты в соотношении «Цена – качество – инновации» и сделать вашу жизнь ярче, размереннее и комфортнее.



Контакты

Москва,
Ленинский проспект 111,
корпус 1, офис 509
+7 499 495 19 85

sales@ermakdom.ru

ermakdom.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



EASYHOME
RUSSIA



EASYHOME – ведущая девелоперская компания на загородном рынке Московской области.

Мы предлагаем готовое решение для комфортной загородной жизни без заморочек. Дома EasyHome – это энергоэффективные проекты с отделкой «под ключ». Компания создает современные каменные дома за 90 дней от знакомства до новоселья. В числе реализованных проектов 535 домов на Новой Риге, в которых счастливо живут более 210 семей. Наш флагманский проект КП «Британика».

EasyHome – это дома из железобетонных панелей полного заводского изготовления. Компания выпускает дома европейского качества по PREFAB технологии. EasyHome является единственным представителем крупнейшего белорусского ДСК «Брестжилстрой» с 50 летним опытом строительства.

Заезжайте на все готовое – и наслаждайтесь комфортной жизнью в новом доме сразу после получения ключей.



Контакты

МО, Истринский район,
коттеджный поселок Британика,
дом 19

+7 903 111 86 12

90days.eh-global.com

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



С **ECOGARDEN** вы сможете реализовать любой замысел на участке!

Мы умеем воплощать в жизнь самые интересные и красивые идеи по преобразованию, созданию сада и делаем это превосходно. Наш главный принцип – комплексный подход и рациональность. Все процессы мы берём на себя от начала до конца и строго контролируем качество.

Мы не используем шаблонных решений, каждый проект – это уникальная история про вас, вашу семью и настроение, которое будет дарить вам сад. Какой будет сюжет у этой истории? Решать вам. В остальном вы можете положиться на нас. Вникнем в суть, учтём все детали и пожелания и осуществим вашу мечту!

Пока Ecogarden работает, вы можете расслабиться, а потом насладиться садом.



Контакты

г. Москва, БЦ «Империал Парк»,
ул. Вишнёвая, д.9 корп.1, офис 502

+7 495 481 04 12

sales@ecogarden.moscow

ecogarden.moscow



Строительная компания **«ЕСОPOINT»** основана опытными людьми, имеющими большой опыт в домостроении. Приоритет компании – это качество выполняемых работ на каждом этапе.

Основное направление компании строительство коттеджей и отделочные работы. Компания специализируется на возведении частных домов по индивидуальным и типовым проектам:

- каменные дома (Bonolit, Istkult, Porotherm, Innoblock)
- деревянные дома (Клееный брус, каркасная технология)

На выставке Open Village 2024 г представляем второй дом по каркасной технологии.

Мы гордимся своей работой и воплощенными в жизнь проектами.



Контакты

Территория ТСН ДНП Сосновый берег, д 76а, Московская обл, р-н Чеховский г Чехов

+7 985 166 41 11

ecopoint@list.ru

ecopoint.me



МЕТАЛЛОПРОФИЛЬ
 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ



* Первое в Воронежском производстве кровельных материалов из металла, профнастила, водосточных систем, металлосайдинга (по результатам маркетингового исследования фирмы «Эксперт»).

ЗАБОРЫ ЖАЛЮЗИ

СОВРЕМЕННЫЕ И КРАСИВЫЕ ЗАБОРЫ ДЛЯ ВАШЕГО ДОМА!



ВОРОНЕЖСКИЙ «ЗАВОД МЕТАЛЛОПРОФИЛЬ» – один из лидеров по производству металлопродукции в Центральном Федеральном округе. Сейчас у компании открыто более 100 офисов продаж по стране. В 2023 году предприятие вошло в состав Национального Кровельного Союза – некоммерческой организации, занимающейся проектированием и строительством крыш, выпуском и продажей кровельных материалов. На передовом европейском оборудовании Завод Металлопрофиль производит металлочерепицу, топ-фальц, водосточные системы, фасадные кассеты, металлический сайдинг, евроштакетник, заборы-жалюзи с декоративными вставками и без, сэндвич-панели, короба для кондиционеров и это далеко не весь перечень продукции. Многолетний опыт работы наших специалистов и постоянный контроль качества на всех стадиях производственного процесса позволяют обеспечивать неизменно высокие характеристики готовой продукции от завода Металлопрофиль и гарантировать длительный срок службы наших изделий.



запатентованное уникальное техническое решение

Вставки могут иметь индивидуальный дизайн, уточняйте в офисе продаж



**DERBY MAX
 СО ВСТАВКАМИ**



Контакты

г. Домодедово,
 Каширское шоссе,
 54-й километр, с4А

8 800 500 8 800

domodedovo@metprof.ru

metprof.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Вы хотите практичный, красивый и долговечный загородный дом?

Тогда обращайтесь к нам. На каждом этапе с вами будет работать команда профессионалов, сопровождая вас от проектирования, а порой даже от подбора участка, и до сдачи ключей от вашего дома.

Мы подходим комплексно к процессу строительства частных домов и оказываем весь спектр услуг в данном направлении:

- Индивидуальное проектирование
- Все виды строительных работ
- Проектирование и монтаж инженерных систем
- Ремонтно-отделочные работы
- Благоустройство территории
- Консультация по подбору участка

ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ НАС?

- 8 укомплектованных оборудованием автомобилей
- Собственный отдел проектировщиков
- 24 профессиональные бригады полного цикла
- Безупречное соблюдение сроков и технических норм строительства, четко зафиксированных в договоре
- 100% прозрачная смета

Стройте качественно – стройте с нами!



Контакты

125362, г. Москва,
ул. Вишневая, д. 9,
корп. 1, офис 502

+7 495 180 40 89

sales@zames.moscow

zames.moscow



«ИНБРУС» – это выбор тех, кто выбирает высокое качество строительства. Мы контролируем все процессы строительства от материалов до сдачи объекта. Наши привлекательные цены позволяют нам работать по всей стране.

90 % наших клиентов – это люди, которые пришли к нам по рекомендации, как к надежной и ответственной строительной организации.

- Компания ИНБРУС более 17 лет строит дома из клееного бруса, каркасные дома по финской технологии, дома из камня.
- Компания ИНБРУС при проектировании и строительстве вашего дома учтет все ваши пожелания, а, так же по желанию клиента выполним дизайн интерьера, инженерные коммуникации, отделочные работы, ландшафтный дизайн.
- Компания ИНБРУС имеет собственное проектно-архитектурное бюро, которое поможет воплотить в жизнь самые смелые идеи.
- Компания ИНБРУС имеет опыт в строительстве сложных объектов, таких как Планетарий (единственный деревянный планетарий в Европе, расположенный в г. Пенза).



Контакты

Выставочный дом из клееного бруса
г. Москва, Новорижское Шоссе, 26-ой километр

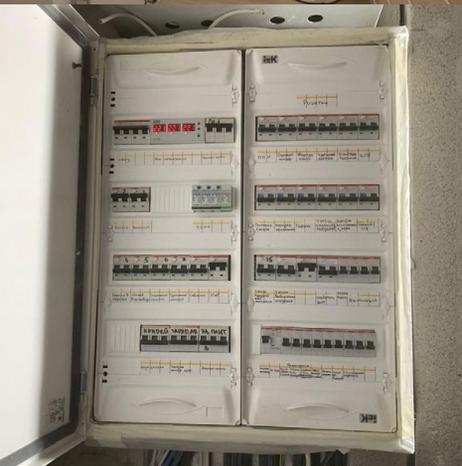
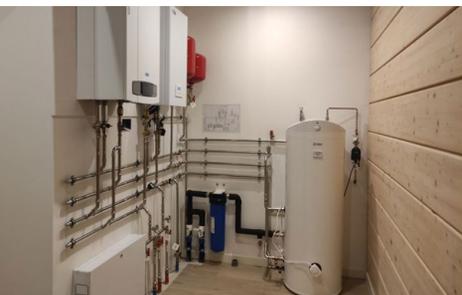
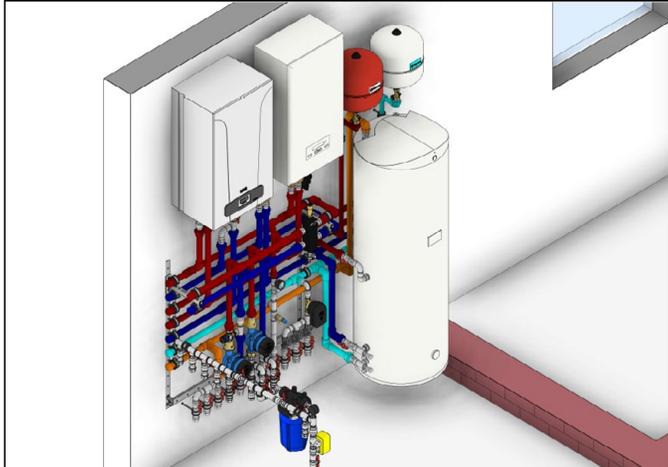
+7 9374 001 06 07

info@inbrus.ru

inbrus.ru



ИНЖЕНЕРНЫЕ
СИСТЕМЫ



Компания **«ИНСИ»** Инженерные Системы основана в сентябре 2010 года. Основным направлением деятельности нашей компании является подбор оборудования и выполнение работ по монтажу современных систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, а также сервисное сопровождение, техническое обслуживание и ремонт данных систем. Кроме того, компания «ИнСи» успешно выполняет работы по монтажу отопительных печей для дач и твердотопливных котлов. Для проведения монтажных работ организация обеспечена всем необходимым оборудованием. Обученный персонал позволяет выполнять все виды работ с хорошим качеством и в поставленные сроки. «ИнСи» – это молодая, стабильно развивающаяся компания, которая ориентирована на профессиональное выполнение монтажных работ.

Контакты

125424, г. Москва,
Сходненский тупик,
д.4, оф. 409

+7 909 144 19 79

teplom.43@yandex.ru

insi43.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





TimberMAX

• Создано природой. Для человека •

ДРЕВЕСНО-ВОЛОКНИСТЫЙ УТЕПЛИТЕЛЬ TIMBERMAX

Timbermax – современный, экологически чистый утеплитель из древесного волокна. Созданный с использованием антипирена собственной разработки, он отвечает всем высоким требованиям, предъявляемым сегодня при строительстве загородных домов.

Применяется в качестве засыпной и задувной теплоизоляции при утеплении крыш, стен, перекрытий, заполнения пустот между стропилами или балками кровли. Отлично подходит при заполнении труднодоступных мест, пустот и кривых конструкций.

Является высококлассной заменой утеплителей из минеральной, стекло- и эковаты. А также полноценным аналогом европейских марок, ушедших с российского рынка.



Контакты

143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Мира 98

+7 985 033 39 07

info@timbermax.ru

timbermax.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

ilma

дыхание –
это жизнь



ILMA – это воздух!

Наша команда выполняет монтаж, проектирование и поставку материалов систем Вентиляции, Кондиционирования и Увлажнения.

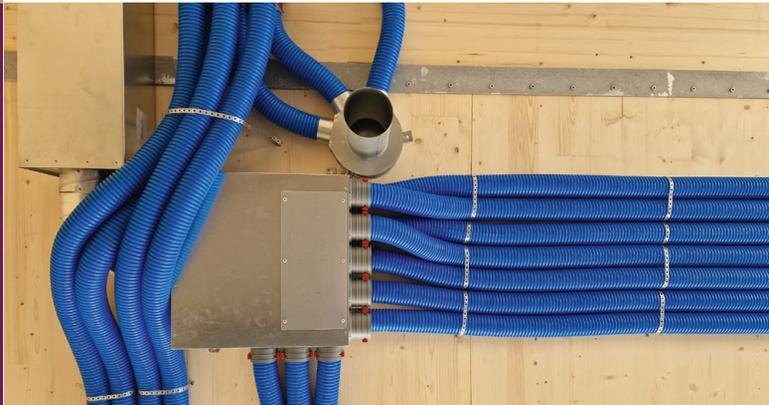
Мы стремимся сделать воздух, которым Вы дышите лучше! Ведь дыхание – это жизнь!

Вам будет комфортно работать с нашей компанией, потому что:

- Отдел продаж ответит на все вопросы и поможет подобрать решение, подходящее именно для Вашего дома или квартиры!
- Отдел проектирования учтёт все нюансы объекта и создаст проект с минимальным опуском потолков!
- Отдел снабжения укомплектует все материалы для Вашего объекта на нашем складе и оперативно организует доставку!
- Строительный отдел – команда профессионалов с огромным опытом и специализированным инструментом, смонтирует все системы по проекту чисто и аккуратно!

Будем рады провести для Вас консультацию на выставке или у нас в офисе, где также смонтирована полноценная система вентиляции в рабочем состоянии и открытом виде.

До встречи!



Контакты

124482, г. Москва, г. Зеленоград,
корпус 322А, офис 304

+7 499 495 49 15

mail@ilmavent.ru

ilmavent.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



innoblock

Группа компаний **«ИННОБЛОК»** основана в 2014 году и является ведущим производителем стеновых блоков из капсулированного керамзита с декоративным фасадом.

Строительные блоки «Инноблок» обладают высокой самонесущей способностью — прочность на сжатие составляет 35-65 кг/см², что делает их востребованным и наиболее оптимальным стеновым материалом при строительстве загородных домов и коттеджей. Изготавливаются такие блоки российской компанией

«Инноблок» на импортном оборудовании. Сырьем для них служит легкий и прочный керамический бетон, основу которого составляют керамические шарики из глины, обожженные при температуре 1100–1200°С. Благодаря этому абсолютно экологичному наполнителю образованная смесь при изготовлении стеновых блоков «Инноблок» имеет специфическую внутреннюю структуру с весьма полезными свойствами. В домах, построенных из стеновых блоков «Инноблок», сохраняются благоприятные параметры влажности, то есть в таких помещениях хорошо дышится.

Штаб-квартира компании расположена в городе Одинцово Московской области. Компания имеет широкую региональную дилерскую сеть в России. Мы стараемся жить и работать соответственно слогану «Качество имеет значение».

Наша миссия — дать возможность покупателю выразить себя в дизайне жизненного пространства и обеспечить его всем необходимым для воплощения своей мечты.

Мы стараемся быть на острие прогресса и внедрять разработки, которые помогут сделать наш продукт более качественным и экономически эффективным. Жесткий контроль на всех циклах производственного процесса и внедрение инновационных технологий позволило компании добиться признания в России.



Контакты

г. Одинцово, Южная промзона,
ул. Южная, д. 5

+7 499 702 36 60
+7 906 053 31 08

kosyy@innoblock.ru
showroom@innoblock.ru

innoblock.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

IZBURG



Контакты

г. Санкт-Петербург, Лахтинский пр. 85,
к. 3, стр. 1, лит. Б, бизнес-центр
Business box 4 этаж;
129626, г. Москва, проспект Мира,
102 строение 31, 4 этаж, офис 409

+7 812 220 58 54
+7 495 127 38 05

info@livvil.ru info@izburg.ru

izburg.ru



IZBURG — компания со скандинавским характером. Это прослеживается в проектах, технологиях и внимательном отношении ко всем процессам стройки. Мы пристально следим за новыми технологиями, меняющимися потребностями людей и готовы предлагать современные дома, в которых хочется жить.

Компания IZBURG участвует в выставках Open Village уже пятый год подряд. В этот раз мы впервые представляем гостям экспозиции проект из нашей новой линейки LIVVIL.

Дома LIVVIL изготавливаются на собственном производстве с использованием станка с ЧПУ и доставляются на участок заказчика в виде готовых стеновых панелей. Все что остается — собрать элементы, подобно конструктору.

Наша задача показать, что типовой проект — это не компромисс между комфортом, качеством, ценой и скоростью строительства. Дома LIVVIL спроектированы для постоянного проживания.

Познакомиться с компанией IZBURG и новой линейкой LIVVIL вы можете на примере нашего проекта LV150.

Добро пожаловать в дом LIVVIL!



«Каркас-Комплект» — это завод по производству:

- PreFab комплектов каркасных домов
- Фахверковых домов
- Деревянных стропильных ферм на металлических зубчатых пластинах
- Видовых ферм из клееного бруса по технологии Post & Beam

Наша компания основана в 2013 году, более чем за 10 лет мы развили свое производство от напильки пиломатериалов до линий по изготовлению комплектов и отдельных конструкций с использованием станков с ЧПУ с мощностью производства в 100 домокомплектов в год.

Основа нашей деятельности это тщательный подход при работе к каждой детали, каждому узлу — это позволяет изготавливать комплекты не только по типовым но и по индивидуальным проектам.

Наша цель — выйти в лидеры на Российском рынке по производству качественных, современных и быстровозводимых комплектов домов.

Мы с удовольствием работаем как конечным клиентом так и с строителями и компаниями желающими возводить наши современные домокомплекты.



Контакты

610044, г. Киров, ул. Мира,
д. 39, помещении 1011

+7 800 200 75 54

karkas-k@mail.ru

karkas-k.ru

KEDR PRIME

СТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ



Компания **KEDRPRIME** более семи лет мы занимаемся строительством загородных домов любого уровня сложности.

На протяжении этих лет мы успешно реализовали более 150 проектов. С каждым годом мы берём новые высоты и совершенствуем технологические процессы.

Одно из главных преимуществ работы с KedrPrime — полный цикл строительства.



Контакты

г. Тверь, ул. Лидии Базановой,
д. 48А, офис 6

+7 4822 75 35 49

info@kedrpro.com

кедрпрайм.рф

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



CERAMICA
DECOR

Компания **CERAMICADECOR** продолжает одну из старейших и красивейших традиций — украшение печей и каминов изразцами. Мы занимаем лидирующие позиции в сфере производства изразцовых облицовок, архитектурной и фасадной керамики.

Компания CeramicaDecor занимается производством изразцов более 11 лет, за это время мы реализовали более 2000 проектов. На более чем 1000 м² располагается собственное керамическое производство полного цикла, что дает нам возможности по изготовлению изразцов как из типовых коллекций, так и разработанных по индивидуальному заданию от заказчика. Производство находится в г. Королев Московской обл.

За годы работы мы достигли высокого качества своего продукта:

- используем европейское высококачественное сырье
- постоянно улучшаем технологию изготовления для правильной и стабильной геометрии изразцов
- уверенно работаем с любыми видами глазури и владеем всевозможными техниками ручной росписи

Наша команда состоит из высококлассных специалистов:

- наш инженерный отдел проектирует камин и продумывает будущую облицовку
- архитекторы нашего собственного дизайн-бюро разрабатывают индивидуальное решение под любой запрос, что дает возможность комплексного предложения по оформлению печи или барбекю-комплекса
- персональный менеджер сопровождает проект от первичной консультации и до сдачи объекта в эксплуатацию.

Взаимодействие с нами удобно и комфортно:

- проект снабжен красивой визуализацией будущего камина или печи;
- конструктив выдержан в точных размерах;
- все материалы и работы учтены и прописаны в сметах.

Строительное подразделение компании осуществляет проектирование и установку печей, каминов и барбекю-зон. Мы производим полный комплекс работ — замер, проект, монтаж, обслуживание. Работаем с различными видами облицовок, в том числе натуральным камнем. В штате компании свои монтажные бригады и печники.

Любой построенный камин, любая печь — это уже законченная архитектурная композиция. Мы создаем изделия по-настоящему эксклюзивные, неповторимые и подчеркивающие стиль интерьера. Очаг — это ключевой элемент уютного дома, и мы готовы построить его для вас!



Контакты

ул. Свободы, 99, корп. 1

+7 7995 000 77 33;
+7 499 450 88 72

info@ceramicadecor.ru

ceramicadecor.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

KNAUF INSULATION



КНАУФ Инсулейшн один из самых быстрорастущих производителей изоляционных материалов в мире. В России компания имеет два современных завода, расположенных в Московской области и в Тюмени. Вся продукция изготавливается из натурального сырья и соответствует высоким стандартам качества благодаря использованию запатентованной технологии ECOSE, исключая применение фенол-формальдегидных и акриловых смол.

КНАУФ Инсулейшн предоставляет комплексные решения для ИЖС: тепло- и звукоизоляция на основе минеральной ваты под брендами ТЕПЛО KNAUF, АКУСТИ KNAUF и KNAUF NORD, гидроветрозащитные мембраны, пароизоляционные плёнки и клейкие ленты под брендами KNAUF NORD и KNAUF Защита, а также мягкие древесно-волокнистые плиты (МДВП) для повышения энергоэффективности.

Контакты

г. Москва, Красногорск,
Ильинское шоссе, 25, 2-й этаж

+7 800 700 60 05

info@teploknauf.com

teploknauf.com



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



«Конкорд Групп» работает на рынке малоэтажного жилищного строительства под брендом **Конкорд Лайф (Concord Life)**. Специализируется на возведении загородных домов в Московской области.

С результатами работ можно познакомиться на сайте. Портфолио компании составляют проекты каменных, деревянных и комбинированных домов в различных архитектурных стилях.

Заказать строительство дома можно по готовым решениям или воспользоваться услугой разработки индивидуального проекта.

Конкорд Групп реализует комплексный подход в организации процесса возведения дома: от выбора земельного участка, архитектурного проектирования до строительства и финальной отделки.

За ходом строительства заказчик может наблюдать в личном кабинете, где транслируются этапы работ, документы, фото — и видеотчеты.

Компания располагает всеми ресурсами (архитекторы, дизайнеры, юристы, строительные бригады, отдел снабжения, технадзор, банки-партнеры для оформления ипотеки), необходимыми для создания комфортного, уютного и красивого дома для счастливой жизни.

ВРЕМЯ СТРОИТЬ! ВРЕМЯ ЖИТЬ!



Контакты

г. Москва, Можайское шоссе,
вл.165, БЦ «Premium West»,
2 этаж, офис 206

+7 495 258 77 88

info@concordgroup.ru

concordlife.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ООО «КОНТАКТ-М», занимается продажей керамической плитки и керамогранита на российском рынке с 2004 года, предлагает ассортимент от 25 ведущих российских и зарубежных производителей

1. Наша компания является проверенным дистрибьютором благодаря прямым поставкам, что позволяет нам предоставлять доступные цены в розничном и оптовом сегментах.
2. В нашем ассортименте представлены коллекции в классическом стиле и современные решения. Нашим клиентам доступны варианты бюджетного, а также и эксклюзивного керамогранита премиум-класса, идеально подходящего для отделки элитных объектов.
3. Мы гордимся собственными складскими помещениями и хорошо организованной системой доставки, что позволяет нам оперативно привозить материалы.
4. Активно сотрудничаем с проектами коттеджного и малоэтажного строительства, а также с объектами муниципального характера, где необходима особая сложность и качество материалов.
5. Команда наших опытных дизайнеров всегда готова воплотить самые смелые идеи наших клиентов.



Контакты

119619, г. Москва, ул. 2-я
Карпатская, вл. 4, оф. 205

+7 499 677 18 89

info@kontakt-m.ru

kontakt-m.ru



КСМ495

ИДЁМ В БУДУЩЕЕ ВМЕСТЕ

Компания КСМ495 более 10 лет осуществляет коммерческую деятельность в сегменте розничной и оптовой торговли кирпича.

Сегодня мы являемся одним из ведущих поставщиков облицовочного и строительного кирпича, кирпича ручной формовки, клинкерного кирпича и других сопутствующих материалов. Наша компания уделяет особое внимание к подбору ассортимента. Мы поставляем кирпич только от надежных заводов, которые гарантируют высокое качество продукции.

Одно из наших преимуществ – уникальная выставка шоу-рум кирпича под открытым небом в Москве, на которой представлено порядка 300 коллекций кирпича ручной работы.

Участие на выставке Open Village, наша компания КСМ495 будет принимать впервые. Мы будем рады познакомить посетителей с облицовочным кирпичом завода «Тандем» и «Faber jag». Продукцию наших заводов выбирают архитекторы, дизайнеры, частные строительные организации и крупные девелоперы.

Ждем Вас на нашем стенде!



Контакты

125362, г. Москва, ул. Свободы,
д. 31, стр. 1, офис XVI, ком. 1

+7 495 104 86 68

ksm495@bk.ru

ksm495.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Компания **LAMBEAM** предлагает универсальные решения для домостроения. Двутавровые балки используются в стропильных системах любых видов крыш (плоских, односкатных, двускатных, многоскатных, вальмовых), в межэтажных перекрытиях каркасных, брусовых, блочных, кирпичных, монолитных домов, в качестве силового каркаса (наружные стены, перегородки, фронтоны).

Мы производственная компания, более 20 лет занимающаяся деревообработкой. Наш завод – предприятие полного цикла (от круглого лесоматериала до готовой продукции), поэтому контролируем весь технологический процесс и можем гарантировать качество, своевременность поставок и конкурентные цены.

Компания LamBeam – выбор профессионалов, двутавровые балки сочетают в себе такие качества, как прочность (форма двутавра обеспечивает высокую несущую способность и минимальный прогиб), энергоэффективность, долговечность (срок службы более 50 лет), универсальность (балки изготавливаются разной длины и ширины), экологичность и простоту монтажа!

Контакты

г. Москва, ул. Большая
Семеновская, д. 49

+7 499 322 34 23;
+7 977 333 21 03

info@lambeam.ru;
info@i-beam.ru

lambeam.ru;
i-beam.ru



Двутавровые балки LamBeam: прочность в разрезе



Прочно · Точно · Надежно

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



«КОМПЛЕКСНОЕ ЗАГОРОДНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» —

это надёжный проверенный временем партнёр в создании комфортной загородной жизни. Компания предлагает комплексный подход, который позволяет клиентам значительно снизить затраты и сэкономить свое время, работая «под ключ» только с одной компанией.

В 2023 году, помимо всего прочего, компания запустила производство своего септика.

KZS предоставляет товары и услуги по следующим направлениям:

- Каркасное домостроение (дома, пристройки, беседки, хозяйственные постройки, навесы);
- Террасы, настилы, патио;
- Свайный фундамент (винтовые и жб сваи);
- Реконструкция фундамента;
- Пластиковые септики и погреба;
- Бурение на воду, кессоны
- металлоконструкции и изделия в стиле LOFT;
- Резка и гибка листового металла;
- Заборы, ворота, автоматика.

KZS подберет для Вас индивидуальное комплексное решение, независимо от масштаба и формата Вашего проекта. Возможна поэтапная реализация в соответствии с Вашими планами и бюджетом.

KZS — все строительство с одной компанией!



Контакты

г. Королёв, мкр. Юбилейный,
ул. Лесная, 14Б

+7 4800 707 22 85

info@kzs.group

kzs.group

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

**DMITRY
DOM**

FINNISH BUILDING
TECHNOLOGY



DMITRY DOM – это теплые и надежные дома «под ключ». Материалы высокого качества и финская технология каркасного строительства дают уверенность в долговечности и энергоэффективности наших домов.

Более 150 семей счастливо живут в наших домах, рекомендуют заказывать строительство близким и друзьям. Довольный Клиент – это то, ради чего мы работаем!

Личный кабинет, видеонаблюдение за строительством, грамотный технадзор, своя собственная дизайн-студия, сервисная служба гарантии – наша гордость и Ваши преимущества. Мы предлагаем пройти весь путь к своему дому просто и понятно.

4.9 рейтинг компании на Яндекс. Не верите? Почитайте отзывы о нашей компании.

Благодаря комплексному подходу и готовым проектам наши предложения находятся в идеальном соотношении цены и качества.

Наша цель – построить надежный, уютный и продуманный дом для Вас и Вашей семьи.

Мечтая о своем доме, каждый представляет себе, насколько красивым и уютным он должен быть внутри. Чтобы помочь воплотить все Ваши задумки и желания, мы создали собственную Дизайн-студию по интерьерным решениям.

Наши дизайнеры знают, как оживить Ваш дом и сделать его особенным. Огромный опыт и умение создавать оригинальные интерьеры не остаются без внимания и получают отзывы восхищения от каждого Клиента.

Уникальность сотрудничества с нами заключается в возможности для Вас не думать и не переживать за стройку. Все вопросы мы решаем сами. Построим Вам дом, проведем коммуникации, сделаем отделку, расставим мебель и украсим текстилем и аксессуарами.

Мы даем Вам готовое решение - дом, в котором приятно жить, встречать гостей и чувствовать себя счастливым!



Контакты

Московская область,
Пушкинский район,
с. Левково, КП Жюльверн, 32

+7 495 118 33 01

dmitry.domm@ya.ru

dmitry-dom.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





«Лемана ПРО» (ex. «Леруа Мерлен») – лидер рынка DIY в России. 111 гипермаркетов по всей стране, собственный маркетплейс товаров для строительства, ремонта и обустройства и более 70 услуг и проектов «под ключ» с гарантией 12 мес. Мы строим компанию-платформу по строительству и обустройству дома №1 в России, которая объединяет розничных клиентов и профессионалов в строительстве.

Партнерство с федеральными и локальными поставщиками в масштабах сети позволяет нам гибко подходить к ценообразованию и ассортименту. Мы придерживаемся высоких стандартов в оценке качества и безопасности товаров и услуг. Увеличиваем количество «зеленых» товаров, которые делают дома более экологичными, энергоэффективными, менее ресурсоемкими и безопасными.

Для профессиональных клиентов действуют выгодные условия сотрудничества, программа лояльности, специальные предложения и скидки от объема. Также доступен расширенный ассортимент под заказ в требуемых объемах с отгрузкой на объект.

Контакты

Москва, проспект Лихачева, 15

+7 800 700-00-99

pro@lemanapro.ru

lemanapro.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

#МАКСХАУС
КАРКАС & CLT



Занимаемся проектированием и строительством энергоэффективных современных домов из каркаса и CLT по скандинавским технологиям.

С 2008 года построили более 250 частных и коммерческих объектов по типовым и индивидуальным проектам. Точно работаем в различных регионах нашей страны. Основоположники правильного каркасного домостроения в России, являемся надёжными партнёрами OPEN VILLAGE и основателями СКАНДИСАММИТа.



Контакты

143512, Московская область,
Истра, КП Духанино-4, д. 120

+7 495 137 0050

feedback@max-house.com

max-house.com



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ГК «МОСОБЛРЕКЛАМА» является крупнейшим владельцем сети собственных рекламных конструкций в Москве и Московской области, в том числе и по всей территории МКАД, что позволяет нам делать большие охваты и работать с огромным трафиком.

ГК «МОСОБЛРЕКЛАМА» СЕГОДНЯ

1. Владелец более **4000** рекламных адресов
2. Один из ведущих операторов рекламных конструкций на МКАД (более чем **500** рекламных поверхностей)
3. Одна из крупнейших сетей рекламных конструкций на федеральных трассах Москвы и Московской области
4. Один из 2-х эксклюзивных операторов ООН в Новой Москве и ТиНАО
5. Крупнейшая цифровая сеть в Московской области (более **250** цифровых конструкций)
6. Обеспечиваем более **50%** охвата эффективной аудитории МО за счет уникального соотношения статичных и цифровых конструкций на базе собственной платформы

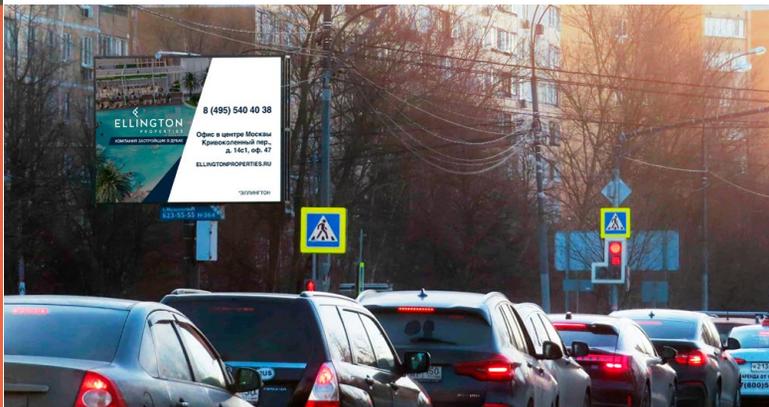
Контакты

г. Москва, ул. Мясницкая, д.24/7,
подъезд №7, 5 этаж, офис №75

8 (495) 623-55-55

zakaz@mosoblreclama.ru

mosoblreclama.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





MADE BY TECH

MADE BY TECH – это строительная компания с прогрессивным взглядом на современное домостроение.

Наша миссия – улучшить качество жизни клиентов: предоставить им доступ к комфортному жилью, которое соответствует их потребностям и бюджету.

Мы изготавливаем модульные здания на собственном производстве: дома, бани, коммерческие объекты.

Каждый модуль – это прочная конструкция из стального каркаса со стенками из гофрированного металла. А для отделки мы используем премиальные и экологичные материалы.

Наши дома подходят для комфортного, круглогодичного проживания. А в бани MadeByTech возможно установить как электрическую, так и дровяную печь.

Наше преимущество перед классическими домами – быстрое строительство и мобильность.

Уже через 1-3 месяца вы сможете жить в собственном доме или принять друзей в современной бане. А если ваши жизненные планы поменяются и нужно будет переехать в другой город, дом и баня переедут вместе с вами!

Такую мобильность оценят и предприниматели. Ведь наши модули легко адаптировать практически под любой функционал: от глэмпинга и кафе до котельной и даже генераторной станции.

Для установки модулей MadeByTech не понадобится разрешительная документация на строительство. И с логистикой не возникнет проблем – каждый модуль не превышает нормативные размеры морского контейнера и имеет высоту 2895 мм.

Мы в MadeByTech даем 5-ти летнюю гарантию на свои модули.

MadeByTech – это качественно, надежно и быстро!

И с логистикой не возникнет проблем – каждый модуль соответствует нормативным размерам и подходит под транспортировочные стандарты



Контакты

Московская область,
г. Одинцово, Транспортный
проезд, 1с6

+7 495 476 50 56

info@madebytech.ru

madebytech.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

MARYART DESIGN



MARYART DESIGN —
СТУДИЯ ДИЗАЙНА ИНТЕРЬЕРОВ — проектируем
интерьеры, в которых хочется жить.

Являемся на выставке партнерами компаний **GOOD WOOD,**
NEMTSEFF HOUSE.

Работаем строго по договору с соблюдением всех сроков —
с нами надежно.

В нашей команде дизайнер — призер и победитель многих
профильных конкурсов. Этот человек знает о цвете и красоте
все — с нами результат точно будет красивым и со вкусом.

В нашей команде специалист с семилетним опытом
проектирования мебели на крупной мебельной фабрике.
У мебельщиков нет шанса ошибиться незаметно, т.к. мы знаем
куда смотреть и что проверять.

В нашей команде специалист с десятилетним опытом
работы в проектном бизнесе в Европейской компании.
У нас никакого творческого беспорядка в работе: все четко,
поэтапно, понятно — с нами спокойно.

У нас большой опыт работы с разными людьми, это научило
нас договариваться и быть максимально тактичными
в общении — с нами комфортно общаться.

Приходите: Домовладение №33, Домовладение №52.



Контакты

г. Москва

+7 926 432 26 27 Надежда

+7 916 950 80 05 Мария

bureau.maryart-design.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Компания **MEBELIT** – это дизайн и производство мебели по индивидуальным проектам! Кухни/гардеробные/мебель для ванных комнат/корпусная мебель. У нас вы можете заказать мебель в весь дом в едином стиле!

Каждый проект производится исходя из габаритов и геометрии помещения! Полный цикл производства и современное оборудование позволяет воплотить проект любой сложности

Сегодня MEBELIT – это:

- более 7000 реализованных проектов
- собственная производственная площадка более 2000 м²
- большой опыт работы по созданию дизайна мебели
- авторские фасады/шпон/изделия из акрилового камня и кварцевого агломерата
- качественный сервис на всех этапах работ

MEBELIT предлагает комплексное решение по обустройству дома:

- бесплатный дизайн-проект мебели или расчет по готовому проекту
- ценовые решения в различных комплектациях
- беспроцентная рассрочка от компании
- гарантия по договору 24 месяца
- доплата вносится после монтажа!!!

Создание мебели для вашего интерьера – это трудоемкая задача, требующая много знаний, ресурсов и времени. Мы продумаем каждую мелочь, прорисуем проект, а затем воплотим его, тем самым привнесем вклад в создание уюта в ваш дом!



Контакты

г. Москва,
центр дизайна ARTPLAY,
ул. Нижняя Сыромятническая 10,
стр 3, вход 3А, 3 этаж

+7 922 995 90 28

mebelit43@mail.ru

mebelit.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru
Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



- ОГНЕЗАЩИТА
- АНТИСЕПТИКИ
- ДЕКОР

ОГНЕЗАЩИТА



ООО «НОВЕЙШИЕ ОГНЕЗАЩИТНЫЕ РУССКИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

производит и поставляет огне- и биозащитные составы для древесины Pirilax®, огнебиозащитные составы для текстильных материалов Нортекс®, антисептики для древесины, камня, бетона, кирпича Nortex®, защитно-декоративные составы для древесины Krasula® и Нортовские® краски.

Мы предлагаем эффективное и комплексное решение для защиты дома от огня, грибка, плесени, гнили, трещин, жука-древоточца. Огнезащитные свойства обработанных поверхностей сохраняются на протяжении 16 лет, биозащита до 30 лет. Вся продукция сертифицирована на соответствие требованиям законодательства в области строительства и пожарной безопасности, а также безопасна для людей и животных.

В ассортименте компании более 40 продуктов, в том числе:

- огнебиозащитный состав Pirilax®-Special, который не имеет аналогов и совместим с большинством ЛКМ, присутствующих на рынке;
- герметик защитный для торцов Krasula®-Extra – сохраняет древесину от растрескивания и деформации;
- атмосферостойкий состав на водной основе Krasula® Aqua Top для повышения водоотталкивающих и антисептических свойств древесины.



АНТИСЕПТИКИ

Контакты:

г. Москва, Строительный рынок
«Славянский мир» 41 км МКАД,
павильон Б-1/6, метро
«Юго-Западная», «Теплый стан»

+7 901 468-40-70 Денис Вотинцев
+7 495 645-99-87 офис

nort-msk@mail.ru
nort-udm.ru



ДЕКОР

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



MIRO
БЕЗРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

MIRO – идеальное решение для веранд, террас и беседок!

MIRO – это безрамная система российского производства, которая объединяет в себе лучшие решения европейских аналогов. Наши конструкции отличаются минимализмом и элегантностью, предоставляя превосходный вид в любое время года.

Составляющие системы MIRO – закаленное стекло толщиной 10 мм, направляющие в заводском окрасе и простота в установке. Максимальная высота составляет 3 м, а ширина панелей варьируется от 500 до 1300 мм. Нижняя направляющая системы всего 17 мм, обеспечивая безупречный вид и легкость использования.

Уникальной особенностью системы MIRO является возможность установки неограниченного количества дополнительных направляющих, что позволяет создавать конструкции любой ширины проема. Мы стремимся воплотить мечты о просторных, уютных и функциональных пространствах в жизнь, обеспечивая нашим клиентам идеальное решение для их веранд, террас и беседок.

Выберите MIRO для создания уникальных и стильных пространств, сочетающих в себе лучшие аспекты дизайна и функциональности!



Контакты

445004, г.Тольятти,
ул.Ларина 165к1

+7 962 612 20 81;
+7 927 025 25 04

miro.bezram@yandex.ru

miro-miro.ru

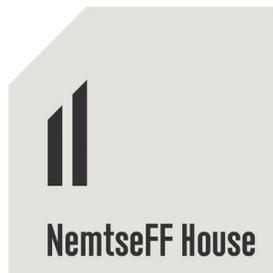
OPEN
VILLAGE
ISTKULT
FORUMHOUSE

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



NEMTSEFF HOUSE — современная компания по строительству комфортных загородных домов заводского производства и проверенной технологии PREFAB. Круглогодичное строительство полного цикла.

Контакты

г. Москва

+7 916 555 77 37

info@nemtseffhouse.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



NOEX HOME — эксперт в уникальных Фахверковых конструкциях и №1 по типовым решениям домов Фахверк для массовой застройки. Производим домокомплекты и строим дома Фахверк более 10 лет. Фахверковые дома выглядят изысканно и дорого. Видимый силовой каркас задает стильную геометрию дома, а панорамные окна в пол придают ему особый шарм и роскошь.

Комфортно ли жить в доме Фахверк и пригоден ли он для круглогодичного проживания? На все 100% да!

- Для производства конструктива мы используем брус с большим сечением. Ваш дом простоит не один десяток лет, в нем всегда будет тепло.
- Для остекления дома мы используем 2-х камерные стеклопакеты с мультифункциональным напылением снаружи и низкоэмиссионным внутри. Благодаря этому в доме не будет жарко и душно летом, вы точно не замерзнете зимой.
- Утепление стен и кровли мы производим с помощью ПИР-утеплителя, который на сегодняшний день является самым энергоэффективным. Это позволит вам существенно экономить на отоплении дома.

Если дом – то NOEX HOME!



Контакты

119121, Москва,
1-й переулок Тружеников,
12с2, Этаж 6

+7 499 677 49 99

info@noexhome.com

noexhome.com



Производственно-строительная компания

«**NORD HOUSE**» занимается проектированием, производством и строительством домов из клееного бруса по всей России.

Уже более 10 лет мы изготавливаем на нашем производстве клееный брус и возводим спроектированные нами дома. Nord House – компания полного цикла. Собственное производство клееного бруса из настоящего северного леса, а также непрерывный контроль проектных, производственных и строительных работ позволяют нам гарантировать высокое качество строительства домов на всех этапах.

Мы всегда в движении. С каждым годом мы оптимизируем и совершенствуем процессы производства и строительства, чтобы наши Клиенты получили качественный результат нашей работы в установленные сроки. Наше производство оснащено высокоточным деревообрабатывающим оборудованием ведущих фирм – Rex, Stromab – это практически исключает человеческий фактор при изготовлении домокомплекта и позволяет максимально точно изготавливать домокомплекты любого уровня сложности. География нашего строительства домов и бань охватывает различные регионы нашей страны – от её центральных регионов до западной Сибири. За всё время работы мы построили более 900 готовых домов и продолжаем проектировать, производить и строить.

NORD HOUSE – дружная команда профессионалов, которые воплотят в реальность даже самый замысловатый проект дома.



Контакты

610002, г. Киров, ул.Свободы 84,
1 этаж; г. Москва, ул.Скаковая 32
стр. 2, оф.65; Санкт-Петербург,
БЦ "Антарес", ул.Савушкина, д. 83,
корп. 3, оф 238-239

+7 800 250 50 43

info@psk-nord.ru

psk-nord.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



NORDIC WOOD – это энергосберегающие Prefab-дома полного заводского изготовления. Компания выпускает дома европейского качества по скандинавской технологии. Наше производство расположено в Костромской области.

Особенность скандинавской технологии в том, что стены домов с финишной отделкой (деревянная обшивка или штукатурка) и окнами целиком собираются в заводских условиях. Кровля монтируется из готовых ферм, которые так же изготовлены на заводе.

Значительная часть работ выполняется на производстве, поэтому средний срок строительства дома на готовом фундаменте с запуском котельной – всего 16 дней.

Современное оборудование, высокая квалификация сотрудников, качественные материалы, высокоточная сборка позволяют нам производить и строить современные, комфортные, красивые, уютные дома.

Наши дома изначально созданы для эксплуатации в суровом северном климате, поэтому у них нет конкурентов по энергоэффективности и экономичности в обслуживании.



Контакты

г. Москва, ул. Новодмитровская,
д. 2, корп. 1А, БЦ
«Савеловский Сити»

+7 800 707 49 37

info@nordicwood.ru

nordicwood.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

 **ОКОННЫЙ
КОНТИНЕНТ**



Изготавливаем окна любой формы, витражные и панорамные окна. Остекляем загородные дома, террасы и веранды.

Нашу надежность, открытость, оперативность и удобный сервис оценили уже более 500 000 клиентов.

Вот почему нам доверяют:

- Устанавливаем надежные окна с лучшим соотношением цены и качества
- Подбираем оптимальное решение, не навязываем лишнего
- Работаем по плану, подтверждаем каждый шаг
- Предоставляем гарантию 50 лет

Наши окна установлены в домовладениях Open Village:

- Дом №19 «NEXT-125» от Смарт строй
- Дом №20 «FLEX HOUSE» от Бор Строй
- Дом №21 «Термак-2» от ЕРМАК ДОМ
- Дом №36 «БИЗНЕС-250» от DMITRY DOM
- Дом №43 «АКЦИО» от АПС ДСК
- Дом №47 «БЬЁРН» от FJØRDEN
- Дом №54 «А-23» от Владимирский строитель
- Дом №56 «SW-116» от SIPWOOD

**Вам нужны комфортные окна?
Просто позвоните нам!**

Контакты

+7 495 135 43 82

info@okonti.ru

okonti.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ПАВЛОВЫ ОЗЕРА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

Коттеджный поселок премиум класса Павловы Озера расположен рядом с хвойным лесом, на берегу озера в 15 Га, развитой инфраструктуры - в поселке и рядом с ним есть все необходимое, от магазинов до спортивных центров и салонов красоты, и продуманной организации самого поселка: все коммуникации в поселке центральные, территория огорожена, она круглосуточно охраняется и патрулируется.

Общественные территории занимают треть площади поселка: они включают футбольное поле, теннисный корт, Work Out баскетбольная и детские площадки, поле для мини гольфа, площадка для петанга, волейбола и благоустроенный пляж. Вокруг озера и на пешеходном бульваре, ведущий к сосновому бору, организованы пешеходные и велосипедные дорожки, поселковые дороги и тротуары вымощены тротуарной плиткой, что подчеркивает его премиальность. В ближайших планах – строительство собственной школы, детского сада, торгового центра с медицинским кабинетом, фитнес-центра с бассейном, ресторана с банкетным залом.



Контакты

Центральная улица, с2, деревня
Исаково, городской округ Истра,
Московская область

+7 495 152 70 70

info@pavlovohouse.ru

pavlovy-ozera.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

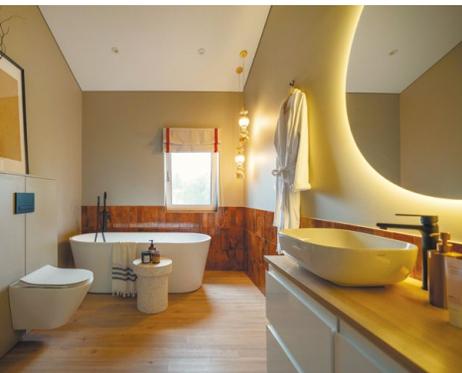
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

PRIVATE MONEY



ДОХОДНАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ



STEINER
инженерно-строительная компания

№1

участок

СЦЕНАРИИ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ
СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА И МАРКЕТИНГ

КВАРТАЛЫ

УЛИЦЫ

ДОМА

FRONT
STAGE

ХОУМСТЕЙДЖИНГ

Крутой дизайн за очень доступные деньги.
От обладателя приза зрительских симпатий
Open Village 23 за лучший дизайн.



ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

рекорд:
помогли оформить 18 ипотек на одно лицо

ТОЧКА
НЕМО

УПРАВЛЕНИЕ
ДОХОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

от евангелиста глэмпингов и самого
эффективного яхтенного глэмпинга



КРАУДЛЕНДИНГ

Легкий вход для двелоперов и лендлордов.

КАК НАС НАЙТИ

Контакты

107 014, г. Москва
Русаковская улица, 24

+7 495-369-60-95
+7 958-804-80-64
+7 915-071-77-55

dm@pm-rp.ru
pm-f.com



DOMIX
архитектура
строительство

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE

Porotherm



Керамические блоки **POROTHERM** – это современный экологичный материал для строительства теплых стен дома. Одно из ключевых свойств Porotherm – высокая теплоизоляционная способность. Стены работают как термос, сохраняя тепло зимой и прохладу летом. В таком доме круглогодично сохраняется здоровый микроклимат, стены не накапливают влагу.

Из керамических блоков Porotherm строят все виды стен, они абсолютно неприхотливы в выборе вариантов отделки.

Выбирая керамические блоки Porotherm для строительства стен вашего дома, вы можете сэкономить на дополнительном утеплении, армировании, а также возвести дом в кратчайшие сроки. Дом из теплой керамики Porotherm площадью 150 м² можно построить всего за 6 месяцев с отделкой! Такие дома обладают высокой ликвидностью на рынке.

Производитель Porotherm уделяет большое внимание сервисной поддержке клиентов – бесплатно осуществляет технадзор, шеф-монтаж на строящихся объектах, проводит аудит проектов из Porotherm, обучает строителей.



Контакты

601025, Владимирская область,
дер. Кипрево, Киржачский район,

+7 492 377 31 06

info@porotherm.ru

porotherm.ru



PREMIUMGRASS: идеальное решение для вашего дома и сада

Мы, PremiumGrass, являемся лидерами в производстве ландшафтной и спортивной искусственной травы. Наша продукция предназначена для благоустройства придомовых территорий, зон отдыха и даже внутренних помещений.

С PremiumGrass вы можете создать идеальное пространство для отдыха и спорта, не беспокоясь о сложностях ухода за газоном. Обратитесь к нам сегодня, чтобы узнать больше о наших продуктах и услугах!



Контакты

117246, Москва,
Научный проезд, 6А

+7 495 106 04 42

kit@premiumgrass.ru

premiumgrass.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Компания **PRO-DSK** с 2008 года специализируется на проектировании и строительстве загородных домов. В производстве внедрена система, состоящая из 5 уровней контроля качества по международным стандартам и ГОСТам.

Строительный процесс с PRO-DSK — это внимание к каждой мелочи, высокий уровень сервиса и обслуживания, комфортное взаимодействие. Миссия компании направлена на упрощение переезда семей в загородный дом.

Особенности работы:

- Собственное производство домокомплектов и пиломатериалов.
- Ипотека без похода в банк со ставкой от 4,8% (данные актуальны на апрель 2024 года).
- Собственная база земельных участков и коттеджных поселков.
- Готовые дома в Подмосковье.
- Более 400 разработанных проектов для строительства.

Компания PRO-DSK Вам подойдет, если Вы в поиске застройщика с индивидуальным вниманием к каждому заказу, отлаженным сервисом работы с клиентами, высоким уровнем контроля качества продукции.



Контакты

Москва, Ленинградское шоссе, 188.
Московская область, г. Котельники,
Дзержинское шоссе, вл. 7/7 –
Выставка домов «Малоэтажная страна»
номер дома 105;
Москва, МКАД, 65-й километр,
рядом с метро Строгино

+7 920 118 41 47

info@pro-dsk.ru

pro-dsk.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



PRO-KUPOL



Компания **PRO-KUPOL** занимается изготовлением современных прозрачных купольных конструкций шатрового типа, которые могут применяться как для домашнего, так и для коммерческого использования.

Прозрачные купольные конструкции в частном доме и на даче находят широкое практическое и эстетическое применение:

- Беседка для вечерних посиделок с семьей или гостями.
- Павильон купол для бассейна.
- Прозрачный шатер.
- Зона для занятия спортом, фитнесом.
- Купольный навес для автомобиля.
- Детская игровое пространство.
- Размещение на крыше дома, обзорная зона.
- Создание оранжереи.
- Возможность применения ограничена исключительно вашим воображением.

Все проекты реализуются командой специалистов таким образом, чтобы на Вашем участке производилась непосредственно только сборка конструкции, которая будет занимать 1-2 дня. Основная же подготовка конструкции (изготовление, покраска и т. п.) происходит на собственной производственной базе.



Контакты

г. Подольск мкр. Львовский,
ул. Московская 3 «Б»

+7 977 150 28 77

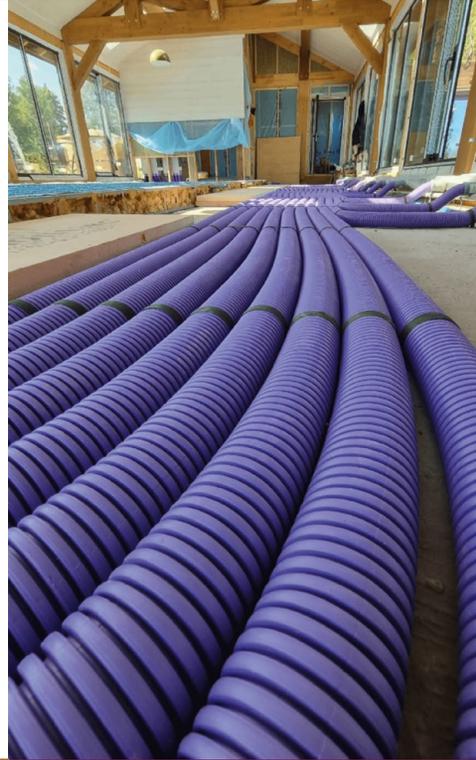
pro-kupol@yandex.ru

pro-kupol.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Система вентиляции на основе гибких воздуховодов и воздухораспределительных коллекторов российского бренда Provent самое современное решение для организации системы вентиляции в квартире и частном доме. Позволяет сделать вентиляцию бесшумной, обеспечить полноценным воздухообменом каждое помещение без существенного занижения потолка.

С системой вентиляции Provent в помещении снижается содержание углекислого газа и уровень вредных веществ, выделяющихся из мебели и отделочных материалов, нормализуется влажность, не образуется плесень, улучшается самочувствие. С Provent качество жизни в каждом доме повышается на более высокий уровень.

Малый диаметр воздуховодов экономит пространство, можно монтировать в перекрытиях, скрытых нишах, бетонных монолитных стяжках пола. Для работы с вентиляцией Provent не требуется специальных навыков, монтаж максимально прост.

Собственное конструкторское бюро, производственные площадки и склады с готовой продукцией в Санкт-Петербурге, Ленобласти и Москве.



Контакты

г. Санкт-Петербург,
Красногвардейская площадь,
дом 3, литер Е, офис 179.
Дизайн квартал DAA

+7 800 101 42 92
+7 812 425 65 45
+7 495 476 67 06

info@provent.ru

provent.ru



Решения Roto

рекомендованные при остеклении частных жилых домов, а также веранд, беседок и других подсобных помещений

Качество Roto

Интеллектуальные решения Roto

- Первая поворотно-откидная фурнитура, изготовленная промышленным способом*
- Собственные лаборатории и испытательные центры
- Мансардные окна, уплотнители для окон и дверей
- Постоянное развитие продуктов

18 заводов в мире

- Присутствие марки и продуктов во всех континентах
- Профессиональный опыт с 1935 года
- 18 производственных площадок и 26 логистических центра
- Завод в РФ, г.Ногинск, Московской области

Участие в строительной жизни

- Организатор дискуссионного клуба «Свой дом, свой мир, свой комфорт»
- Стратегический партнер Open Village
- Участник Федерации ИЖС
- Партнер House Business Day
- Участник Ассоциации деревянного домостроения



Профессиональный сервис от команды Roto Россия



Продукты и решения

- Подготовка проектных решений по СПК, включая мансардные окна
- Возможные варианты на базе ПВХ, алюминия, дерева
- Взаимодействие с архитекторами и проектировщиками
- Совместный подбор оптимального решения по остеклению



Техническое сопровождение

- Технадзор применения продуктов и решений
- Проверка изделий в испытательном центре Roto
- Шеф-монтажи на производстве и объектах
- Помощь в претензионной работе



Реализация решений

- Рекомендованные подрядчики по остеклению во всех регионах РФ и СНГ
- Взаимодействие с продуктологами строительных компаний
- Наглядные материалы и образцы для офисов продаж
- Обучение специалистов строительных компаний



Створки на скрытых петлях Roto Designo II

- Удобство обслуживания
- Увеличенные габариты створок
- Повышенная теплоизоляция
- Элемент повышенной взломостойкости



Roto Griffe

- Управляющие ручки для окон и дверей
- Единый стиль для всего дома
- Широкая цветовая гамма
- Модели Swing, Line, Samba



Roto Door

- Однозапортные и многозапорные замки
- Накладные и фальцевые (цилиндрические) петли
- Теплые, низкие пороги Roto Eifel
- Электромеханические приводы замков



Roto Patio Раздвижные конструкции

- Patio Alversa для небольших дверей
- Patio Inova для средних размеров
- Patio Lift и Life для «стеклянных стен»
- Patio Fold для уличных веранд и беседок



Элементы детской безопасности и повышенной взломостойкости

- Roto Tilt First
- Ребенок не сможет открыть створку без участия взрослых.
- Возможен только откид при повороте ручки на 90 градусов Roto Tilt Safe
- Окно остается взломостойким (класс ПВХ2) даже в режиме откидного проветривания



Контакты для связи

Лев Минуллин
Руководитель проекта
«Малозатяжное домостроение»
ООО «РОТО ФРАНК»
+7 985 346-26-63



RENDER HOUSE



Архитектурно-строительная компания **RENDER HOUSE**
Проектируем и строим загородные дома бизнес-класса от 200 м² на основе данных о семье.

Изучаем характер семьи, её ценности и предпочтения. Проводим подробное анкетирование перед разработкой проекта и выявляем ваши истинные желания, стилевые предпочтения, сценарии жизни на несколько лет вперед. Поэтому ваш дом комфортен и полностью отвечает вашему образу жизни. Мы умеем находить решения, которые придется по душе каждому в семье, и реализуем единое гармоничное пространство.

- Проектируем и строим с 2001 года.
- Свыше 1000 построенных домов по индивидуальным проектам.
- Собственное архитектурное бюро и дизайн-студия – выполняем полный комплекс работ, от проектирования до отделки и ландшафта.
- Реализованные объекты в посёлках премиум-класса: Миллениум Парк, Бенилюкс, Сады Майендорф, Монтевиль, Эмеральд Вилладж, Раздоры, Барвиха, Мэдисон Парк, Новые Вешки и других.
- Экспертиза в проектировании и реализации крупных объектов (свыше 1000 м²) и объектов со сложной инженерией (дома с бассейнами, СПА-зонами и т.д.).



Контакты

105066, г. Москва, ул. Нижняя
Красносельская, д. 40/12, к. 20,
3 подъезд, офис А207

+7 495 646 87 21

info@rnrdom.ru

domrnr.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



РУБКОФФ — сведущая компания в области домостроения.

Строим дома комфорт класса в клееном брусе и камне. Более 13 лет успешно реализуем проекты в Москве и по всей территории РФ.

Мы выстраиваем понятный и прозрачный процесс сотрудничества:

- подробные сметы;
- системный строительный процесс;
- многоуровневая проверка каждого этапа;

Забывая о Вашем комфорте, мы создали сервис «одного окна».

Профессиональная команда Рубкофф — ваше готовое решение по загородному дому:

1. Планирование участка.
2. Проектирование дома.
3. Теллый контур.
4. Инженерия и электрика.
5. Отделка White Box.
6. Чистовая отделка.
7. Комплектация мебелью и ландшафтный дизайн.

Почувствуйте нашу атмосферу, посетив проект «Мокко». «Мокко» — это стильное и притягивающее пространство, следующее новым трендам.

Здесь, в дружеской обстановке, за чашкой кофе у уютного камина, команда Рубкофф ответит на ваши вопросы.



Контакты

123290, г. Москва, ул.
Причальный пр 8 к1, офис 265

+ 7 495 135 47 17

sale1@rubkoff.ru

rubkoff.ru



САТЕЛС – крупный сертифицированный завод по производству светопрозрачных конструкций из ПВХ и Алюминия. 60 розничных офисов продаж, дилерская сеть.

Широкий ассортимент выпускаемой продукции:

окна разных форм и размеров, даже в форме лепестков, входные и межкомнатные двери, панорамные двери-порталы, фасадное остекление, теплицы-оранжереи.

Для нас окна – это не типовые прямоугольники, закрывающие проем в стене, а изделия, специально подобранные для конкретного проекта, учитывая его стиль, функциональные особенности, потребности и характер владельца.

Мы – компания полного цикла от проектирования остекления до монтажа.

Собственное конструкторское бюро, профессиональные монтажные бригады, сервисная служба.

Дизайнеры и архитекторы выбирают Сателс за широкий ассортимент нестандартных решений и реализацию техниче-ски сложных проектов.

22 года успешно производим окна и гордимся этим!



Контакты

Москва, 2-й Верхний
Михайловский проезд,
дом 9 стр 3

8 800 100 81 89;
+7 (499) 302-27-15

satels.roznica@xmail.ru

satels-okna.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



СМАРТ ДОРС
верное решение



Компания **«СМАРТДОРС»** – предлагает современные теплые непромерзающие входные двери. Уже более 15 лет, наша компания остается в лидерах по поставке теплых наружных дверей из Финляндии для загородного строительства!

Деревянные двери – производство **Финляндия**, Россия. Металлические двери с терморазрывом из оцинкованной стали без сварная конструкция – производство Белоруссия. Для индивидуальных сложных проектов у нас в ассортименте представлены композитные двери на основе алюминиевого профиля в комбинации с оцинкованной сталью, облицовка панелями HPL, шпона и МДФ с возможностью окрашивания в любой цвет по RAL, с возможностью изготовления нестандартных двери **до 3 метров высотой** производство Россия.

На складах в Москве и Санкт-Петербурге представлен самый широкий ассортимент входных финских дверей в РОССИИ финских брендов: **KASKI, SWEDOOR** – от базовой до максимально теплой двери.

Наше предложение – это идеальное соотношение цены качества для входных деревянных и металлических дверей.



Контакты

141013, Московская область,
г. Мытищи, ул. Силикатная, д.31

+7 495 120 75 33

office@smart-doors.su

smart-doors.su



Контакты

г. Королёв, пр-кт Космонавтов,
20 А, 4 этаж, офис 423

+7 495 120 17 05

smart-stroy@bk.ru

смарт-строй.рф

Компания **«СМАРТ-СТРОЙ»** основана в 2011 году.

За 12 лет работы мы внедрили множество новых технологий и приобрели большой опыт в реализации проектов загородных домов из камня.

Совместно с Сергеем Петрушей «Стройхлам» разработали серийные проекты «Дом за 100 дней» и линейку домов «Next» по технологии Tilt-Up.

В 2019 году мы создали свой проектный отдел, который занимается разработкой индивидуальных проектов как для нашего строительного отдела, так и для заказчиков из других регионов.

В 2022 году мы перевели работу компании полностью в цифровой формат благодаря внедрению CRM/ERP системы собственной разработки, что позволило реализовать новую уникальную систему управления организацией и взаимодействия с заказчиком через его личный кабинет.

В 2022 году запустили производство стенового материала – стеновую несъемную бетонную опалубку «Смарт-Блок».

Смарт-Строй – время начинать строительство!



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Компания **«СТАЛЬНАЯ ЛИНИЯ»** плодотворно работает с 1996 года, выпуская качественные стальные двери, которые популярны в 20 странах мира. Большое количество салонов сети представлены в России, например, в Москве и области их более 30.

Успех Стальной линии обусловлен грамотным управлением, сплоченной командой профессионалов и готовностью к изменениям на рынке.

Двери в дом изготавливаются с применением специальной технологии для обеспечения долговечности и устойчивости к атмосферным воздействиям с обязательной официальной гарантией завода. Большим достижением нашего производства является разработка серии теплых дверей «Хаски», которые обладают высокой устойчивостью к коррозии и промерзанию.

Мы предлагаем более 2000 цветовых решений и возможность изготовления дверей практически любого размера, чтобы подчеркнуть особенный стиль вашего дома!

До встречи!



Контакты

Сотрудничество:

+7 495 021 56 61

1152@dvernoylider.ru

+7 985 387 00 22 WhatsApp

Розница:

+7 495 021 27 36

sale@steelline.ru

+7 991 602 97 81 WhatsApp

steelline.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Строительная компания **СТАБИЛИС** — одна из лидирующих компаний по малоэтажному строительству каменных домов комфорт-класса с момента его задумки.

Наша цель — помочь семьям с детьми сориентироваться в загородной жизни и сделать ее комфортнее, чем в городе.

Мы искренне считаем, что загородный дом — это далеко не стены и крыша.

Для нас — это спокойная семейная жизнь, свежий воздух, игра с детьми во дворе, красивый вид за окном за утренней чашкой кофе и вечера с друзьями в своем саду. Сочетание комфорта и технологий, вобравшее в себя все плюсы жизни за городом.

Завершенный проект для нас — это новый образ жизни клиента. Поэтому мы не просто строители. Мы — дизайнеры жизни. На первое место ставим качество, которого достигаем за счет материалов и сильного строительного отдела.

Контакты

Москва,
Кривоарбатский пер., 13

+7 499 647 77 76

zakaz@stabilis72.ru

stabilis360.ru/msk



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



Компания **«СТОУНДОМ»** предлагает клиентам полный спектр услуг по проектированию и строительству загородных домов под ключ. Мы всегда проводим первичную консультацию, чтобы узнать потребности и желание клиентов, познакомиться их с нашими возможностями, согласовать бюджет. Только потом мы приступаем к проектированию, а далее — к строительству уютного и долговечного жилого объекта под ключ.

Мы возводим для заказчиков дома любой площади, этажности и планировки. Наши сотрудники умеют обращаться со всеми строительными технологиями и гарантируют высокое качество выполнения поставленных задач. На всех фазах работы над проектом мы постоянно держим связь с заказчиком, позволяя ему отслеживать любые нюансы строительства.

Мы полностью берем на себя решение всех задач, клиенту не придется обращаться к сторонним подрядчикам.

Мы — профессионалы с огромным опытом, и возводим для своих клиентов красивые, теплые и долговечные дома по доступной цене. Наша миссия заключается в том, чтобы разрушать стереотипы о строительстве и устанавливать максимально доверительные отношения между заказчиками и строительной компанией.



Контакты

Московская область,
Пушкинский район,
КП «Левково-2»

+7 495 540 41 95

info@stonedom.ru

stonedom.ru



Система настенного хранения **СЛОЖЕР®**

Предназначена для быстрой, легкой и экономичной организации пространства в Вашем гараже, кладовой, прихожей, домашнем офисе, детской, гардеробной, мастерской, лоджии, хобби-центре.

Система настенного хранения Сложер®

Это конструктор, в котором органично сочетаются простота монтажа, быстрая трансформация, современный дизайн.

Преимущества нашей системы хранения очевидны:

- Не занимает много пространства в вашем доме – толщина декоративной панели всего 15 мм, (размещает вещи там, где другие системы не помещаются);
- Не требует отделки стен – сами панели элемент декора;
- Улучшает звукоизоляцию помещений;
- Масштабируется на любой размер стены, вписывается в любую геометрию – в ниши, колонны;
- Трансформируется мгновенно без инструмента;
- Варианты использования бесконечны: хранение, экспозиция, организация рабочего места.

Необходимо организовать хранение вещей в вашем помещении «Сложер» – то, что Вам нужно!



Контакты

г. Москва, Ленинградский проспект,
дом 80 стр. 16

+7 909 150 80 80

89091508080@mail.ru

сложер.рф



KAIMAN

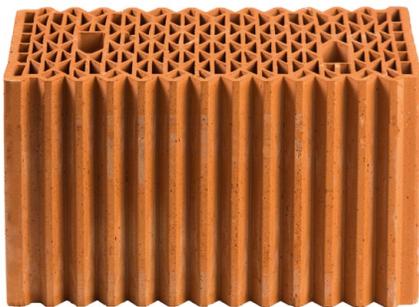
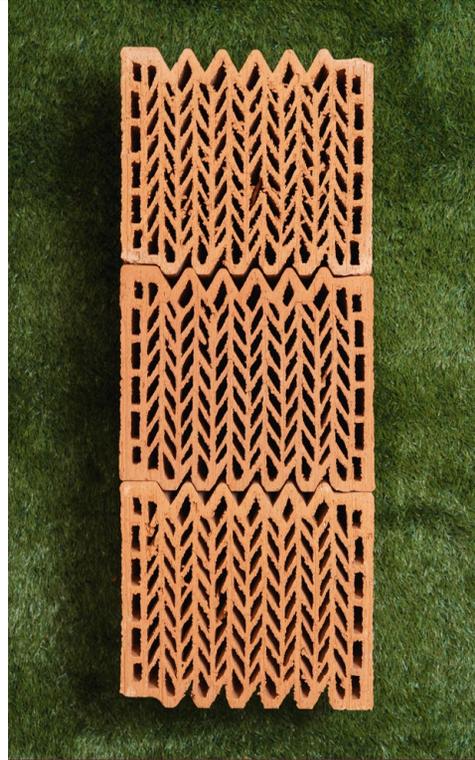
ТЕПЛЫЕ КЕРАМИЧЕСКИЕ БЛОКИ

ЗАПАТЕНТОВАННАЯ СИСТЕМА СТЫКОВ

Уже 10 лет мы не просто продаём стройматериалы, а помогаем людям строить надёжные и тёплые дома. Для наших клиентов предусмотрено бесплатное обучение строительству с использованием керамических блоков KAIMAN, помощь на всех этапах строительства.

Выпуск изделий KAIMAN® дал новую жизнь керамическим блокам. Их прочность выше, они более теплые, легкие и энергоэффективные. И это настоящая революция в домостроении: качество, простота и выгода! С ними мы в полной мере реализуем цели компании и помогаем людям строить еще более надёжные и долговечные здания.

Преимущества материала KAIMAN® сделали его востребованным и среди профессиональных строителей, и среди частных лиц. В Москве и Московской области эти блоки стали особенно популярны.



Контакты

115114, г. Москва,
Шлюзовая набережная, д. 8,
стр. 1, офис 417

+7 495 532 01 90
+7 925 761 10 31



kerakam.msk@mail.ru

kerakam.msk.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



SCOUT HOUSE

СБЫВАЕМ МЕЧТЫ



Модульные дома **SCOUTHOUSE.**

Современная архитектура с первоклассной реализацией. Производим то, о чем вы мечтаете. С 2015-го года.

ScoutHouse – российская компания по производству модульных домов. Основана в 2015-м году. Проектирует, производит и монтирует дома серий Scout, ScoutDacha, ScoutBanya, ScoutBaza. Площадь домов от 24 до 130 м². На данный момент компания располагает производственными площадками в Казани, Костроме и Санкт-Петербурге. Монтаж возможен в радиусе 2000 км от Москвы.

ScoutHouse – одна из самых опытных команд по проектированию, производству и эксплуатации деревянных модульных домов на территории России и бывшего СССР. За время работы мы мы произвели и смонтировали более 500 модульных домов.



Контакты

420095, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Восстания, зд. 102а,
офис 316

+7 903 313 30 94

sales@scouthouse.ru

scouthouse.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



SEGEZHA GROUP – крупнейшая лесопромышленная компания мира с общей площадью арендованных лесов 16,1 млн га.

На новом технологичном заводе в г. Сокол Вологодской области мы производим CLT панели. CLT прочнее бетона, но в пять раз легче. Они превосходно подходят для строительства частных домов:

- У CLT высокая степень заводской готовности, дом собирается в 4 раза быстрее, чем из других материалов. Монтаж может осуществляться круглогодично.
- Малый вес конструкций позволяет использовать более легкие или существующие фундаменты.
- Энергоэффективность класса А+. Средняя экономия теплоэнергии -40% по сравнению с аналогичными домами из других материалов.
- В домах из CLT создается благоприятный для проживающих микроклимат за счет естественного баланса влаги и тепла.
- Обладают высокой огнестойкостью и способностью сохранять структурную целостность здания в случаях пожара.
- Нет необходимости в чистовой отделке.
- При застройке из CLT применяются «сухие» методы строительства.



Контакты

Москва, Пресненская
набережная, 10, блок С

+7 499 962 82 00

Houses@segezha-group.com

segezha-group.com

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



Контакты

г. Москва,
Шереметьевская улица, 85с2

+7 926 151 43 30
+7 499 324 70 10

info@sipwood.ru

sipwood.ru

SIPWOOD – с 2016 года профессионально проектируем и строим дома из Правильных SIP-панелей.

В качестве утеплителя в панелях мы применяем базальт высокой плотности, класса горючести НГ. А в качестве обшивок – фибролитовые плиты марки GreenBoard GB-1050. В состав таких плит входит цемент и древесная шерсть. GreenBoard не содержит формальдегид и имеет класс горючести Г1.

Правильные SIP-панели соответствуют необходимым требованиям по тепло и звукоизоляции, экологической безопасности и огнестойкости.

Все панели распилены под проект на заводе и промаркированы, что позволяет нам быстро и без ошибок возводить дома на участке, а так же существенно сокращает количество строительного мусора на площадке. При монтаже SIP-панелей исключены мокрые процессы, поэтому мы успешно строим и зимой.

SIPWOOD – это свой проектный отдел, грамотные инженерные решения, опытные бригады, технический надзор каждого этапа строительства.

Мы строим теплые, надежные и комфортные дома!



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



«SKN-DOM» Строительство, которое оправдывает лучшие ожидания.

Мы строим круглогодичные каркасные дома для постоянного проживания и развиваем коттеджные поселки.

Наша история началась с 2008 года, и за это время мы сдали более 1000 готовых домов.

Мы понимаем, что комфорт дома основан исключительно на качестве строительства и материалов и не зависит от технологии. Но продолжаем развивать каркасное домостроение с индивидуальной архитектурой, потому что уверены, что это самый быстрый и современный способ строительства.

Дом от SKN-DOM – синтез классической финской и канадской технологий каркаса с перекрестным утеплением по индивидуальному проекту.

На сегодняшний день SKN-DOM – это слаженная команда профессионалов, четкая система процесса проектирования, строительства и технадзора, которые позволяют сдавать дома в сроки, указанные в договоре, с гарантиями качества и уверенности в будущем!



Контакты

Офис 1. Выставка «Малозатяжная страна», Дзержинское ш., вл7/7. Офис 2. г. Москва, Каширское ш., вл63к1, участок 1/1, м. Домодедовская
Офис 3 г. Москва, Ленинградское шоссе, 188 Офис в г. Ярославль, ОТК «Тандем», ул. Полушкина роща, дом 9, стр.13/7

+7 926 757 51 00

info@skn-dom.ru

skn-dom.ru

НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

STEINER 
инженерно-строительная компания



STEINER создавался на базе швейцарской школы домостроения и развивается в России уже 11 лет. Всё это время мы последовательно шли к тому, чтобы заявить о себе как об инженерно-строительной компании полного цикла.

STEINER это:

- удобство
- выгода
- качество

С нами очень удобно и интересно проектировать индивидуальные дома. Мы создаём уникальных планировочных решений. У Вас будут невероятные окна, надёжная крыша, незаметные и вместительные места хранения, самые надёжные инженерные системы и светлые, тёплые помещения.

Наши инженеры подберут наиболее оптимальную технологию строительства и рассчитают конструктив. Мы предоставим открытую смету на строительство дома и создание придомового ландшафта.

Мы гарантируем качество проектной документации, строительства и инженерного обслуживания дома.

STEINER – «высокая кухня» в строительстве.

Наши ценности:

- ответственность;
- аккуратность;
- индивидуальность;
- забота.



Контакты

143409, Московская обл.,
г. Красногорск, ул. Успенская, д.5

+7 495 190 71 76

info@steiner-build.com

steiner-build.com

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО «SWEET HOUSE»

В SWEET HOUSE, знают, что Вы из тех людей, которые хотят построить красивый и качественный дом. Чтобы этого достичь, Вам требуется надежный партнер, который сможет реализовать задуманное в срок, не выбьется из бюджета и предоставит гарантии. Проблема в том, что в море информационного шума очень сложно сделать правильный выбор.

Мы точно знаем, что строительство загородного дома может быть легким, понятным и даже приятным процессом. Мы понимаем, как сложно сделать выбор.

Не теряйте время, начните строить свою мечту – сейчас!

полезное
о строительстве



Контакты

МО, г. Истра, ул. Московская, д. 5Б,
офис 207

+7 495 740 22 37

info@sw-dom.ru

swhouse.pro



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



АО «ТАМАК» — это индустриальное деревообрабатывающее предприятие с опытом проектирования, производства и строительства домов с 1986 года. Австрийские инвестиции, немецкие технологии и менеджмент в сочетании с российским опытом позволяют занимать место одной из ведущих компаний в отрасли.

Мы производим современные экологичные деревянные дома по немецкой технологии с качеством, признанным в России и Европе.

АО «ТАМАК» – это:

- Проверенные технологии производства и контроля качества продукции
- Современный парк европейского оборудования
- Сертифицированная исследовательская лаборатория
- Производство в Тамбовской области, которая с 2012 года ежегодно занимает первое место среди всех регионов РФ в Национальном экологическом рейтинге
- Обладатель сертификатов австрийского института Holzforschung на соответствие нормам ЕС и сертификата RAL – одного из наиболее авторитетных промышленных стандартов Европы
- Продукция, сертифицированная ведущим в отечественной строительной индустрии ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко
- Многократный победитель Всероссийской программы «100 лучших товаров России»
- Многократный победитель архитектурных конкурсов

Контакты

зона Промышленная, д. 52
с.п. Цнинский сельсовет м.
р-н Тамбовский, Тамбовская
область, 392526

+ 7 800 300 89 77

sales@tamak.ru

tamak.ru



Территория
предприятия



Площадь цехов



Численность
персонала



Построенных
зданий



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





Компания **ТБМ** – это крупнейший поставщик качественных комплектующих и фурнитуры для производства окон, дверей, стеклопакетов и мебели, а также лакокрасочных и клеевых материалов для частного домостроения.

Высокое качество сервиса, широкий ассортимент и выгодные условия поставки – главные преимущества работы с ТБМ.

В ассортименте компании вы легко найдете товары для частного домостроения, в том числе: лакокрасочные материалы для внешней и внутренней отделки: Zobel, Colorain, Talatu, клеевые материалы Kleiberit и SOMA, скрытые дверные петли OTLAV и дверной уплотнитель Deventer, а также торцевые и межвенцовые герметики LIGNUM и Zobel.

Постоянный анализ отрасли и изучение потребностей клиентов позволяют нам уже более 30 лет осуществлять надежные поставки качественных продуктов, отвечающих всем требованиям рынка.

ТБМ – комплектующие вашего комфорта!



Контакты

141006, г. Мытищи,
Волковское шоссе, вл. 15, стр. 1

+7 495 974 21 90

Tbm@tbm.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

TVER
STROYKA



TVERSTROYKA – современная и технологичная компания, которая с 2011 года проектирует и строит дома из каменных материалов. Полный комплекс услуг от устройства фундамента до подведения коммуникаций и оформления документов.

Цель нашей компании показать, что малоэтажное строительство может быть профессиональным и открытым. В каждом нашем проекте заложен индивидуальный подход и авторская идея проектирования.

Наши преимущества:

- Гарантия по договору и полная ответственность за качество работ.
- Фиксированные сроки. 90% наших объектов сдаются раньше сроков.
- Клиентский сервис. Полное сервисное гарантийное и постгарантийное обслуживание. Предусматривает оперативное реагирование на все гарантийные и не гарантийные случаи.
- Технологичность. Мы исключаем процессы, которые можно делать вне стройки, используя готовые производственные решения.
- Стройконтроль. Оперативные ответы на вопросы, координация процессов и отчетности по этапам с каждым Заказчиком.
- Сотрудники компании с многолетним опытом и состоят в реестре специалистов НОСТРОЙ.

Компания «ТверьСтройка» осуществляет мечты своих клиентов, строя комфортные и качественные дома как по типовым, так и по индивидуальным проектам.

Мы любим и ценим, то что делаем!

Контакты

170000, г. Тверь,
наб-я Степана Разина,
д. 20Б, оф. 31

+7 800 100 91 27

+7 495 023 24 27

info@tverstroyka.ru

tverstroyka.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ТЕРРИТОРИЯ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ

КОМПАНИЯ «ТЕРРИТОРИЯ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ»

Ландшафтно-строительная компания полного цикла.

За более чем 10 летний опыт работы, у нас сформировался свой подход к освоению земельных участков, который поможет вам увидеть целостную картинку вашего будущего имения и получить ответы еще до начала строительства.

Для качественного конечного результата нужен комплексный подход к развитию территории.

Мы поможем вам разработать концепцию благоустройства и создать дизайн-проект, учитывая ваши пожелания, задачи и особенности участка, а далее воплотим это в жизнь!

Наша команда профессионалов включает в себя ландшафтных архитекторов, инженеров и дизайнеров, что позволяет нам решать самые сложные задачи и предлагать индивидуальные решения для каждого заказчика.

Если вы ищете надежного партнера для освоения земельного участка — обращайтесь к нам. Мы поможем вам создать уникальное, функциональное и красивое пространство, которое будет отвечать всем вашим потребностям.

Работаем с частными территориями личного и коммерческого характера, а так же с инвестпроектами.

Услуги:

- Проектирование.
- Топографическая съемка,
- Строительство садов (включая бетонные работы)
- Наружные инженерные коммуникации (дренирование территорий, ливневая канализация, электрика, полив)
- Озеленение



Контакты

г. Москва,
ул. Душинская 7 стр 1

+7 985 211 00 61;
+7 916 957 38 89

Tclife.ru@gmail.com

Tclife.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



ТЕРРАСА ЛЮКС



Фабрика **ТЕРРАСА ЛЮКС** производит плетеную мебель из искусственного ротанга в Ростове-на-Дону с 2012 года. На сегодняшний день это одна из самых крупных фабрик в России по производству плетеной мебели, у которой 9 розничных магазинов в пяти городах России.

Четко выверенная товарная матрица фабрики — это не случайный набор элементов. Коллекции подобраны таким образом, чтобы максимально комфортно скомпоновать и столовую группу, и лаунж зону. Возможность исполнения разных коллекций в одном жгуте, совместимость мебели из разных коллекций в одной композиции, разнообразный выбор жгутов по цвету, текстуре и конфигурации, широчайший спектр текстиля — все это в совокупности делает предложение нашей фабрики беспрецедентным.

Наши дизайнеры и конструкторы чутко следят за мировыми тенденциями в производстве уличной садовой мебели, как в области моделей, так и в материалах. Поэтому мы каждый сезон представляем новинки.

Для расширения ассортимента представлена так же импортная программа.



Контакты

344064, г. Ростов-на-Дону,
ул. Вавилова, 63А

+7 928 229 31 11

ibragimova-es@yandex.ru

terrasaluxe.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЁЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



ТОПДОМ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ТОП ДОМ – строительная компания полного цикла, начиная от одобрения ипотеки, подбора земельного участка и проектирования до строительства дома под ключ.

- За 14 лет на рынке недвижимости было отстроено 1200 домов. Тысячи счастливых и довольных клиентов.
- Осуществляем строительство во всех направлениях МО, у нас 7 офисов, в которых для Вас работают 150 квалифицированных специалистов. Наши строительные мощности позволяют нам строить сейчас более 140 домов одновременно для наших любимых клиентов.
- Занимаем лидирующие позиции на рынке малоэтажного строительства, являемся девелоперами, застраиваем 7 коттеджных посёлков и имеем в собственности 100 гектар земли.
- Вы можете убедиться в прозрачности и открытости нашей компании через социальные сети, где 400 тыс. подписчиков и более 120 живых отзывов счастливых семей на ютуб канале, который мы ведём 7 лет.

Выбирая нашу компанию, Вы получаете спокойствие, гарантии, уверенность и лёгкий путь к загородной жизни!



Контакты

г. Москва,
ул. Пресненская набережная 8,
ст.1, деловой центр «Москва
сити», башня «Москва»,
50 этаж, офис 501

+7 495 165 05 04

topdom.rf@yandex.ru

topdom.rf



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

[®]
Tulikivi



TULIKIVI – бренд №1 в теплоаккумулирующих печах-каминах.

Tulikivi – самая крупная в Финляндии компания по обработке камня и крупнейший в мире производитель теплоаккумулирующих печей-каминов.

Ассортимент печей-каминов Tulikivi включает в себя 5 коллекций современных и классических каминов, а также дровяные банные печи и электрокаменки для саун. Роскошная плитка и мозаика из талькомагнезита, а также аксессуары из натурального камня дополняют ассортимент Tulikivi.

Более 300 000 домов по всему миру обогревают печи и камины Tulikivi.

Tulikivi – это натуральные материалы, функциональный дизайн, энергоэффективность, безопасность и экологичность.

В арсенале компании собственные карьеры с талькомагнезитом в Финляндии, действующие высокотехнологичные заводы и команда профессиональных специалистов с многолетним опытом в области огня и камня.

Наша компания выполняет весь спектр услуг: от подбора модели до установки продукции в Вашем доме или бане.



Контакты

119072, г. Москва,
Берсеневский переулок 3/10, стр. 7

+7 495 741 00 17

tulikivi@tulikivi.ru

tulikivi.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



TURKOV

РОССИЙСКИЙ ПРОИЗВОДИТЕЛЬ ВЕНТИЛЯЦИОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Компания **TURKOV** — российский производитель энергоэффективного вентиляционного и климатического оборудования, а также автоматики и опций для него.

Мы применяем новейшие технологии в проектировании и сборке установок, за счет чего можем предложить высокоэффективное решение с низким энергопотреблением для вашего дома.

Среди наших преимуществ:

- рекуперация тепла (экономия на отоплении 107 000 рублей в год при расчете на дом 140 м²);
- расширенная гарантия на оборудование (3 года на установку в сборе и 7 лет на рекуператоры);
- встроенные фильтры тонкой очистки защищают дом от пыли, грязи и аллергенов, позволяя сэкономить драгоценное время на уборке и воплощая в реальность мечту о прекрасном самочувствии;
- автоматика предоставляет возможность легкого подключения оборудования к системе «Умный дом» и управления работой вентустановок через мобильное приложение или с помощью голосового помощника;
- оборудование TURKOV позволяет понижать температуру подаваемого воздуха в помещении в летний период, увлажнять воздух в зимний период и обеспечивать 99,95% очистки воздуха.

**Выбор оборудования TURKOV —
решение для дома вашей мечты.**



Контакты

115280, г. Москва,
ул. Ленинская слобода, д. 26,
корпус А, оф. 422, БЦ «Омега-2»

+7 499 399 33 25

info@turkov.ru

turkov.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

FAKRO®



FAKRO — мировой лидер в производстве мансардных окон, чердачных лестниц, гидро-, пароизоляционных материалов и другого оборудования для обустройства мансарды. Более 30 лет развития, использование инновационных материалов, десятки патентов и непрерывные исследования в собственных лабораториях нашли воплощение в широком ассортименте продукции высочайшего качества.

FAKRO — единственный производитель, дающий беспрецедентную бессрочную гарантию на мансардные окна.

Широкая сеть партнеров, свыше 1700 торговых точек, наличие собственных складов и сервисных центров по всей России позволяют оперативно отвечать на запросы клиентов. Сертифицированные монтажные бригады проходят профессиональное обучение, чтобы гарантировать исключительное качество установки продукции.

Благодаря сотрудничеству с ведущими строительными компаниями и архитектурными институтами мы внедряем современные решения в проекты любой сложности.

Выбор FAKRO — это выбор надежности и качества, доступного в каждом уголке России.

Контакты

Московская область,
Истринский р-он, дп Снегири,
ул. Станционная, д. 1

+7 800 250 37 41

fakro@fakro.ru

fakrorus.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru





FAMA — российский производитель натуральных масел для дерева, акриловых водно-дисперсионных красок, растворителей, гидролаков для мебели и промышленных продуктов для производителей ламината под собственными торговыми марками Fama Paint и Fama Profi.

Миссия нашей компании — создание безопасной среды обитания для человека. Мы помогаем нашим клиентам в улучшении качества жизни через создание современного, красивого и безопасного пространства.

Мы предоставляем нашим клиентам комплексные решения в технологии окраски деревянных и минеральных поверхностей высококачественными лакокрасочными материалами собственного производства. Нашему мнению и опыту можно доверять, ведь истории компании на рынке более 20 лет. Последние 6 лет компания работает в формате R&D: разрабатывает, производит, продает.

FaMa — это сильная команда химиков-технологов, современное оборудование, новейшие технологии и только качественное сырье. Сейчас в состав холдинга входят производственно-складской комплекс в г. Подольске Московской области площадью более 6 000 м², 5 фирменных магазинов в Москве, Санкт-Петербурге и Екатеринбурге, развитая дилерская сеть в 65 регионах России и странах СНГ, уникальная колор-студия, исследовательская лаборатория и собственная школа обучения.

Компания открыта к сотрудничеству и приглашает к партнерству!

Мы поместили магазин красок в мобильное приложение



Контакты

142117, Московская область,
г. Подольск, ул. Станционная,
д. 22, стр. 13 А

+7 800 555 33 79

partner@famaprofi.ru

famaprofi.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

FRONT
STAGE

№1

участок

КАК НАС НАЙТИ

ХОУМСТЕЙДЖИНГ

СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН ЗА ОПТИМАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

ДОМА КВАРТИРЫ ГЛЭМПИНГИ

КАК МЫ СОЗДАЕМ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

- 1 Анализируем рынок, определяем ЦА
- 2 Разрабатываем маркетинговую стратегию
- 3 Просчитываем экономику проекта
- 4 Вывозим лишнее
- 5 Продумываем сценарии жизни
- 6 Подбираем мебель и декор
- 7 Организуем работы подрядчиков
- 8 Организуем закупки
- 9 Встречаем доставки
- 10 Заказываем клининг
- 11 Декорируем
- 12 Проводим фотосессию

Ремонт с мебелью от 20 000 ₽/м²

Обладатель приза зрительских симпатий
за лучший дизайн на Open Village 23

Контакты

107 014, г. Москва
Русаковская улица, 24

+7 916 40-8888-3

@Front_stage
Front-stage.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

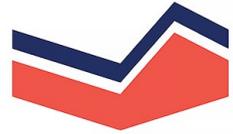
Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN

VILLAGE

ISTKULT

FORUMHOUSE



Fjorden

FJØRDEN строительство быстровозводимых домов заводского изготовления – Prefab. Профессиональный союз команды архитекторов, инженеров, строителей в купе с технологиями норвежского производства, позволил создать продукт высокого качества.

Домокомплекты Fjorden изготавливаются норвежским заводом Scandic Construction в Санкт-Петербурге более 20 лет. На автоматизированных линиях производятся утепленные панели стен, перекрытий и кровли, монтируются фасадные отделочные материалы и окна. Возведение дома на участке из готовых панелей происходит буквально за несколько дней.

Еще совсем недавно строительство дома было долгим и сложным процессом. Мы же считаем, что приобрести свой дом должно быть также просто, как купить квартиру!

Поэтому нашим заказчикам предлагаем линейку готовых типовых решений, удобный выбор комплектации дома. Дома Fjorden произведены по европейским стандартам качества и имеют заводскую гарантию.

На выставке Open Village представлен популярный проект – Бьёрн. В доме использованы последние строительные, проектные и инженерные технологии, установлен модуль санузла, произведенный также в заводских условиях с отделкой, инженерными сетями, сантехникой и встроенным модулем сауны.

FJØRDEN – официальный партнер завода Scandic Construction



Контакты

г. Санкт-Петербург, г. Красное
Село, улица Свободы, 46

+7 812 209 07 22
+7 495 109 07 22

fjorden@litwin.house

fjorden.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



HOLTISOVHOUSE – один из крупнейших производителей модульных домов в Санкт-Петербурге и Москве. С 2016 года мы произвели, доставили и смонтировали на участках клиентов более 450 домов. В комплектацию помимо самого дома под ключ входит свайно-винтовой фундамент, доставка на 100 км от производства (мы работаем в Санкт-Петербурге и Москве) и монтаж дома на участке. Неся ответственность за все эти этапы мы можем быть уверены в качестве нашей технологии и даём 20-летнюю гарантию на каждый свой дом! Но главное, что клиенту не приходится думать об организации строительства – вы выбираете понравившуюся модель и планировку и можете быть уверены, что через несколько месяцев на вашем участке появится именно такой дом, с неизменным качеством и неизменной с момента заключения договора ценой.

А ещё у нас работает собственная служба сервиса и подразделение нулевого цикла (подготовка участков и наружных сетей).

В линейке наших домов одноэтажные и двухэтажные модели, у каждой модели есть несколько вариантов планировки и большинство из них возможно увеличить в будущем с помощью дополнительных модулей.

«Загородная жизнь должна быть проста, удобна и доступна в покупке. Мы хотим, чтобы человек, решивший жить за городом, не занимался мучительным изучением тонкостей строительных технологий, думал над проектом, судорожно искал тех, кто умеет строить, думал над тем, как собрать всё воедино. Нужно, чтобы клиент вообще не тратил своего времени и нервов, а выбрал один из готовых вариантов загородной жизни и получал удовольствие от неё. Именно поэтому мы создаём продуманные модульные prefab дома и всё, что необходимо для комфортной жизни в них.» – Артемий Хольцов, руководитель компании.

За плечами нашей команды уже много счастливых загородных жителей. Мы работаем в удовольствие и с желанием перевернуть отношение к строительству дома с «трудно» на «элементарно».

Главное, чем мы гордимся – радость наших клиентов от жизни в доме, доме HoltsovHouse!



Контакты

г. Санкт-Петербург, дер.
Вартемяги, Производственный
массив, 14А

+7 812 645 95 28

info@holtsovhouse.ru

holtsovhouse.ru





4HOUSE строит качественные и теплые дома по каркасной технологии с возможностью доставки по всей России.

Почему именно мы?

Во-первых, мы осуществляем все этапы производства и сборки дома самостоятельно, дом сдается заказчику практически в готовом виде. Для реализации проекта нам требуется всего 1,5-2 мес.

Во-вторых, мы не экономим на материалах и выбираем только лучшие из доступных на рынке. Качество конструкций наших домов контролируется на каждом этапе производства, все основные виды работ осуществляются в заводском современном цехе.

В-третьих, наша компания предлагает типовые продуманные проекты, созданные на основе нашего многолетнего опыта и учитывающие основные потребности потребителей.

Кроме того, мы гарантируем прозрачность процесса и отсутствие дополнительных затрат во время строительства. У нас вы сразу знаете, за что платите и сколько.

Мы строим каркасные дома уже более 9 лет, и наш опыт позволяет нам создавать дома высочайшего качества, отвечающие всем вашим потребностям!

Контакты

Свердловская область,
Березовский,
Овощное отделение 25/2

+7 993 520 44 44

Info.4house@yandex.ru

4house.pro

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE



HOLZBALKEN

Компания **HOLZBALKEN** — производитель домов из клееного бруса, фахверка и конструктивных балок. Была основана в 2007 году и за эти годы зарекомендовала себя как надежный и профессиональный партнер в сфере строительства.

Одним из основных преимуществ является собственное производство, которое позволяет контролировать высокое качество выпускаемой продукции на каждом этапе производства. Среди партнеров компании есть как и строительные фирмы, так и частные заказчики. Которые ценят высокий профессионализм и индивидуальный подход к каждому. При этом наши специалисты помогают выбрать оптимальное решение в зависимости от желаний и возможностей заказчика.

В работе, компания Holzbalcken ставит на первое место высокое качество выпускаемой продукции и индивидуальный подход к каждому клиенту — это то, что делает компанию лучшим в своей сфере.

Если вы ищете надежного партнера в сфере строительства или производства, обращайтесь к нам!



Контакты

г. Киров, ул. Воровского 99

+7 800 700 55 09

holzbalcken@mail.ru

Holzbalcken.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

ИЖС НАЧИНАЕТСЯ С КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Чек-лист для тех, кто хочет в ИЖС



Кадастровый инженер



Заказать ГПЗУ*



Уведомление о начале строительства*



Уведомление об окончании строительства*

* для Московской области



СКАРКОВ ДЕНИС

Президент ГК МОИ УСЛУГИ.

Кадастровый инженер. Судебный
землеустроительный эксперт.

+7 916 127 00 00

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> При подборе участка связаться с кадастровым инженером для проверки ограничений/обременений | <input type="checkbox"/> Выбрать подрядчика и возвести строение с учетом требований Градостроительного плана |
| <input type="checkbox"/> Заказать Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) для правильного планирования территории под застройку | <input type="checkbox"/> Подготовить Технический план построенного объекта ИЖС (кадастровый инженер) |
| <input type="checkbox"/> Проверить юридические границы земельного участка на местности (кадастровый инженер) | <input type="checkbox"/> Подать уведомление об окончании строительства |
| <input type="checkbox"/> Изготовить проект объекта ИЖС (архитектор, проектировщик) | <input type="checkbox"/> Получить уведомление о соответствии построенного объекта ИЖС |
| <input type="checkbox"/> Подать уведомление о начале строительства объекта ИЖС | <input type="checkbox"/> Направить Технический план на регистрацию в Росреестр и оплатить гос. пошлину 350 рублей |
| <input type="checkbox"/> Получить уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС и постановление об адресе | <input type="checkbox"/> Получить из Росреестра Выписку из ЕГРН в отношении объекта ИЖС |

ГК МОИ УСЛУГИ выполняет все работы, перечисленные в чек-листе, кроме возведения строений

МЫ ДЛЯ

- | | | |
|---------------|------------------|------------|
| ✓ Застройщика | ✓ Проектировщика | ✓ Адвоката |
| ✓ Девелопера | ✓ Дизайнера | ✓ Юриста |
| ✓ Архитектора | ✓ Нотариуса | ✓ Риелтора |

И конечного потребителя

УПАКУЕМ ДОКУМЕНТАМИ ОБЪЕКТЫ ИЖС

Мы гарантируем! Нам доверяют! С нами надежно!



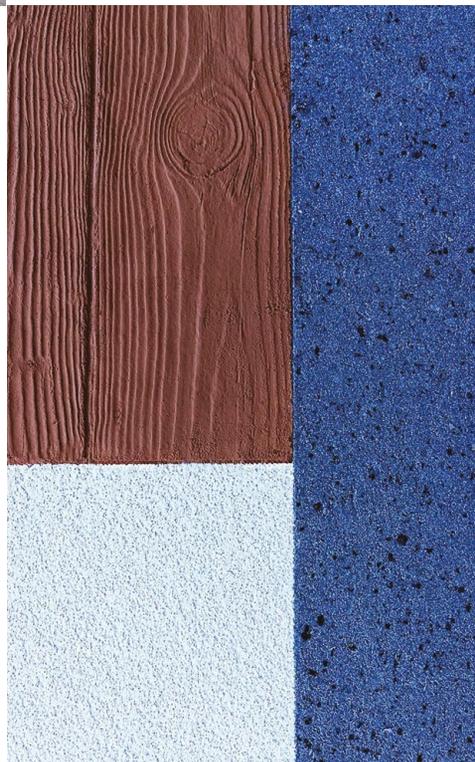
Церезит

Церезит – эксперт рынка профессиональных строительных материалов. Компания занимает лидерскую позицию в таких категориях, как затирки, штукатурные фасады, плиточные клеи и грунтовки.

Благодаря опыту и экспертизе в производстве материалов для штукатурных фасадов, мы поможем сделать путь к идеальному дому проще.

Штукатурные фасады – это практичное, экологичное и экономически выгодное решение для тех, кто стремится создать уникальный дизайн для фасада, который прослужит долгие годы. Вне зависимости от того, в каком стиле вы планируете построить дом, какого цвета фасад выберете, важно выбирать качественные материалы. Только сертифицированные системы гарантируют эффективное утепление, комфортный климат в доме и долговечность фасада.

Штукатурные системы утепления Церезит в ходе испытаний показали, что срок их эксплуатации составляет более 30 лет, а широкий ассортимент и возможности нанесения позволяют найти идеальное решение для каждого.



Контакты

107045, Россия, Москва,
Колокольников переулок, д. 11

+7 495 745 55 88

ceresit.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

cersanit

ВСЁ ПРОДУМАНО!



CERSANIT – бренд с 22-летней историей, под которым выпускают более 1000 наименований продукции для комплексной отделки и обустройства ванной комнаты.

Все товары производят на трёх современных заводах: двух в Подмоскowie и одном в Самарской области. Это керамическая плитка и керамогранит, сантехническое оборудование, от унитазов и раковин до душевых систем, акриловые ванны и мебель для ванной комнаты.

Товары Cersanit широко представлены во всех каналах сбыта, от DIY до E-com. Продукция экспортируется на рынки Белоруссии, Казахстана и Азербайджана. Покупатели выбирают Cersanit за надёжность, долговечность, красоту и отличную сервисную поддержку. Это подтверждает тот факт, что товары бренда есть в каждой четвёртой российской семье.

Cersanit активно участвует в крупных бизнес-проектах: отделке и обустройстве современных жилых комплексов, социальных и коммерческих объектов. Своим партнёрам бренд оказывает экспертную поддержку и предлагает самые выгодные условия сотрудничества.

Контакты

125124, г.Москва,
ул.Правды 26,
БЦ «Северное сияние»

+7 800 555 29 91,
+7 495 134 39 39

company@cersanit.ru

cersanit.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Наша компания под брендом **ЭКОДОМ** специализируется на наружных инженерных коммуникациях более 15 лет. Мы являемся одними из крупнейших представителей заводов по производству установок очистки сточных вод (Топол-Эко, Минтеко, СБМ-Групп, Эко-Гранд). Выполняем монтажные работы, а также гарантийное и постгарантийное сервисное обслуживание септиков.

Выполняем работы по бурению артезианских скважин, скважин на песок, производим обустройства скважин через адаптер либо кессон.



Контакты

141701, г. Долгопрудный,
ул. Первомайская 3А

+7 495 291 70 80

bushmakina0883@gmail.com

eko-topas.ru

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

ЭКО
ОКНА

архитекторы окон



Компания **ЭКООКНА** крупнейший в регионе производитель светопрозрачных конструкций.

Наш ассортимент выходит за рамки обычных окон и дверей — такого разнообразия точно нет ни у одной оконной компании. Это окна, двери, порталы, фасады, конструкции сложной формы, зимние сады, 14 техник декорирования, решения с улучшенной энергоэффективностью и шумозащитой, противопожарное и защитное остекление, а также красивые и функциональные предметы интерьера из стекла.

Особая гордость ECOOKNA GROUP — инновации собственной разработки:

- стекло с изменяемой прозрачностью
- окна с динамической LED-подсветкой
- подоконники с функцией беспроводной зарядки телефона
- электрообогреваемые окна и двери
- обогреватели и полотенцесушители из стекла
- перегородки и двери для душевых и саун

Специалисты компании — это архитекторы окон с большим опытом в разработке экспертных решений. Создайте в своем доме ту атмосферу, которую вы по праву считаете своей — и для этого есть ЭКООКНА.



Контакты

МО, п. Бужаниново, ул. Полевая, 35

+7 495 137-83-70

websell@ecookna.ru

ecookna.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru

OPEN
VILLAGE

ISTKULT
FORUMHOUSE



Профессиональная строительная компания. Основное направление загородный девелопмент.

Наша компания — эксперт в создании уютных коттеджных поселков «под ключ» с необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. Мы также осуществляем строительство домов на участках клиентов по их предпочтениям. С 8 уникальными проектами и 378 реализованными домами мы стали рекордсменами Книги Рекордов России. Наше разнообразие проектов удовлетворит даже самые взыскательные вкусы. Мы заботимся не только о строительстве, но и об организации мероприятий для наших жителей, чтобы делать их жизнь в поселке насыщенной и интересной.

Строим качественные и энергоэффективные дома из газобетона с отделкой полностью «под ключ» со всеми коммуникациями, и даже с теплым водяным полом — рядом с Истринским водохранилищем



Контакты

г. Солнечногорск,
микрорайон Новое Курилово,
ул. Луговая, дом 8

+7 958 100 05 77

marketolog@uko-dom.ru

uko-dom.ru



Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



33 М² строительство домов из морских контейнеров
Мы компания 33 квадратных метра (@33m.ru) занимаемся строительством и продажей модульных домов. Дом из морского контейнера – отличная альтернатива привычной загородной постройке. Тёплый дом с отделкой, мебелью и коммуникациями: для всесезонного проживания, не требует регистрации. Готовые решения разработанные планировки и коммуникации под ключ (не только для жизни, но и для бизнеса). Вам не нужно тратить время на стройку, вы можете купить уже готовый дом с доставкой и установкой за 24 часа.

Плюсы модульных строений из морских контейнеров:

- Отсутствие фундамента: главное преимущество!
- Высокая прочность и надёжность: морские контейнеры рассчитаны на экстремальных условиях (осадки, морская вода).
- Экономичность: значительно дешевле традиционного строительства.
- Скорость возведения: кратчайшие сроки строительства
- Мобильность: дом можно легко перевезти.
- Готовое решение под ключ: вам не надо тратить время на контроль и строительство.



Контакты

МКАД, 24-й километр, 1, корп. 1,
Москва (вход 1, ТЦ ТВОЙ ДОМ)

+7 916 660 31 22

sale@33m.ru

Выставка загородных домов Open Village'24 / openvillage.ru

Генеральный партнёр Выставки / istkult.ru

Генеральный информационный партнёр / forumhouse.ru



НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР
OPEN VILLAGE

АРХИТЕКТУРА
СТРОИТЕЛЬСТВО
ИНТЕРЬЕР



HOUSES.RU
WEG.RU

Надёжная
защита
от трещин

ЭЛАСТИЧНЫЕ
КРАСКИ • ШТУКАТУРКИ



МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА
Красивые дома
BEAUTIFUL HOUSES

24-27
ОКТАБРЯ 2024

МВЦ «КРОКУС ЭКСПО» МОСКВА
Павильон 2, Зал 6

Красивые дома
BEAUTIFUL HOUSES



отель Pontos Plaza, Ессентуки



ЖК «Level Донской», Москва



КОНКУРСЫ:

- АРХИСТОУН
- КРАСИВЫЕ ДОМА
- КРАСИВЫЕ КВАРТИРЫ
- КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

ОРГАНИЗАТОР

Красивые дома
BEAUTIFUL HOUSES +7 495 730-5591
weg@weg.ru

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР



ПАРТНЕРЫ



Москва, ул. Щепкина, 29
тел. (495) 133-0284, 727-7111
www.stucoflex.ru
e-mail: onf@archps.ru, sno@archps.ru



реклама

Многолетняя
защита
деревянного
дома

ГЕРМЕТИКИ
ПРОПИТКИ
МОРИЛКИ
КРАСКИ



PERMA-CHINK.RU

Красивые
BEAUTIFUL HOUSES
ДОМА



- Герметик для швов и трещин **ТЕПЛЫЙ ШОВ®**
- Богатая цветовая гамма красок, морилок и покрытий
- Уникальная передовая формула на водной основе — образует водонепроницаемую дышащую полимерную пленку
- Защитные средства от грибов, гнили, плесени, насекомых
- Профессиональное гарантированное выполнение всех видов работ: герметизация, покраска, восстановление, уход

ЗАКАЖИ КАТАЛОГ
получи скидку **5%**



Москва, ул. Щепкина, 29
тел. (495) 133-0284, 727-7111

e-mail: onf@archps.ru,
sno@archps.ru



Долговременный результат подтвержден лабораторными тестами. Товар сертифицирован в России.

ЧИТАЙТЕ ЖУРНАЛЫ
ОНЛАЙН **БЕСПЛАТНО**



ПОКУПАЙТЕ ЖУРНАЛЫ НА МАРКЕТПЛЕЙСАХ



Artsofnature
Decor

WWW.ARTSOFNATURE.RU



НАСТЕННЫЕ ПАННО И ЭКРАНЫ



ЗОНИРОВАНИЕ СПАЛЬНИ
ПЕРЕГОРОДКА ДЕКОРАТИВНОЙ



РЕШЕТКИ НА РАДИАТОРЫ



ДИЗАЙНЕРСКАЯ МЕБЕЛЬ



ПРОРЕЗНЫЕ СЕКЦИИ С ОРНАМЕНТОМ
ДЛЯ ЗАБОРОВ



ОФОРМЛЕНИЕ ЛЕСТНИЦ



ПОДВЕСНЫЕ ПАННО



ПРОРЕЗНЫЕ ДВЕРНЫЕ ПАННО

ПРЕДМЕТНЫЙ ДЕКОР С
ЛАЗЕРНОЙ РЕЗКОЙ МЕТАЛЛА
СПЕЦ. УСЛОВИЯ ДЛЯ ДИЗАЙНЕРОВ И АРХИТЕКТОРОВ



+7 (495) 730 55 92

ПЕРЕЙТИ НА САЙТ

+7 (910) 400 93 85

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР OPEN VILLAGE 2024

FORUMHOUSE

КРУПНЕЙШИЙ В РОССИИ И СНГ ПОРТАЛ О СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ

5 000 000

Посетителей ежемесячно

МЫ ДЕЛАЕМ КОМПЛЕКСНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ БИЗНЕСА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА



ФОРУМ

Крупнейшее в России и СНГ сообщество о строительстве и загородной жизни с 2005 года.



YOUTUBE

Более 1,5 млн. подписчиков. Самый просматриваемый YouTube-канал о строительстве и ремонте по данным РБК за 2019 год.



БИРЖА

Сервис по поиску исполнителя для любого вида строительных, ремонтных или проектных работ. Более 20 тысяч мастеров.



ЖУРНАЛ

Более 5000 статей на самые важные и актуальные темы из мира строительства и загородной жизни.



АКАДЕМИЯ

Онлайн-курсы от производителей для специалистов всех направлений в стройке и инженерных системах.

А ТАКЖЕ СОЦИАЛЬНЫЕ СЕТИ:



ТЕЛЕГРАМ



ВКОНТАКТЕ



ЯНДЕКС.ДЗЕН

Более **400 000** подписчиков



ПОЛУЧИТЕ ПОДРОБНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ:

+7 495 287 87 94

adv@forumhouse.ru



Отсканируй QR-код,
чтобы узнать
много полезной
информации об ИЖС!

8 (495) 215-08-82

info@openvillage.ru

openvillage.ru

Стратегические партнеры проекта Open Village

